 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

I.- DATOS GENERALES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

I.1 NOMBRE DE LA CONVOCANTE, ÁREA CONTRATANTE Y DOMICILIO

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, emite la presente convocatoria a través de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, en adelante la convocante, con domicilio en Avenida La Morena No. 804, piso 7, Colonia Narvarte Poniente, C.P. 03020, Delegación Benito Juárez, en México, D.F.; en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 25, primer párrafo, 26, fracción I, segundo párrafo y del quinto al décimo párrafos; 26, Bis fracción I y 28, fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en adelante la Ley, así como en las disposiciones contenidas en el Reglamento de la propia Ley, en adelante el Reglamento.

I.2 MEDIO Y CARÁCTER DE LA LICITACIÓN

La presente licitación es presencial de carácter nacional, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 26, fracción I, 26, Bis fracción I y 28, fracción I de la Ley.

En la presente licitación, únicamente podrán participar personas físicas o morales de nacionalidad mexicana conforme a lo dispuesto en el artículo 28, fracción I de la Ley.

I.3 NÚMERO DE LA CONVOCATORIA

Licitación Pública Nacional número LA-032000001-N87-2013

I.4 PLAZO Y VIGENCIA DE LA CONTRATACIÓN

Los servicios objeto de la presente licitación iniciará el día 14 de diciembre y concluirá el 30 de diciembre de 2013, de conformidad con el anexo técnico de esta convocatoria. En el entendido que el inicio de la prestación de los servicios será el día 14 de diciembre del 2013, con independencia de la obligación de formalizar el contrato de conformidad con lo establecido en los, artículos 46 primer párrafo de la Ley y 84 tercer párrafo de su Reglamento.

I.5 IDIOMA DE LAS PROPOSICIONES


Los licitantes deberán elaborar y presentar su proposición en escrito original, en idioma español, considerando los aspectos técnicos y económicos, con apego a la presente convocatoria.

I.6 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

La Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, a través de la Dirección de Mantenimiento y Administración de Inmuebles, en su calidad de área requirente de los servicios, para cubrir las erogaciones que se deriven de la presente licitación, cuenta con la reserva presupuestaria para aplicar en la partida presupuestal correspondiente, autorizada por la Dirección General de Programación y Presupuesto.

I.7 CATÁLOGOS

No aplica.

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

II.- OBJETO Y ALCANCE DE LA LICITACIÓN

II.1 OBJETO DE LA LICITACIÓN

La presente licitación tiene por objeto la Contratación de los **“Servicios de mantenimiento semestral al inmueble de Insurgentes Sur No. 881 del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa”**, conforme a las características, especificaciones, presupuesto y condiciones contenidas en el anexo técnico de la presente convocatoria, en adelante los servicios.

II.2 PARTIDA

La presente licitación está integrada por partida única de acuerdo a los siguientes conceptos, establecido en el anexo técnico de esta convocatoria.

- 1: PISOS Y ACABADOS
- 2: TABLAROCA
- 3: HERRERÍA Y CANCELES
- 4: PINTURA
- 5: ELÉCTRICA
- 6: LIMPIEZA

II.3 PRECIO DE REFERENCIA

No aplica.

II.4 NORMAS OFICIALES VIGENTES

El (los) licitante (s) deberá (n) presentar escrito bajo protesta de decir verdad, que los productos a utilizar para los servicios objeto de la presente convocatoria cumplen con las normas oficiales mexicanas, en su caso, las normas mexicanas, o a falta de éstas, las normas internacionales o las normas de referencia aplicables, de conformidad con el anexo técnico de esta convocatoria conforme a lo dispuesto en los artículos 31 del Reglamento, 53 y 55 de la Ley Federal sobre Metrología y Normalización. (Anexo 9 A)

NOM-006-STPS-2000 Manejo y almacenamiento de materiales-condiciones y procedimientos de seguridad

NOM-017-STPS-2008 Equipo de protección personal-selección, uso y manejo en centros de trabajo.


NOM-001-SEDE-2012 Instalaciones eléctricas.

II.5 PRUEBAS

No aplica.

II.6 TIPO DE CONTRATACIÓN

El contrato que se derive de esta licitación se adjudicará por partida única y conforme a las cantidades establecidas en el anexo técnico así como lo requerido por esta convocatoria.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

II.7 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN

El contrato que se celebre con el licitante adjudicado se llevará a cabo de conformidad con lo establecido en los artículos 44, 45 y 46 de la Ley, en base a las cantidades establecidas en el anexo técnico de esta convocatoria.

II.8 FORMA DE ADJUDICACIÓN

Los servicios objeto de la presente licitación, se adjudicarán por partida única, a la propuesta del licitante que cumpla con las especificaciones solicitadas en el anexo técnico de la presente convocatoria, porque reúne, conforme a los criterios de evaluación y adjudicación establecidos en la presente convocatoria, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, además de que dicha propuesta presenta el precio más bajo siempre y cuando éste resulte conveniente. Los precios ofertados que se encuentren por debajo del precio conveniente, podrán ser desechados por la convocante.

De existir igualdad de condiciones, se dará preferencia a las personas que integren el sector de micro, pequeña y mediana empresas nacionales, respetando en todo momento dicho orden de conformidad en lo dispuesto en el artículo 36 Bis, segundo párrafo de la Ley, en relación con el primer párrafo del artículo 54, del Reglamento.

De subsistir el empate entre las personas del sector señalado, la adjudicación se efectuará en favor del licitante que resulte ganador del sorteo manual por insaculación que realice la convocante en el propio acto de fallo, el cual consistirá en la participación de un boleto por cada propuesta que resulte empatada y depositados en una urna, de la cual se extraerá el boleto del licitante ganador, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 54, segundo y tercer párrafos del Reglamento.


II.9 MODELO DE CONTRATO

Se adjunta modelo de contrato como Anexo 11 que forma parte integrante de esta convocatoria.

II.10 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE CONSIDERAN EN EL CONTRATO

A) PAGOS

Conforme a lo establecido en el artículo 51, primer párrafo de la Ley, el (los) pago (s) que se genere (n) con motivo de la prestación de los servicios se realizarán, una vez aceptados a entera satisfacción de la convocante, previa verificación de los mismos, en moneda nacional, a más tardar dentro de los 20 (veinte) días naturales, siguientes a la entrega de la(s) factura(s) correspondiente(s), debidamente requisitada (s), y mediante la aprobación de la (s) misma (s) por conducto de la Dirección de Mantenimiento y Administración de Inmuebles, con firma y sello. El (los) pago (s) se tramitará (n) en las oficinas de la Dirección General de Programación y Presupuesto sita en avenida La Morena No. 804, piso 9, Colonia Narvarte Poniente, C.P. 03020, Delegación Benito Juárez, en México, D.F., en los horarios establecidos por la misma.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

El licitante adjudicado deberá presentar en la Dirección General de Programación y Presupuesto, documento expedido por una institución bancaria en el que acredite la existencia de una cuenta bancaria a su nombre, para efectuar los depósitos correspondientes al pago de los servicios.

El licitante adjudicado presentará las factura(s) correspondiente(s) para su aprobación en la Dirección de Mantenimiento y Administración de Inmuebles, y ésta dentro de los tres días hábiles siguientes al de su recepción, llevará a cabo la verificación de datos tales como: descripción y aceptación de los servicios, número de contrato, precios unitarios, cantidad, cálculos e importe y si éstos son correctos, continuará el procedimiento para el pago de los servicios en el término de veinte días naturales contados a partir de la fecha de presentación de la (s) factura (s). Los criterios y el procedimiento detallado para la aceptación de los servicios se detallan en el anexo técnico.

La convocante también aceptará factura (s) electrónica (s), la (s) cual (es) deberá (n) ser remitida (s) al correo electrónico salvador.cardenas@tfjfa.gob.mx, dicha(s) factura(s) se ajustará(n) al procedimiento del trámite de pago establecido en la convocatoria de esta licitación.

En caso de errores o deficiencias en la (s) factura (s) dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes a la recepción de ésta (s), la convocante mediante oficio indicará las deficiencias que deberá subsanar para que el licitante adjudicado la (s) presente nuevamente y reinicie el trámite de pago, en cuyo caso el plazo de veinte días empezará a correr nuevamente.

El (los) pago (s) de los servicios quedará (n) condicionado (s) proporcionalmente al descuento que, en su caso, se aplique al licitante adjudicado, en la factura correspondiente, por concepto de penas convencionales.

B) ANTICIPO

No se otorgará anticipo.

C) IMPUESTOS Y DERECHOS

Los impuestos y derechos locales y federales, que se generen con motivo de la prestación de los servicios objeto de la presente licitación, serán cubiertos por el licitante. La convocante únicamente pagará al licitante que resulte adjudicado el importe del Impuesto al Valor Agregado.


D) PLAZO Y LUGAR DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

La prestación de los servicios objeto de la presente licitación, iniciarán a partir del 14 de diciembre de 2013 y concluirán el 30 de diciembre de 2013.

El lugar de la prestación de los servicios será el edificio ubicado en Avenida Insurgentes Sur número 881, Colonia Nápoles, Delegación Benito Juárez, C.P. 03810, en México, D.F.

E) CALIDAD DE LOS SERVICIOS

Los licitantes integrarán como parte de la propuesta técnica un escrito en papel membretado y firmado por el representante legal, en el que se compromete en caso de resultar adjudicado a prestar los servicios de acuerdo a los lugares, periodicidad, horarios y especificaciones (personal,

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

insumos, materiales, equipo) establecidos en las condiciones que se describen en el anexo técnico de la presente convocatoria, garantizando la correcta prestación de los mismos, como se detalla en el anexo técnico de la presente convocatoria.

F) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

El (los) licitante (s) que resulte (n) adjudicado (s) deberá (n) garantizar el cumplimiento del (los) contrato(s), mediante fianza expedida por institución autorizada legalmente para ello, por un importe del 10% (diez por ciento) del monto total del contrato, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado, a favor del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa y deberá presentarse a más tardar dentro de los primeros 3 (tres) días naturales posteriores a la firma del contrato, la cual deberá entregarse en la Subdirección de Licitaciones y Contratos, adscrita a la Dirección de Adquisiciones, de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales. Asimismo la garantía de referencia tendrá vigencia durante la substanciación de todos los recursos legales que se interpongan hasta que se dicte resolución definitiva por la autoridad competente, de conformidad al Artículo 103 fracción I, inciso C) del Reglamento.

La fianza deberá redactarse en la forma y términos establecidos en el Anexo 1 de esta convocatoria, y se indicará que ésta garantiza el fiel y exacto cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del contrato.

La fianza del 10% (diez por ciento) se hará efectiva por el importe de los servicios, de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato y su anexo técnico o bien cuando el licitante adjudicado incurra en incumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el mismo.

Es de señalar que, atendiendo a las características de la prestación de los servicios, las obligaciones contractuales y aplicación de la garantía de cumplimiento del (los) contrato (s) que se genere (n) será (n) divisible, es decir por el monto de las obligaciones incumplidas.


En caso de rescisión de contrato, la aplicación de la garantía de cumplimiento será por el monto de las obligaciones incumplidas.

La vigencia de la fianza deberá quedar abierta para permitir que cumpla su objetivo, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato y actos correspondientes.

En caso de modificaciones al contrato, el licitante adjudicado deberá entregar la modificación a la garantía de cumplimiento del mismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 91, último párrafo del Reglamento.

G) RESPONSABILIDAD CIVIL

El (los) licitante (s) que resulte (n) adjudicado (s) se obliga(n) a entregar a favor de la convocante dentro de los 5 días naturales posteriores a la fecha de formalización del contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil general por un monto de \$500,000.00 (quinientos mil pesos 00/100 M.N.) que garantice los daños que puedan causarse a la convocante y a terceros en sus bienes o personas dicho seguro deberá ser expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, durante la vigencia del contrato.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

En caso de que el (los) licitante (s) adjudicado (s) ya cuente (n) con un seguro de responsabilidad civil expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, tendrá como beneficiario a la convocante en los términos del párrafo anterior, presentando el endoso correspondiente.

La convocante se libera de los daños y perjuicios a personas o a los bienes que serán utilizados por el (los) licitante (s) adjudicado (s) en la prestación de los servicios.

H) RESPONSABILIDAD LABORAL

El (los) licitante (s) adjudicado (s) asume (n) cualquier tipo de responsabilidad que con motivo de la presente convocatoria y de los servicios que pudiera derivarse como consecuencia de una relación laboral, relevando a la convocante de toda responsabilidad, y no podrá considerársele patrón sustituto u obligado solidario.

Asimismo, no le son aplicables al (los) contrato (s) las disposiciones de la Ley Federal del Trabajo ni la Ley Federal de los Trabajadores al Servicio del Estado.

I) PENAS CONVENCIONALES

La convocante, aplicará con base en el artículo 53 de la Ley, las penas convencionales conforme a lo siguiente:

La convocante, aplicará una pena convencional del 1% (uno por ciento), por cada día natural de atraso en la entrega final del (los) servicio(s) en las fechas establecidas, en el punto II.10 inciso D), de esta convocatoria, sobre el importe antes de IVA, de los mismos.


La acumulación de la pena establecida en el párrafo que precede, no excederá el importe de la garantía de cumplimiento del contrato. Una vez agotado ese importe, se iniciará con el procedimiento de rescisión administrativa, en el entendido que si el contrato es rescindido, no procederá el cobro de dichas penas, para hacer efectiva la garantía de cumplimiento.

El pago de los servicios quedará condicionado proporcionalmente al descuento que se aplique al licitante adjudicado, en la factura correspondiente, por concepto de penas convencionales a través del pago, que de las mismas haga, mediante depósito bancario a través del mecanismo de depósito referenciado, que al efecto le indique la convocante, pago que deberá realizar en un plazo de 10 días hábiles posteriores a aquel en el que se le notifique mediante escrito tal situación.

J) MODIFICACIÓN AL CONTRATO

El (los) contrato (s) que se derive (n) de esta licitación, solo podrá (n) ser modificado (s) durante su vigencia, conforme a los supuestos señalados en los artículos 52 de la Ley y 91 de su Reglamento.

Cuando se convenga el incremento en la prestación de los servicios objeto de la presente licitación, el licitante adjudicado por dicho incremento deberá entregar dentro del término de diez días naturales posteriores a la firma del convenio correspondiente, el ajuste o la ampliación respectiva de la garantía de cumplimiento del contrato, conforme a lo señalado en el artículo 91 del Reglamento, que cubra el 10 % (diez por ciento) del monto incrementado.

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

K) SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO EN LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

El (los) licitante(s) que no se presente (n) a firmar el (los) contrato (s) conforme a lo establecido en el numeral III.4 de esta convocatoria, por causas imputables al mismo, será (n) sancionado (s) en términos del artículo 59 segundo párrafo de la Ley.

Asimismo, la convocante sin necesidad de un nuevo procedimiento, deberá adjudicar el contrato al licitante que haya obtenido el segundo lugar, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente haya sido adjudicada, no sea superior a un margen del 10% (diez por ciento), conforme a lo señalado en el artículo 46, segundo párrafo de la Ley.

L) RESCISIÓN DEL CONTRATO

La convocante en cualquier momento podrá rescindir administrativamente el contrato que se derive de esta licitación, en caso de incumplimiento de alguna de las obligaciones pactadas en el mismo a cargo del licitante adjudicado, cuando:


- a) No garantice el cumplimiento del contrato mediante la fianza equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total que corresponda, en el plazo establecido.
- b) No entregue ni mantenga vigente la Póliza de Responsabilidad Civil.
- c) El licitante subcontrate o transfiera la totalidad o parte de las obligaciones previstas en el contrato o de los derechos derivados del mismo, excepto los derechos de cobro, para lo cual se requerirá el consentimiento de la convocante.
- d) No otorgue las facilidades y datos necesarios para la adecuada administración y verificación del contrato al servidor público que se designe para tal efecto.
- e) No cumpla con los servicios dentro del plazo previsto en el anexo técnico.
- f) Suspenda injustificadamente total o parcialmente la prestación de los servicios.
- g) Por motivos de reiteradas inconsistencias en la prestación de los servicios.
- h) Por cualquier incumplimiento a lo establecido en el contrato.

La convocante podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato aplicando las penas establecidas por el retraso en la prestación de los servicios, o bien podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa correspondiente, en cuyo caso procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato por el monto total de las obligaciones.

Para efectos de lo anterior, el procedimiento de rescisión se llevará a cabo de conformidad con lo establecido en el artículo 54 de la Ley.

M) PRÓRROGAS

De conformidad con lo establecido en el artículo 91 del Reglamento, la convocante únicamente otorgará prórrogas a la fecha de prestación del (los) servicio (s) por caso fortuito, fuerza mayor o por causas imputables a la propia convocante, para lo cual deberá formalizarse el convenio modificatorio correspondiente.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

N) RESTRICCIÓN DE TRANSMISIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

De conformidad con lo establecido en el artículo 46, último párrafo de la Ley, los derechos y obligaciones que se deriven del contrato no podrán transferirse en forma parcial ni total a favor de cualquier otra persona, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar por escrito con el consentimiento de la convocante.

O) TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

Cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir la prestación de los servicios adjudicados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a la convocante, o se determina la nulidad de actos que dieron origen al contrato con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Contraloría Interna de la convocante, esta podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, conforme a lo dispuesto por el artículo 54 Bis, de la Ley.

P) APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Se podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento, cuando la prestación de los servicios no se efectúe en los sitios, fechas señaladas o cuando los mismos no cumplan con las características y especificaciones establecidas en el contrato y su anexo respectivo, una vez agotado el procedimiento al que alude el artículo 54 de la Ley y demás disposiciones aplicables.

III.- FORMA Y TÉRMINOS QUE REGIRÁN LOS ACTOS DE LA LICITACIÓN

III.1 LUGAR PARA CONSULTAR LA CONVOCATORIA


La convocatoria de esta licitación, podrá ser consultada a través de COMPRANET, y su obtención será gratuita, en términos del artículo 30 de la Ley, así como en el domicilio de la convocante, hasta el sexto día natural previo al acto de presentación y apertura de proposiciones, en horario de 10:00 a las 15:00 horas, de lunes a viernes en días hábiles, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 42, tercer párrafo del Reglamento.

III.2 REDUCCIÓN DE PLAZOS

No aplica.

III.3 ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

Los actos del procedimiento de la licitación pública se llevarán a cabo en el domicilio de la convocante sita en Avenida La Morena No. 804, piso 2, Colonia Narvarte Poniente, Delegación Benito Juárez, C.P. 03020, en México, D.F., podrá asistir cualquier persona en calidad de observador, bajo la condición de registrar su asistencia y abstenerse de intervenir en cualquier forma en los mismos.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p style="text-align: center;">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	NÚMERO
		<p>LA-032000001-N87-2013</p>
		PRESENCIAL

A) JUNTA DE ACLARACIONES DE LA CONVOCATORIA

El día **03 de diciembre de 2013 a las 11:00 horas**, se llevará a cabo la junta de aclaraciones de la convocatoria, en la que se dará respuesta a los cuestionamientos técnicos y administrativos que por escrito formulen los licitantes; se levantará acta del evento y una vez firmada, el contenido formará parte integrante de la presente convocatoria.

Las personas que pretendan solicitar aclaraciones a los aspectos contenidos en la convocatoria deberán presentar un escrito, en el que expresen su interés en participar en la licitación, por sí o en representación de un tercero, manifestando todos los datos generales del interesado de conformidad con el artículo 33 Bis de la Ley, así como los artículos 45 y 46 del Reglamento.

Para el mejor desarrollo de la junta de aclaraciones, las solicitudes de aclaración y escritos de manifestación de interés en participar en la licitación, deberán **entregarse de manera personal** por escrito en la Subdirección de Licitaciones y Contratos, en horario de Lunes a Viernes de 10:00 a 15:00 y de 17:00 a 19:00 horas, en días hábiles, en el domicilio de la convocante, a **más tardar 24 horas antes de la fecha y hora señalada** en que se vaya a realizar la Junta de Aclaraciones y de ser posible, en medio magnético, en formato Word. No se aceptarán solicitudes de aclaración por ningún otro medio.

En la inteligencia de que sólo podrán formular preguntas los licitantes que hayan cumplido con el requisito previamente señalado.

B) MODIFICACIONES A LA CONVOCATORIA


Con fundamento en el artículo 33 de la Ley y siempre que ello no tenga por objeto limitar el número de licitantes, la convocante podrá modificar aspectos establecidos en la convocatoria, a más tardar el séptimo día natural previo al acto de presentación y apertura de proposiciones, debiendo difundir dichas modificaciones en CompraNet, a más tardar el día hábil siguiente a aquél en que se efectúen.

Cualquier modificación a la convocatoria, derivada como resultado de la (s) junta (s) de aclaraciones, formará parte integrante de la misma y deberá ser considerada por los licitantes en la elaboración de su proposición.

Las modificaciones en ningún caso podrán consistir en la sustitución de las especificaciones en los servicios solicitados originalmente, adición de otros de distintos rubros o en variación significativa de sus características.

C) VISITAS A LAS INSTALACIONES DE LA CONVOCANTE

Se realizará visita al inmueble de la convocante en donde se prestarán los servicios objeto de la presente licitación, ésta se efectuará el día **29 de noviembre de 2013 a las 11:00 horas**, sita en la planta baja del inmueble ubicado en Avenida Insurgentes Sur número 881, Colonia Nápoles, Delegación Benito Juárez, C.P. 03810, en México, D.F. y a los licitantes participantes se les expedirá la constancia correspondiente la cual será firmada por el representante que designe la Dirección de Mantenimiento y Administración de Inmuebles, la que en su caso se presentará en el sobre de la propuesta técnica.

 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

En el supuesto de NO asistir a la visita, el licitante deberá presentar carta firmada, bajo protesta de decir verdad, manifestando que conoce el lugar y las condiciones del lugar donde realizarán los servicios objeto de la presente licitación.

D) ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Las proposiciones deberán presentarse debidamente identificadas con el nombre de la persona física o moral que licita, el número de la licitación, en sobre cerrado, dirigidas a la convocante, en forma impresa y en medio magnético (el no presentar las proposiciones en medio magnético no será causa de desechamiento de las mismas), en original, en idioma español, sin tachaduras ni enmendaduras, con firma autógrafa de la persona que tenga poder legal para tal efecto, en la primera y última hoja de cada documento solicitado; así como en los escritos que se deberán incluir en ambas propuestas, de preferencia en papel membretado del licitante y deberá contener la información que se indica en el numeral IV de la presente convocatoria, de conformidad con el artículo 47 del Reglamento.

Cada uno de los documentos que integren las proposiciones y aquellos distintos a estas, deberán estar foliados en todas y cada una de las hojas que los integren. Se deberán de numerar de manera individual las propuestas técnica y económica, así como el resto de los documentos que entregue el licitante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 del Reglamento.

La documentación distinta a la proposición podrá entregarse a elección del licitante, dentro o fuera del sobre que contenga la propuesta técnica y económica. Para la mejor conducción del acto, se sugiere a los licitantes que la documentación legal y administrativa, se presente por separado fuera del sobre que contenga las proposiciones.

Los documentos presentados por los licitantes no deberán contener el escudo nacional, ni el logotipo de la convocante.

En el acta que se levante de este evento, se hará constar el importe de cada una de las propuestas para su posterior evaluación.


En esta etapa la convocante podrá anticipar o diferir la fecha de celebración del acto de fallo, lo cual quedará asentado en el acta correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 35, fracción III de la Ley y 48, último párrafo del Reglamento.

E) FECHA Y HORA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

De conformidad con los artículos 35 de la Ley y 47 de su Reglamento, este acto se llevará a cabo el día **10 de diciembre de 2013 a las 11:00 horas**, el que iniciará con la participación de los licitantes presentes a la hora señalada, a partir de la cual, **NO** se permitirá, por ningún motivo, el acceso a ningún licitante ni observador.

El acto se desarrollará conforme a lo siguiente:

Los licitantes entregarán a quien presida el acto su propuesta técnica y económica en sobre cerrado junto con copia simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía, y preferentemente junto con la documentación referida en el Anexo 2 de esta convocatoria, la cual servirá como guía para la revisión de la documentación presentada.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

Una vez recibidas las proposiciones en sobre cerrado, se procederá a su apertura, haciéndose constar la documentación presentada, sin que ello implique la evaluación de su contenido.

Las proposiciones de los licitantes se admitirán para su análisis y evaluación.

De entre los licitantes que hayan asistido, éstos elegirán a uno, que en forma conjunta con el servidor público que la convocante designe, rubricarán únicamente la propuesta técnica y económica.

F) JUNTA PUBLICA EN LA QUE SE DA A CONOCER EL FALLO

El fallo de la presente licitación se dará a conocer en la junta pública, que se llevará a cabo el día **13 de diciembre de 2013 a las 13:00 horas**. El evento del cual se levantará el acta correspondiente, se iniciará con la lectura del fallo el cual contendrá la relación de licitantes cuyas proposiciones se desecharon, expresando todas las razones legales, técnicas o económicas que sustentan tal determinación e indicando los puntos de la convocatoria que en cada caso se incumpla.

El plazo para la emisión del fallo podrá diferirse, siempre y cuando no exceda de 20 (veinte) días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente, de conformidad con el artículo 35, fracción III de la Ley.

Las proposiciones desechadas durante la licitación podrán ser devueltas a los licitantes que lo soliciten por escrito, una vez transcurridos 60 (sesenta) días naturales contados a partir de la fecha del fallo, salvo que exista una inconformidad derivada de esta licitación. Una vez transcurridos los 60 (sesenta) días naturales a la conclusión de la inconformidad, la convocante podrá proceder a su devolución o destrucción si no son requeridos por escrito por el interesado.


G) DE LAS ACTAS DEL PROCEDIMIENTO

Las actas de las juntas de aclaraciones, el acto de presentación y apertura de proposiciones y de la junta pública en la que se de a conocer el fallo del procedimiento de esta licitación, serán rubricadas y firmadas por los asistentes a dichos eventos, entregándoseles copia de las mismas. La falta de firma de algún licitante no resta validez o efectos a las mismas.

Al finalizar cada acto se fijará un ejemplar del acta correspondiente para efectos de su notificación a disposición de los licitantes que no hayan asistido, en los estrados de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales, ubicados en el piso 7 del domicilio de la convocante, por un término no menor de cinco días hábiles; siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de las mismas y se difundirá un ejemplar de dichas actas en CompraNet. Este procedimiento sustituye a la notificación personal de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 37 Bis de la Ley.

III.4 LUGAR Y FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO.

La firma del contrato que se derive de esta licitación, se llevará a cabo en la Subdirección de Licitaciones y Contratos, sita en Avenida La Morena No. 804, piso 7, Colonia Narvarte Poniente, C.P. 03020, el día y la hora previsto en el fallo que se emita derivado de la presente licitación.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

III.5 RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES ENVIADAS A TRAVÉS DE SERVICIO POSTAL O MENSAJERÍA

No aplica para esta licitación.

III.6 SOSTENIMIENTO DE LAS PROPOSICIONES

Una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar señalados en el numeral III.3, inciso E, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto por el licitante, por lo que deberán considerarse vigentes dentro del procedimiento de licitación hasta su conclusión.


III.7 PROPOSICIONES CONJUNTAS

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 34, tercer párrafo, de la Ley y 44 del Reglamento, los interesados podrán agruparse para presentar una proposición, cumpliendo los siguientes aspectos:

- I. Las personas que integran la agrupación deberán celebrar en los términos de la legislación aplicable el convenio de proposición conjunta, en el que se establecerán con precisión los aspectos siguientes:
 - a) Nombre, domicilio y Registro Federal de Contribuyentes de las personas integrantes, señalando, en su caso, los datos de los instrumentos públicos con los que se acredita la existencia legal de las personas morales y, de haberlas, sus reformas y modificaciones así como el nombre de los socios que aparezcan en éstas;
 - b) Nombre y domicilio de los representantes de cada una de las personas agrupadas, señalando, en su caso, los datos de las escrituras públicas con las que acrediten las facultades de representación;
 - c) Designación de un representante común, otorgándole poder amplio y suficiente, para atender todo lo relacionado con la proposición y con el procedimiento de esta licitación;
 - d) Descripción de las partes objeto del contrato que corresponderá cumplir a cada persona integrante, así como la manera en que se exigirá el cumplimiento de las obligaciones, y
 - e) Estipulación expresa de que cada uno de los firmantes quedará obligado junto con los demás integrantes, ya sea en forma solidaria o mancomunada, según se convenga, para efectos del procedimiento de contratación y del contrato, en caso de que se les adjudique el mismo.

- II. En el acto de presentación y apertura de proposiciones el representante común de la agrupación deberá señalar que la proposición se presenta en forma conjunta. El convenio a que hace referencia la fracción I de este numeral se presentará con la proposición y, en caso de que a los licitantes que la hubieren presentado se les adjudique el contrato, dicho convenio, formará parte integrante del mismo como uno de sus Anexos.

Asimismo, deberán presentar por cada una de las personas que integran la propuesta conjunta los documentos solicitados en el numeral IV.2 de la presente convocatoria.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

III.8 PROPOSICIÓN ÚNICA

El (los) licitante (s) sólo podrá (n) presentar una proposición, individual o conjunta.

III.9 DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPOSICIÓN

La documentación distinta a la propuesta técnica y económica podrá entregarse, a elección del licitante, dentro o fuera del sobre cerrado que contenga su proposición, con fundamento en el artículo 39, fracción III, inciso g) del Reglamento.

III.10 REGISTRO DE LICITANTES Y REVISIÓN PREVIA DE DOCUMENTOS

No aplica.

III.11 ACREDITACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA DEL LICITANTE

La forma en que los licitantes deberán acreditar su existencia legal y personalidad jurídica para efecto de la suscripción de las proposiciones será mediante escrito que reúna los requisitos que se solicitan en los Anexos 3.A ó 3.B, acompañando fotocopia de una identificación oficial vigente con fotografía (credencial para votar, pasaporte, cartilla o cédula profesional) y/o de su representante legal.

III.12 RÚBRICA DE PROPOSICIONES EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Los licitantes que asistan al acto, elegirán a uno de ellos, para que en forma conjunta con el servidor público que la convocante designe, rubriquen las propuestas técnicas y económicas incluidas en la proposición de cada licitante.

III.13 INDICACIONES RELATIVAS AL FALLO Y A LA FIRMA DEL CONTRATO

A) FALLO


Con la notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, los derechos y obligaciones derivadas de éste serán exigibles sin perjuicio de la obligación de las partes de firmar el contrato en la fecha y términos señalados en el fallo.

En caso de error aritmético, mecanográfico o de cualquier otra naturaleza que no afecte la evaluación realizada por la convocante, procederá la corrección del fallo, en la forma y términos dispuestos por el penúltimo párrafo del artículo 37 de la Ley.

B) DOCUMENTACIÓN PARA LA FIRMA DEL CONTRATO.

El licitante adjudicado deberá presentar, invariablemente en original para cotejo y copia simple para archivo, los documentos que se relacionan a continuación, con el objeto de proceder a formalizar el contrato:

- A. Cédula de Identificación Fiscal (Registro Federal de Contribuyentes).

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p style="text-align: center;">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	NÚMERO
		<p>LA-032000001-N87-2013</p>
		PRESENCIAL

- B. Copia del comprobante del domicilio que señale para oír y recibir notificaciones. **(con una antigüedad no mayor a 2 meses).**
- C. Escritura constitutiva y en su caso, modificaciones, otorgadas ante Fedatario Público, inscritas en el Registro Público de Comercio. En el caso de personas físicas, acta de nacimiento y Clave Única del Registro de Población (CURP).
- D. Poder otorgado ante Fedatario Público en el que se faculte al representante legal para suscribir contratos y cuente con facultades generales para llevar a cabo actos de administración.
- E. Identificación oficial vigente de la persona facultada para suscribir el contrato.
- F. Copia del estado de cuenta a nombre del licitante adjudicado, en el que se observe el número de cuenta y clave bancaria estandarizada (CLABE).
- G. Para efectos del artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, cuando el monto de la adjudicación rebase los \$300,000.00, el licitante que resulte adjudicado con cargo total o parcial a fondos federales, deberá presentar documento vigente expedido por el Servicio de Administración Tributaria, en el que se emite la opinión del cumplimiento de sus obligaciones fiscales. Lo anterior deberá realizarse, preferentemente dentro de los tres días siguientes a la notificación del fallo. La solicitud de opinión al SAT deberá incluir el correo electrónico paula.rocha@tfifa.gob.mx, con el objeto de que el SAT envíe el “acuse de respuesta”.

Tratándose de propuestas conjuntas previstas en el artículo 34 de la Ley, los licitantes adjudicados deberán presentar el acuse de recepción, por cada una de las obligadas de dicha propuesta.


Cuando el monto de la adjudicación no rebase la cantidad de \$300,000.00 el licitante adjudicado, de conformidad con el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, deberá manifestar por escrito y bajo protesta de decir verdad por sí o a través de su apoderado legal (en caso de ser persona moral) estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en lo que se refiere a la presentación oportuna en tiempo y forma de sus declaraciones por impuestos federales, además de no tener adeudos firmes a su cargo por estos mismos conceptos.

Tratándose de propuestas conjuntas deberán presentar el escrito a que se refiere al párrafo anterior por cada una de las obligadas en dicha propuesta.

Asimismo, las personas físicas o morales residentes en el extranjero que no estén obligados a presentar la solicitud de inscripción en Registro Federal de Contribuyentes, ni los avisos al mencionado registro y que no estén obligados a presentar declaraciones periódicas en México, asentarán estas manifestaciones bajo protesta de decir verdad en escrito libre que entregará a la convocante, la que gestionará la emisión de la opinión ante la Administración Local de Servicios al Contribuyente que corresponda al domicilio de la convocante.

III.14 SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

En términos del artículo 70, primer párrafo, de la Ley, a solicitud del licitante inconforme, y cuando se advierta que existan o pudieran existir actos contrarios a las disposiciones de la Ley, o las que de ella deriven y además no se siga perjuicio al interés social ni se contravengan disposiciones de orden público, la Contraloría Interna de la convocante, podrá decretar la suspensión de los actos del procedimiento de contratación y los que de éste deriven.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

III.15 CANCELACIÓN DE LA LICITACIÓN

Se podrá cancelar la presente licitación, de conformidad con lo establecido en el artículo 38, párrafo cuarto, de la Ley, cuando:

- A. Existan circunstancias justificadas, que extingan la necesidad para la prestación de los servicios y que de continuarse con el procedimiento, se pudieran ocasionar daños o perjuicios a la convocante.
- B. Por caso fortuito o fuerza mayor.

III.16 DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN

La licitación se declarará desierta de conformidad con lo establecido en los artículos 38, primer párrafo de la Ley y 58, primer párrafo, del Reglamento cuando:

- A. La totalidad de las proposiciones presentadas no reúnan los requisitos solicitados en la convocatoria de la presente licitación.
- B. El costo de los servicios ofertados no resulte aceptable.
- C. No se presenten proposiciones en el acto de presentación y apertura de las mismas.

III.17 DESECHAMIENTO DE PROPUESTAS

El incumplimiento de cualquiera de los requisitos establecidos en esta convocatoria, que afecten directamente la solvencia de la proposición o la comprobación de que algún licitante haya acordado con otros elevar el costo propuesto, o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes, será causa de desechamiento de la o las propuestas que se encuentren en dicha hipótesis, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 fracción XV de la Ley.

IV.- REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN DE CUMPLIR


Es importante mencionar que la documentación administrativa que se solicita, deberá presentarse, preferentemente en papel membretado del licitante, en original sin tachaduras ni enmendaduras. Los originales de la documentación legal será devuelta al finalizar el acto de presentación y apertura de proposiciones.

Los licitantes, deberán cumplir con los siguientes requisitos y presentar los documentos que se indican, identificándolos con el número que se señala en cada uno de ellos.

IV.1 MANIFESTACIONES DE INTERÉS

A) PARA SOLICITAR ACLARACIONES

De conformidad con el párrafo tercero del artículo 33 Bis de la Ley, para solicitar aclaraciones a los aspectos contenidos en la convocatoria, los licitantes deberán presentar el escrito señalado en

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	NÚMERO
		<p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		PRESENCIAL

el numeral III.3 inciso A) segundo párrafo de la presente convocatoria.

B) PARA INTERVENIR EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Con fundamento en el artículo 29 fracción VI de Ley, para intervenir en el acto de presentación y apertura de proposiciones, bastará que los licitantes presenten un escrito en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.

Para acreditar la identidad del firmante del escrito señalado en el párrafo anterior, el licitante deberá acompañar copia de su identificación oficial vigente con fotografía (credencial para votar, pasaporte, cartilla o cédula profesional).

No será motivo de desechamiento de la proposición, la falta de presentación de este escrito, pero la persona que solamente entregue la proposición, únicamente podrá participar en el acto con el carácter de observador, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48, fracción VII del Reglamento.

IV.2 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Documentación legal y administrativa que debe exhibirse en el acto de presentación y apertura de proposiciones, con firma autógrafa y de preferencia en papel membretado (Anexo 2).

A. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el cual manifieste bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.


Los licitantes pueden presentar el escrito antes referido, o requisitar el **Anexo 3.A o 3.B**, según corresponda a persona física o moral, e invariablemente se deberá insertar la leyenda bajo protesta de decir verdad.

La información que deberá contener el escrito citado, será la misma que contenga el **Anexo 3.A o 3.B**, según se trate de persona física o moral.

El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la convocante como el indicado para recibir toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contratos y convenios derivados de este procedimiento.

Será necesario que, en caso de no contar con domicilio dentro del Distrito Federal, preferentemente se indique uno dentro de éste, para recibir notificaciones y nombrar un apoderado con facultades suficientes para que los represente.


B. Quien concurra al acto de presentación y apertura de proposiciones distinto al licitante o apoderado del licitante, deberá presentar para participar en dicho acto, carta poder simple con firmas autógrafas de los que en ella intervengan, otorgada por el representante legal, así como presentar en original para cotejo y copia simple para el expediente de la licitación, una identificación oficial vigente, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser pasaporte,

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p align="center">“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar o cédula profesional, de quien lo otorga, así como de quien obtiene el poder. (Anexo 4)

No será motivo de desechamiento de la propuesta la falta de identificación o de acreditamiento de la persona que solamente entregue las proposiciones, pero sólo podrá permanecer durante el desarrollo del acto con el carácter de observador.

- C. Identificación oficial vigente de la persona física licitante o del representante legal de la persona física o moral licitante, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser únicamente pasaporte, cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar, o cédula profesional, la cual será exhibida en original para cotejo y copia simple para el expediente de la licitación.
- D. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el cual manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana.
- E. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en alguno de los supuestos de los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de la Ley. (Anexo 5).
- F. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en el que manifieste que ha leído la presente convocatoria y está conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan y los derivados de la junta de aclaraciones. La presentación de este escrito no lo exime de la entrega de cualquier otro documento que le sea solicitado por la convocante. (Anexo 6).
- G. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en donde manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en los artículos 29, fracción IX, de la Ley y 39 fracción VI inciso f) de su Reglamento. (Anexo 7).
- H. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en formato libre, o en su caso, el señalado en el Anexo 8, en donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que por su conducto no participan en los procedimientos de contratación establecidos en la Ley, personas físicas o morales que se encuentren inhabilitados por resolución de la Secretaría de la Función Pública.
- I. Los licitantes interesados en presentar ofertas conjuntas, deberán entregar escrito bajo protesta de decir verdad en papel membretado firmado por los representantes que integran la agrupación, designando un representante común y cumpliendo con cada uno de los requisitos establecidos en el artículo 44 fracción II, incisos a, b, c, d y e del Reglamento, conforme a lo establecido en el numeral III.7 de esta convocatoria. Asimismo, deberán presentar la documentación del presente apartado por cada uno de los integrantes de la propuesta conjunta.


 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

IV.3 PROPUESTA TÉCNICA Y PROPUESTA ECONÓMICA

A) PROPUESTA TÉCNICA

En la propuesta, se deberá indicar el número de licitación y estar dirigida a la convocante en forma impresa, en original, en idioma español, sin tachaduras ni enmendaduras, con firma autógrafa de la persona que tenga poder legal para tal efecto, en la primera y última hoja, así como los escritos que se deberán incluir en esta propuesta, de preferencia en papel membretado del licitante y deberá contener la información que se indica a continuación: (Anexo 9).

- A. Descripción de las condiciones y características de los servicios de mantenimiento de pisos y acabados; mantenimiento conforme a lo solicitado en el anexo técnico y lo que resulte de la (s) junta (s) de aclaración de la convocatoria de la Licitación.
- B. Escrito firmado por el licitante por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste que acepta llevar a cabo la prestación de los servicios en el lugar y de acuerdo con las características, periodicidad y horarios descritos en el anexo técnico.
- C. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste que tiene la capacidad técnica, financiera y laboral para proporcionar los servicios objeto de esta licitación.
- D. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que cuenta con la plantilla mínima del personal técnico requerido conforme al anexo técnico, así mismo deberá anexar copia del currículum del personal que la integra.
- E. Escrito en papel membretado, firmado por el licitante por sí o por medio de su representante legal en el que se compromete bajo protesta de decir verdad, a firmar el contrato el día que se señale en el fallo de esta licitación pública.
- F. Los licitantes como parte integral de la propuesta técnica, deberán incluir la calendarización de las actividades descritas en el anexo técnico, dentro del periodo de ejecución señalado para el desarrollo de los servicios objeto de esta licitación; dicho calendario deberá reflejar el porcentaje del avance de ejecución de los servicios.
- G. Escrito del licitante, firmado por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que en caso de resultar adjudicado, todo el personal operativo estará debidamente identificado con camisetas con el logotipo y nombre de la empresa (con color de fácil identificación), así como debidamente protegido con botas de seguridad y en caso de ser requerido guantes y lentes protectores.
- H. Los licitantes deberán presentar copia del comprobante de asistencia a la visita del inmueble, conforme a lo solicitado en el numeral III.3 inciso C), de esta convocatoria, o escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, que conoce el lugar de prestación de los servicios.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

- I. Escrito de garantía conforme a lo solicitado en el numeral II.10 inciso E) de la presente convocatoria.
- J. Escrito en papel membretado del licitante, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado los insumos a utilizar para la realización del servicio se apegan a las normas nacionales y a falta de ellas a las internacionales, a fin de cubrir los estándares de calidad y confiabilidad de los mismos, de conformidad con el anexo técnico y el numeral II.4 de la presente convocatoria.

Asimismo, preferentemente para todas las partidas, se deberá anexar la documentación solicitada escaneada y en medio magnético (el no presentar la propuesta en medio magnético no será causa de desechamiento de la misma).


El incumplimiento de alguno de los requisitos que resulte de la evaluación de la propuesta técnica, será causa de desechamiento de la misma.

B) PROPUESTA ECONÓMICA

La propuesta económica deberá presentarse dirigida a la convocante, en forma impresa y en medio magnético, por separado de la propuesta técnica (el no presentar la propuesta económica en medio magnético no será causa de desechamiento de la misma), pudiéndose presentar en el formato del Anexo 10, en original, en idioma español, sin tachaduras ni enmendaduras, en moneda nacional, con firma autógrafa de la persona que tenga poder legal para tal efecto, de preferencia en papel membretado del licitante y deberá contener la información que se indica a continuación:

- A. Los licitantes participantes deberán presentar en su propuesta económica a precios fijos, en moneda nacional (pesos y centavos) con un máximo de dos dígitos y en papel membretado del licitante, firmada por su representante legal, en términos del modelo señalado en el Anexo 10.
- B. Se deberá cotizar el precio unitario sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, así como el importe total de la partida que oferte y en su caso, los descuentos que ofrece con número y letra.
- C. Subtotal de la propuesta.
- D. Importe del Impuesto al Valor Agregado (IVA), por separado.
- E. Importe total de la propuesta.
- F. La indicación de que los precios serán en moneda nacional y fijos durante la vigencia del contrato.

Una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos, éstas no podrán ser retiradas o dejadas sin efecto, por lo que serán consideradas vigentes dentro del procedimiento de licitación hasta su conclusión.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

El incumplimiento de alguno de los requisitos en la propuesta económica, será causa de desechamiento de la misma.

V.- CRITERIOS PARA EVALUAR LAS PROPOSICIONES

V.1 EVALUACIÓN DE PROPOSICIONES

- A. Se analizarán y evaluarán las propuestas técnica y económica que incluyan todos los documentos y requisitos solicitados, verificando que las mismas cumplan con todas las condiciones, documentación y requerimientos de esta convocatoria.
- B. Se evaluarán las condiciones económicas ofertadas, considerando para ello únicamente las propuestas técnicas, que no hubiesen sido desechadas en el análisis detallado de las mismas. Para lo anterior, la convocante hará uso del **criterio binario** señalado en el artículo 51 del Reglamento.


Asimismo, cuando se presente un error de cálculo aritmético, sólo habrá lugar a su rectificación por parte de la convocante, cuando la corrección no implique la modificación de precios unitarios, lo que se hará constar en el fallo. Si el licitante no acepta la corrección de la propuesta, se desechará la misma conforme a lo dispuesto en el artículo 55 del Reglamento.

- C. No se aceptarán cotizaciones parciales de la partida detallada en el anexo técnico de esta convocatoria.
- D. La convocante podrá verificar, que los documentos recepcionados cumplan con los requisitos solicitados, sin que resulte necesario verificar la veracidad o autenticidad de lo indicado en ellos, para continuar con el procedimiento de contratación, sin perjuicio del derecho de la convocante para realizar dicha verificación en cualquier momento.
- E. Una vez realizada la evaluación de las propuestas, se determinarán solventes aquéllas que reúnan todos los requisitos establecidos en esta convocatoria y cumplan con las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante.

Las condiciones contenidas en esta convocatoria de licitación, así como las proposiciones presentadas por los licitantes no podrán ser negociadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26 párrafo séptimo, de la Ley. No se utilizará ningún mecanismo de ofertas subsecuentes de descuentos.

V.2 PARA ADJUDICAR EL CONTRATO

Considerando las proposiciones presentadas por los licitantes que cumplieron con todos los requisitos solicitados en la presente convocatoria, de acuerdo con la evaluación realizada bajo el criterio de evaluación binaria, el contrato se adjudicará al licitante cuya proposición resulte solvente, porque cumple con los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en la convocatoria a la licitación, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas, y haya presentado la proposición solvente total más baja.

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p>LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	NÚMERO
		<p>LA-032000001-N87-2013</p>
		PRESENCIAL

VI. INCONFORMIDADES

VI.1 PRESENTACIÓN DE INCONFORMIDADES

Las controversias que se presenten se sujetarán a lo previsto por el Título Sexto de la Ley.

Con fundamento en el artículo 98, fracción V, del Reglamento Interior del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, las personas físicas o morales podrán inconformarse en base a lo establecido en el artículo 65 de la Ley, por escrito ante la Contraloría Interna de la convocante ubicado en Avenida La Morena No. 804, piso 3, Colonia Narvarte Poniente, Delegación Benito Juárez, C.P. 03020, en México, D. F., o a través del correo electrónico eduardo.parada@tfjfa.gob.mx, por cualquier acto del procedimiento de contratación o con motivo del incumplimiento de los términos y condiciones pactados en los actos, contratos y/o convenios que contravengan a las disposiciones de la Ley y su Reglamento.

La manifestación de hechos falsos se sancionará conforme a lo dispuesto en los artículos 59 y 60, fracción IV, de la Ley y en las demás disposiciones aplicables.

VI.2 CONTROVERSIAS


Las controversias que se susciten en el procedimiento de licitación, se resolverán con apego a lo previsto en las disposiciones que establece la Ley, el Reglamento y demás disposiciones legales aplicables y vigentes en la materia.

VI.3 NULIDAD

Aquellos actos, contratos y convenios que se realicen entre la convocante y los licitantes en contravención a lo dispuesto por la Ley, su Reglamento y las demás disposiciones que de ella se deriven, serán nulos previa determinación de la Contraloría Interna de la convocante.

VII FORMATOS Y ANEXOS

ANEXO 1	Forma de redacción de la póliza que garantice el cumplimiento del contrato
ANEXO 2	Documentación legal y administrativa
ANEXO 3 A	Manifestación de facultades legales (persona física)
ANEXO 3 B	Manifestación de facultades legales (persona moral)
ANEXO 4	Carta poder
ANEXO 5	Manifestación de no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de la Ley.
ANEXO 6	Manifestación de que ha leído la convocatoria y que está conforme con los criterios de adjudicación.
ANEXO 7	Declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX, de la Ley y 39 fracción VI inciso f) del Reglamento
ANEXO 8	Escrito de no inhabilitación
ANEXO 9	Requisitos que debe contener la propuesta técnica
ANEXO 9 A	Escrito de manifestación del cumplimiento de Normas Oficiales de conformidad al numeral II.4.
ANEXO 10	Formato para la presentación de la propuesta económica
ANEXO 11	Modelo de contrato

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p align="center">“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>


ANEXO 1

Forma de redacción de las pólizas que garanticen el cumplimiento del contrato

Que es a favor del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa; se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada y deberá proporcionarse en moneda nacional, expedida por Institución legalmente constituida en términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, por el importe del 10% (diez por ciento) del monto total del contrato antes de IVA, y por el cumplimiento de cada una de las obligaciones del licitante adjudicado, derivado del contrato _____.


La póliza de fianza deberá contener las siguientes declaraciones expresas de la institución que la otorga:

1. Que se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato (NÚMERO DE CONTRATO).
2. Que garantiza el servicio _____ que prestará al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, de acuerdo con las estipulaciones contenidas en el CONTRATO (NÚMERO DE CONTRATO).
3. Asimismo, deberá indicarse en la fianza el siguiente texto: “Esta garantía estará vigente durante el cumplimiento de la obligación que garantiza y durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva que quede firme, de forma tal que su vigencia no podrá acortarse en razón del plazo de ejecución del CONTRATO principal o fuente de las obligaciones, o cualquier otra circunstancia. Permanecerá en vigor aún en los casos en que el “**TRIBUNAL**” otorgue prórrogas o esperas al “**PRESTADOR**” para el cumplimiento de sus obligaciones”.
4. De igual forma en la fianza se hará la mención siguiente: “La institución de fianzas acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución previsto en el artículo 95 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de la presente garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de indemnización por mora que prevé el artículo 95 Bis del mismo ordenamiento legal, por pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida”
5. Se indicará el importe total garantizado con número y letra.
6. Se indicará el número de CONTRATO, así como las especificaciones de las obligaciones a garantizar.
7. Señalará el domicilio, nombre, denominación o razón social del “**PRESTADOR**”.
8. En caso de que exista inconformidad por parte del “**TRIBUNAL**” respecto de los “**SERVICIOS**” o por daños a terceros, el “**PRESTADOR**” se obliga a responder tanto de los defectos en la ejecución de los mismos, como de cualquier responsabilidad que le sea imputable. Por lo tanto, se obliga a que la fianza permanezca vigente hasta que éste subsane las causas que motivaron la inconformidad.
9. La condición de la vigencia deberá quedar abierta para permitir que cumpla con su objetivo, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el CONTRATO.
10. Para cancelar la fianza será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de “**TRIBUNAL**”, de cumplimiento total de las obligaciones contractuales.

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p>LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	NÚMERO
		<p>LA-032000001-N87-2013</p>
		PRESENCIAL


ANEXO 2

Requisitos Documentación Legal y Administrativa de Conformidad con el Numeral IV.2 de la convocatoria	Documento que se presenta	Observaciones
<p>A. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el cual manifieste bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.</p> <p>Los licitantes pueden presentar el escrito antes referido, o requisitar el Anexo 3.A o 3.B, según corresponda a persona física o moral, e invariablemente se deberá insertar la leyenda bajo protesta de decir verdad.</p> <p>La información que deberá contener el escrito citado, será la misma que contenga el Anexo 3.A o 3.B, según se trate de persona física o moral.</p> <p>El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la convocante como el indicado para recibir toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contratos y convenios derivados de este procedimiento.</p> <p>Será necesario que, en caso de no contar con domicilio dentro del Distrito Federal, preferentemente se indique uno dentro de éste, para recibir notificaciones y nombrar un apoderado con facultades suficientes para que los represente.</p> <p>B. Quien concurra al acto de presentación y apertura de proposiciones distinto al licitante o apoderado del licitante, deberá presentar para participar en dicho acto, carta poder simple con firmas autógrafas de los que en ella intervengan, otorgada por el representante legal, así como presentar en original para cotejo y copia simple para el expediente de la licitación, una identificación oficial vigente, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser pasaporte, cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar o cédula profesional, de quien lo otorga, así como de quien obtiene el poder. (Anexo 4)</p> <p>No será motivo de desechamiento de la propuesta la falta de identificación o de acreditamiento de la persona que solamente entregue las proposiciones, pero sólo podrá permanecer durante el desarrollo del acto con el carácter de observador.</p> <p>C. Identificación oficial vigente de la persona física licitante o del representante legal de la persona física o moral licitante, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser únicamente pasaporte, cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar, o cédula profesional, la cual será exhibida <u>en original para cotejo</u> y copia simple para el expediente de la licitación.</p> <p>D. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el cual manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana.</p> <p>E. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en alguno de los supuestos de los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de la Ley. (Anexo 5).</p>		

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

Requisitos Documentación Legal y Administrativa de Conformidad con el Numeral IV.2 de la convocatoria	Documento que se presenta	Observaciones
<p>F. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en el que manifieste que ha leído la presente convocatoria y está conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan y los derivados de la junta de aclaraciones. La presentación de este escrito no lo exime de la entrega de cualquier otro documento que le sea solicitado por la convocante. (Anexo 6).</p> <p>G. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en donde manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en los artículos 29, fracción IX, de la Ley y 39 fracción VI inciso f) de su Reglamento. (Anexo 7).</p> <p>H. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal en formato libre, o en su caso, el señalado en el Anexo 8, en donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que por su conducto no participan en los procedimientos de contratación establecidos en la Ley, personas físicas o morales que se encuentren inhabilitados por resolución de la Secretaría de la Función Pública.</p> <p>I. Los licitantes interesados en presentar ofertas conjuntas, deberán entregar escrito bajo protesta de decir verdad en papel membretado firmado por los representantes que integran la agrupación, designando un representante común y cumpliendo con cada uno de los requisitos establecidos en el artículo 44 fracción II, incisos a, b, c, d y e del Reglamento, conforme a lo establecido en el numeral III.7 de esta convocatoria. <u>Asimismo, deberán presentar la documentación del presente apartado por cada uno de los integrantes de la propuesta conjunta.</u></p>		

LA FALTA DE ALGÚN DOCUMENTO, SERÁ CAUSA DE DESECHAMIENTO DEL LICITANTE.

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL


A n e x o 3.A
Persona Física

Nombre de la persona física, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, así como que cuento con facultades suficientes para suscribir la propuesta en la presente Licitación Pública Nacional, a nombre y representación de (persona física)
 N° de la Licitación

Registro Federal de Contribuyentes:	CURP
Domicilio Fiscal:	
Calle y Número	
Colonia :	Delegación o Municipio
Código Postal:	Entidad Federativa:
Teléfonos:	Fax:
Correo Electrónico:	
Fecha de Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público	
Descripción de la actividad empresarial	
Nombre del representante:	

(Lugar y Fecha)
 En estricto Derecho
Protesto lo Necesario
 Nombre y Firma

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p>LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

A N E X O 3.B
Persona Moral

Nombre del representante, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, así como que cuento con facultades suficientes para suscribir la propuesta en la presente Licitación Pública Nacional, a nombre y representación de (persona moral)

Nº de la Licitación


Registro Federal de Contribuyentes:		
Domicilio Fiscal:		
Calle y Número		
Colonia :	Delegación o Municipio	
Código Postal:	Entidad Federativa:	
Teléfonos:	Fax:	
Correo Electrónico:		
Nº de la Escritura o Instrumento Jurídico en la que consta su Acta Constitutiva	Fecha:	
Número de Inscripción en el Registro Público de Comercio	Fecha:	
Nombre, Número y Lugar del Notario o Fedatario Público		
Ante el cual se dio Fe de la misma:		
Relación de Accionistas:		
Apellido Paterno:	Apellido Materno:	Nombres:
Descripción del Objeto Social:		
Reformas al Acta Constitutiva Inscrita en el Registro Público de Comercio		
Nombre del Apoderado o Representante:		
Datos del documento mediante el cual acredita su personalidad y facultades:		
Escritura Pública Número:	Fecha:	
Nombre Número y Lugar del Notario Público ante el cual se otorgó:		

Clasificación de la empresa () Micro () Pequeña () Mediana o Grande

Número de Personal de su planta de Empleados

(Lugar y Fecha)
En estricto Derecho
Protesto lo Necesario
Nombre y Firma

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

ANEXO 4

Carta Poder

_____ de _____ de _____

(Nombre de quien otorga el poder), bajo protesta de decir verdad, en mi carácter de (carácter que ostenta quien otorga el poder) del licitante (nombre de la persona física o moral) según consta en el testimonio notarial o instrumento jurídico (número) de fecha (día/mes/año) otorgado ante el notario o fedatario público (número) de (ciudad donde se otorgó el poder) otorgo la presente carta poder al (nombre de quien recibe el poder) para que a mi nombre y en mi representación, se encargue de las siguientes gestiones: entrega y recepción de documentación, comparecer a los actos de junta aclaratoria, presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, fallo y hacer las aclaraciones que se deriven de dichos actos, con relación a la Licitación Publica Nacional Número:

Convocada por el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa.

Lugar y fecha de expedición:

Nombre, Cargo, Firma, Domicilio de quien otorga el Poder


Nombre, Firma, Domicilio de quien recibe el Poder

Testigos

Nombre, domicilio y firma

Nombre, domicilio y firma

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

A N E X O 5

Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa Presente.

México, D.F. a ____ de ____ de ____

Número de la Licitación Pública Nacional


_____ Representante Legal de licitante
 _____ según se acredita en el Testimonio Notarial o Instrumento Jurídico No. _____ de fecha _____ otorgado ante el Notario Público No. _____ de la ciudad de _____, manifiesto; bajo protesta de decir verdad que ni el suscrito, y ninguno de los socios integrantes del licitante que represento, se encuentra en los supuestos de los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

En el entendido de que de no manifestarme con veracidad, acepto que ello sea causa de las sanciones correspondientes.

A T E N T A M E N T E

 Nombre, cargo y firma
 del representante legal

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

A N E X O 6

_____ DE _____ DE _____

**Tribunal Federal de
Justicia Fiscal y Administrativa
Presente.**


Número de la Licitación Pública Nacional

_____, declaro que he leído la presente convocatoria y estoy conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en ésta se señalan, asimismo los derivados de la junta de aclaraciones. La presentación de este escrito no me exime de la entrega de cualquier otro documento que sea solicitado por la convocante.

ATENTAMENTE

Nombre, cargo y firma
del representante legal

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p>LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

ANEXO 7

Declaración de Integridad

_____ de _____ de _____

**Tribunal Federal de
Justicia Fiscal y Administrativa
Presente.**


Número de la Licitación Pública Nacional

_____, representante legal del licitante _____, quien participa en el procedimiento de Licitación Pública Nacional No. _____, manifiesto que por mi o por interpósita persona, nos abstendremos de adoptar conductas, en la que los Servidores Públicos del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, conforme a lo dispuesto en el artículo 29 fracción IX de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 39, fracción VI inciso f) de su Reglamento.

ATENTAMENTE

Nombre, cargo y firma
del representante legal

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

ANEXO 8

_____ de _____ de _____

**Tribunal Federal de
Justicia Fiscal y Administrativa
Presente.**

Número de la Licitación Pública Nacional

_____, Representante Legal del licitante _____, quien participa en el procedimiento de Licitación Pública Nacional No. _____, manifiesto bajo protesta de decir verdad que por mi conducto, no participan en la presente licitación, personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública, en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público o de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, con el propósito de evadir los efectos de la inhabilitación, considerando, entre otros, los supuestos siguientes:


- a) Personas morales en cuyo capital social participen personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública, en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público o de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas;
- b) Personas morales que en su capital social participen personas morales en cuyo capital social, a su vez, participen personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público o de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, y
- c) Personas físicas que participen en el capital social de personas morales que se encuentren inhabilitadas.

Tengo conocimiento que la participación social deberá tomarse en cuenta al momento de la infracción que hubiere motivado la inhabilitación, así como que la falsedad en la manifestación a que se refiere este escrito será sancionada en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Atentamente

Nombre, cargo y firma
del representante legal


NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	NÚMERO
		<p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		PRESENCIAL

ANEXO 9


Requisitos que debe Contener la Propuesta Técnica

Requisitos de acuerdo al numeral IV.3 de la convocatoria	Presenta	Observaciones
<p>A. Descripción de las condiciones y características de los servicios de mantenimiento de pisos y acabados; mantenimiento conforme a lo solicitado en el anexo técnico y lo que resulte de la (s) junta (s) de aclaración de la convocatoria de la Licitación.</p> <p>B. Escrito firmado por el licitante por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste que acepta llevar a cabo la prestación de los servicios en el lugar y de acuerdo con las características, periodicidad y horarios descritos en el anexo técnico.</p> <p>C. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste que tiene la capacidad técnica, financiera y laboral para proporcionar los servicios objeto de esta licitación.</p> <p>D. Escrito del licitante por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que cuenta con la plantilla mínima del personal técnico requerido conforme al anexo técnico, así mismo deberá anexar copia del currículum del personal que la integra.</p> <p>E. Escrito en papel membretado, firmado por el licitante por sí o por medio de su representante legal en el que se compromete bajo protesta de decir verdad, a firmar el contrato el día que se señale en el fallo de esta licitación pública.</p> <p>F. Los licitantes como parte integral de la propuesta técnica, deberán incluir la calendarización de las actividades descritas en el anexo técnico, dentro del periodo de ejecución señalado para el desarrollo de los servicios objeto de esta licitación; dicho calendario deberá reflejar el porcentaje del avance de ejecución de los servicios.</p> <p>G. Escrito del licitante, firmado por sí o por medio de su representante legal, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que en caso de resultar adjudicado, todo el personal operativo estará debidamente identificado con camisetas con el logotipo y nombre de la empresa (con color de fácil identificación), así como debidamente protegido con botas de seguridad y en caso de ser requerido guantes y lentes protectores.</p> <p>H. Los licitantes deberán presentar copia del comprobante de asistencia a la visita del inmueble, conforme a lo solicitado en el numeral III.3 inciso C), de esta convocatoria, o escrito manifestando bajo protesta de decir verdad, que conoce el lugar de prestación de los servicios.</p> <p>I. Escrito de garantía conforme a lo solicitado en el numeral II.10 inciso E) de la presente convocatoria.</p> <p>J. Escrito en papel membretado del licitante, en el que manifieste bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado los insumos a utilizar para la realización del servicio se apegan a las</p>		

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

Requisitos de acuerdo al numeral IV.3 de la convocatoria	Presenta	Observaciones
<p>normas nacionales y a falta de ellas a las internacionales, a fin de cubrir los estándares de calidad y confiabilidad de los mismos, de conformidad con el anexo técnico y el numeral II.4 de la presente convocatoria.</p> <p>Asimismo, preferentemente para todas las partidas, se deberá anexar la documentación solicitada escaneada y en medio magnético (el no presentar la propuesta en medio magnético no será causa de desechamiento de la misma).</p>		

El incumplimiento de alguno de los requisitos en la propuesta técnica, será causa de desechamiento de la misma.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p>LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

Anexo 9 A

II.4 MANIFESTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE NORMAS OFICIALES

LUGAR Y FECHA


**TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA
FISCAL Y ADMINISTRATIVA
P R E S E N T E**

Número de Licitación Pública Nacional

Por medio de la presente el que suscribe _____, (nombre y cargo), de la empresa _____ manifiesto bajo protesta de decir verdad, que mi representada que los insumos cumplen con las normas nacionales y a falta de ellas a las internacionales, a fin de cubrir los estándares de calidad y confiabilidad de los mismos, además debe de cumplir con todas las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo.


A T E N T A M E N T E

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL


 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

ANEXO 10
Propuesta Económica


TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA		PRESUPUESTO			
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL INMUEBLE T.F.J.F.A. DE LA CD. DE MÉXICO, D.F.		FECHA: Diciembre 2013	CUIDAD: MÉXICO, D. F.		
UBICACIÓN: AV. INSURGENTES SUR No. 881, COL. NÁPOLES, MÉXICO, D. F.					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
1.00	PISOS Y ACABADOS PETREOS				
1.01	Desinstalación por Unidad de Servicio Terminado de piso de loseta porcelánica en pasillo area de circulación común, trabajo consistente en el desmantelamiento, remoción y acarreo a banco de acopio temporal indicado por el Tribunal, de todo el material producto de la desinstalación, incluyendo mortero, pegazulejo y nivelante, hasta llegar a nivel de losa dejando la superficie limpia y lista para recibir el nuevo acabado. Se debe considerar: herramienta, equipo, mano de obra, material de protección de areas aledañas como plastico y cartón, acarreo en carretilla y todo lo necesario para su correcta ejecución, en pasillo hall de circulación comun de Salones de Plenos del piso 16.	m ²	76.00		\$ -
1.02	Desinstalación por Unidad de Servicio Terminado de piso de loseta porcelánica en huellas y peraltes de escalera de ascenso a mezzanine, trabajo consistente en el desmantelamiento, remoción y acarreo a banco de acopio temporal indicado por el Tribunal, de todo el material producto de la desinstalación, incluyendo mortero, pegazulejo y nivelante, hasta dejar la superficie limpia y lista para recibir el nuevo acabado. Se debe considerar: herramienta, equipo, mano de obra, material de protección de areas aledañas como plastico y cartón, acarreo en carretilla y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	10.00		\$ -
1.03	Desinstalación por Unidad de Servicio Terminado de piso de loseta porcelánica en pasillo area de circulación común, trabajo consistente en el desmantelamiento, remoción y acarreo a banco de acopio temporal indicado por el Tribunal, de todo el material producto de la desinstalación, incluyendo mortero, pegazulejo y nivelante, hasta llegar a nivel de losa dejando la superficie limpia y lista para recibir el nuevo acabado. Se debe considerar: herramienta, equipo, mano de obra, material de protección de areas aledañas como plastico y cartón, acarreo en carretilla y todo lo necesario para su correcta ejecución, en pasillo hall de circulación comun de aula "Margarita Lomeli" del piso 1.	m ²	80.00		\$ -
1.04	Reparación por Unidad de Servicio Terminado de loseta en piso de recinto negro en acceso de servicio al area de Oficialia de Partes, Plant Baja. Trabajo consistente en desbastar por medios manuales para corregir desnivel en acabado existente en una superficie de 3.00 x 0.25mts., incluye equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	0.75		\$ -
1.05	Suministro de granito GRIS SARDO acabado pulido similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 1.20mts. x 0.18cm. de espesor para piso , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	142.00		\$ -
1.06	Suministro de granito GRIS SARDO acabado pulido similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 0.10mts. x 0.18cm. de espesor para zoclo , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	ml.	40.00		\$ -
1.07	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 0.10mts. x 0.18cm. de espesor para zoclo , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	ml.	18.00		\$ -
1.08	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 1.20mts. x 0.18cm. de espesor para piso , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	30.00		\$ -
1.09	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 0.10mts. x 0.18cm. de espesor, para franjas antiderrapantes en piso, se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	pza	60.00		\$ -

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL


1.10	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente de 0.12cm. de espesor, para recubrimiento en huellas de escalones en escalera de ascenso a mezzanine, se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	6.00	\$ -
1.11	Suministro de granito GRIS SARDO acabado pulido similar o superior en calidad al existente de 0.12cm. de espesor, para recubrimiento en peraltes de escalones en escalera de ascenso a mezzanine, se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	6.00	\$ -
1.12	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado pulido , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de aula "Margarita Lomeli" piso 1	m ²	65.00	\$ -
1.13	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado pulido , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de salones de plenos, piso 16	m ²	76.00	\$ -
1.14	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de aula "Margarita Lomeli" piso 1	m ²	26.00	\$ -
1.15	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de salones de plenos, piso 16	m ²	5.00	\$ -
1.16	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo de Planta Baja ascenso a mezzanine.	m ²	3.00	\$ -
1.17	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.2cm de espesor como recubrimiento de huellas de escalera, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, nariz boleada, junteo con resina. incluye: materiales, desperdicio, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación escaleras de ascenso a mezzanine .	m ²	6.00	\$ -
1.18	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado pulido , de 1.2cm de espesor como recubrimiento de peraltes de escalera, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina. incluye: materiales, desperdicio, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación escaleras de ascenso a mezzanine .	m ²	6.00	\$ -
1.19	Instalación por unidad de servicio terminado de zoclo de granito GRIS SARDO acabado pulido , con piezas de dimensiones 0.60 x 0.10mts. x1.8cm. de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml.	40.00	\$ -

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013		
		PRESENCIAL		


1.20	Instalación por unidad de servicio terminado de zoclo de granito GRIS SARDO acabado flameado , con piezas de dimensiones 0.60 x 0.10mts. x1.8cm. de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml.	18.00	\$ -
1.21	Restauración por unidad de servicio terminado de piezas faltantes, rotas y/o despegadas de adoquín de piedra 20X20X4cm similar a existente con suministro y colocación en rampas de salida y entrada a estacionamiento, incluye materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	20.00	\$ -
1.22	Restauración por unidad de servicio terminado de piezas faltantes, rotas y/o despegadas de adoquín de piedra 50X50X4cm similar a existente con suministro y colocación en bahía de ascenso y descenso sobre insurgentes, incluye materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Pza.	8.00	\$ -
2.00	TABLAROCA			
2.01	Adecuaciones Por unidad de Servicio Terminado de plafón liso en area de vestibulo de elevadores principales de la Torre de acuerdo a diseño anexo, trabajo consistente en modificar tramos especificos de la geometria actual, se considera: recorte y retiro de lienzos de panel de yeso, así como soportería de plafones modulares, perfilado y emboquillado de aristas expuestas con cinta beadex perfatrim esquinero recto metálico, colganteo adicional para garantizar la correcta suspensión y nivelación del plafón, suministro y colocación de tramos nuevos de placa de yeso estandar de 9.6mm (3/8") de espesor, bastidor metálico perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, Angulo de amarre, alambre galvanizado N° 12, similar o superior en calidad, tomando en cuenta el habilitado de dos registros laterales de 0.60mts de ancho., tornillería, miselaneos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	200.00	\$ -
2.02	Restauración por unidad de Servicio Terminado, de cajillos y plafones lisos de panel de yeso tabla roca de 140cm de ancho por 35 de alto, trabajo consistente en el reemplazo de tramos de panel, resane y pintado de la superficie dañada, incluye compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, con acabado en pintura vinilica de la linea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, materiales, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución, en area de Oficialia de partes Mezzanine.	m ²	5.00	\$ -
2.03	Desmantelamiento por unidad de servicio terminado de plafones registrables (modulares), tipo armstrong y/o similar de 61 x 61 cm. suspensión visible, con recuperación solo de placas modulares, a una altura de 6mts. se consideran movimientos y maniobras a banco de acopio en planta baja así como el retiro de escombros fuera del inmueble, incluye: mano de obra, desperdicios, acarreo verticales y horizontales dentro y fuera de la obra, herramienta, andamios, escaleras, protecciones para no dañar areas aledañas y todo lo necesario para su correcta ejecución, según proyecto y especificación. Ubicado en area de atención a litigantes Oficialia de Partes planta baja.	m ²	12.00	\$ -
2.04	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de plafón falso ciego de panel de yeso a una cara, con suspensión oculta, colganteo con alambre galvanizado en calibre 14, sujetos a losa, @ 61 cm., bastidor metálico en perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, ángulo galvanizado perimetral de 15/16", tablero de yeso mca. tabla roca, de 9.6 mm. similar o superior en calidad, en capa sencilla, colocados con juntas alternadas y calafateadas con prefacinta y compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, terminado en pintura vinilica de la linea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, incluye: materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo verticales y horizontales a 6.00 mts, herramientas, equipo, andamios, escaleras, protección de areas aledañas, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	12.00	\$ -
2.05	Adecuación por unidad de servicio terminado de plafón falso modular 60 x 60. tipo Armstrong. Trabajo consistente en habilitar un tramo recto de plafón ciego de panel de yeso a una cara, con suspensión oculta, colganteo con alambre galvanizado en calibre 14, sujetos a losa, @ 61 cm., bastidor metálico en perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, ángulo galvanizado perimetral de 15/16", tablero de yeso mca. tabla roca, de 9.6 mm. similar o superior en calidad, en capa sencilla, colocados con juntas alternadas y calafateadas con prefacinta y compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, terminado en pintura vinilica de la linea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, incluye: materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo verticales y horizontales a 6.00 mts., maniobras de desmontaje y montaje, recortes, herramientas, equipo, andamios, escaleras, protección de areas aledañas, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	10.50	\$ -
2.06	Desmantelamiento por unidad de servicio terminado de plafones registrables (modulares), tipo armstrong y/o similar de 61 x 61 cm. suspensión visible, sin recuperación, a una altura de 2.40mts. se consideran movimientos y maniobras a banco de acopio en planta baja así como el retiro de escombros fuera del inmueble, incluye: mano de obra, desperdicios, acarreo verticales y horizontales dentro y fuera de la obra, herramienta, andamios, escaleras, protecciones para no dañar areas aledañas y todo lo necesario para su correcta ejecución, según proyecto y especificación. Ubicado en vestibulo de elevadores de estacionamientos E-1 al E-8.	m ²	100.00	\$ -

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013			
		PRESENCIAL			

2.07	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de plafon falso ciego de panel de yeso a una cara, medidas aproximadas de 7.40 x 2.60, con suspensión oculta, colganteado con alambre galvanizado en calibre 14, sujetos a losa, @ 61 cm., bastidor metálico en perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, ángulo galvanizado perimetral de 15/16", tablero de yeso mca. tabla roca, de 9.6 mm. similar o superior en calidad, en capa sencilla, colocados con juntas alternadas y calafateadas con prefacinta y compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, cajillo de iluminación de 6.50m. de largo por 0.25m. de ancho por 0.10m. de fondo, terminado en pintura vinilica de la línea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, incluye: materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo verticales y horizontales, herramientas, equipo, escaleras, protección de áreas aledañas, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución. en vestíbulo de elevadores de estacionamientos niveles E-1 al E-8	m ²	100.00		\$ -
2.08	Restauración por unidad de Servicio Terminado, de plafones lisos de panel de yeso tabla roca, trabajo consistente en tapar huecos redondos de 10cm de radio, se considera resane y afinado de la superficie reparada hasta perder por completo el detalle de la junta, incluye: canal liston metálico como refuerzo interior, compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, perfacinta, tornillos y materiales miscelaneos, desperdicios, mano de obra, herramientas, escaleras, equipo, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución, en plafon de vestíbulo hall de Salones de Pleno piso 16	pza	25.00		\$ -
3.00	HERRERIA Y CANCELES				
3.01	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de herraje hecho sobre medida segun plano anexo para controlar la apertura y cierre de portones metálicos, se considera el forjado de las piezas y accesorios para fijación, preparación previa de la superficie, aplicación de primario y retoque de pintura laca automotiva en color similar a existente, incluye, perfiles metálicos, soldadura, planta de soldar, barrenos, anclas, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	2.00		\$ -
3.02	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de herraje oreja porta candado para escotilla E-8, se considera la preparación previa de la superficie, aplicación de primario y retoque de pintura alquídica en color similar a existente, incluye, perfiles metálicos, soldadura, barrenos, anclas, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	2.00		\$ -
3.03	Desmontaje y retiro por unidad de servicio terminado de fijo de cristal y perfil herculite en PB. Medidas 2.00 x 2.30mts., de 9mm de espesor, se considera maniobra y acarreo, equipo, herramienta, escaleras y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00		\$ -
3.04	Desmontaje y retiro por unidad de servicio terminado de hojas metálicas antiderrapantes en escalera de ascenso a mezzanine, se considera el desmantelamiento completo y retiro de anclas y tornillos, Incluye: maniobras y acarreo, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	12.00		\$ -
<p>Adecuaciones Por unidad de Servicio Terminado de portones metálicos de salida y acceso a estacionamiento subterráneo. Trabajo consistente en aligerar los portones mediante la modificación de las mismas de acuerdo a proyecto, se considera el desmontaje para su traslado a taller, recortes, desprendimiento y recorte de perfiles y hojas metálicas, limpieza y habilitado, suministro e instalación de rejilla louver, suministro y cambio de baleros y pivotes, lijado, pasta automotiva, asentado de toda la superficie para recibir acabado, imprimación, traslado de regreso al inmueble, instalación, nivelación y puesta en funcionamiento, incluye: movimientos, acarreo, maniobras de carga y descarga, alineación y plomeo, lubricación de partes móviles, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución para:</p>					
3.05	Porton de salida, medidas: 3.45 x 2.40 mts. Espesor de 8cm.	Pza.	1.00		\$ -
3.06	Porton de acceso, medidas: 3.60 x 2.10 mts. Espesor de 8cm.	Pza.	1.00		\$ -
3.07	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de letrero luminoso con las siguientes características: números exteriores correspondientes a la dirección del inmueble, es decir, 881 . fabricados en piezas individuales en sistema de letra 3D de canal, con materiales en combinación Aluminio - Vinil - Acrílico, en color y fuente de la letra segun muestra aprobada por el Tribunal, con una altura de 1.00mts. se considera sistema de iluminación LED interior dejando preparaciones habilitadas para su conexión., Incluye. material, maniobras, instalación, equipo, herramienta, miscelaneos para su fijación a piso, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00		\$ -
4.00	PINTURA				
4.01	Suministro y aplicación por unidad de servicio terminado de pintura vinilica color gris cemento, acabado mate, calidad vinimex de la línea Biosense, similar o superior en calidad, debajo de rampas de concreto de acceso y salida a estacionamiento subterráneo, se considera la limpieza y preparación previa de la superficie, incluye, lijado y raspado de salitre, resane de grietas y fisuras, aplicación de pintura a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie, equipo, herramienta, extensiones, escaleras, andamios, protecciones tales como plástico y carton para evitar por completo ensusiar áreas aledañas, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	240.00		\$ -

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p align="center">“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>		
		<p>PRESENCIAL</p>		

4.02	Suministro y aplicación por unidad de servicio terminado de pintura vinilica color blanco cantera, acabado mate, calidad vinimex de la linea Biosense, similar o superior en calidad, sobre muros de block aparente en area de subestación eléctrica y cubo de elevadores nivel E-1, de estacionamiento subterraneo, se considera la limpieza y preparación previa de la superficie, incluye, resane de grietas y fisuras, aplicación de pintura a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie, equipo, herramienta, extensiones, escaleras, andamios, protecciones tales como plástico y carton para evitar por completo ensusiar areas aledañas, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	465.00		\$ -
4.03	Suministro y aplicación por Unidad de Servicio terminado de pintura vinilica color blanco puro, acabado mate, calidad vinimex, similar o superior, sobre plafones en vesibulo de elevadores de Torre y estacionamientos. Incluye: preparación de superficie y resanes menores, materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo verticales y horizontales a 20mts., herramientas, equipo, extensiones, escaleras, andamios, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, protecciones con plastico y/o papel, enmascarado con cinta masking tape de accesorios, lamparas, detectores de humo, rociadores etc., y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	869.00		\$ -
Suministro y aplicación por Unidad de Servicio Terminado de pintura laca automotiva marca comex de larga duracion color aluminio 120 similar a existente aplicado por ambos lados, previa eliminación de cualquier contaminante que inhiba la adherencia como grasa, salitre y oxido de la superficie mediante lijando, incluye: tinher, aguarras, dos manos de pintura o hasta cubrir perfectamente la superficie mediante pistola de aire y compresor, se consideran materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo, herramientas, equipo, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, protecciones con plastico y/o papel, enmascarado con cinta masking tape para evitar por completo manchar otras areas y superficies, y todo lo necesario para su correcta ejecución en:					
4.04	Porton de salida, medidas: 3.45 x 2.40 mts. Espesor de 8cm.	pza	1.00		\$ -
4.05	Porton de acceso, medidas: 3.60 x 2.10 mts. Espesor de 8cm.	pza	1.00		\$ -
4.06	Porton de acceso a patio de proveedores, medidas: 4.93 x 2.40 mts. Espesor de 8cm.	pza	1.00		\$ -
suministro y aplicación por unidad de servicio terminado de pintura esmalte epóxico catalizado PT-230 industria en general de la marca COMEX, similar o superior en calidad, color gris perla segun muestra aprobada por el tribunal, aplicado con rodillo, se considera la preparación y limpieza profunda previa de la superficie para garantizar la correcta adhesion del producto aplicacion a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie, incluye tinher, aplicacion de base primer en areas que así lo requieran, y dos manos de pintura o hasta cubrir perfectamente la superficie, materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo verticales en montacargas y horizontales a cualquier distancia, herramientas, equipo, lija, removedor, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, protecciones con plástico y/o papel, enmascarado con cinta masking tape para evitar por completo manchar otras superficies, y todo lo necesario para su correcta ejecución en:					
4.07	Sobre huellas y peraltes de lamina antiderrapante por arriba y por debajo, en escalera curva exterior del helipuerto	M2	90.00		
4.08	Barandal tubular en escaleras de servicio circulación exterior, helipuerto perfil redondo 1 3/4"	ml	20.00		
4.09	Barandal tubular en escaleras de servicio circulación exterior, helipuerto perfil redondo 1"	ml	38.00		
5.00	ELÉCTRICA				
5.01	Suministro e instalación de Luminario de suspender para lámpara fluorescente lineal T-5 de 1x54, material cuerpo en extruido de aluminio, difusor de policarbonato, acabado pintura horneada micropulverizada color blanco, Mod. OF8022B, Mca. Construlita, igual o superior en calidad. Incluye lámpara fluorescente tipo lineal T-5 de 54W, 4000°K, un balastro electronico de alta eficiencia con THD<10%, sello FIDE, multivoltaje de 120V a 277V/60Hz. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos, acarreo, armado, montaje, soportes, conexión, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalacion. Segun proyecto eléctrico y visto bueno de la supervisión. Escaleras de Oficialia de Partes.	pza	3.00		
5.02	Suministro e instalación de Luminario de suspender para lámpara fluorescente lineal T-5 de 2x54, material cuerpo en extruido de aluminio, difusor de policarbonato, acabado pintura horneada micropulverizada color blanco, Mod. OF8037B, Mca. Construlita, igual o superior en calidad. Incluye dos lámparas fluorescente tipo lineal T-5 de 54W, 4000°K, un balastro electronico de alta eficiencia con THD<10%, sello FIDE, multivoltaje de 120V a 277V/60Hz. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos, acarreo, armado, montaje, soportes, conexión, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalacion. Segun proyecto eléctrico y visto bueno de la supervisión. Oficialia de Partes.	pza	2.00		
5.03	Suministro e instalación de Luminario de suspender iluminación directa e indirecta para lámpara fluorescente lineal T-5 de 2x54, material cuerpo en extrusión de aluminio con perforaciones circulares, difusor de acrilico, acabado pintura horneada micropulverizada color blanco, Mod. OF8004B, Mca. Construlita, igual o superior en calidad. Incluye dos lámparas fluorescente tipo lineal T-5 de 54W, 4000°K, un balastro electronico de alta eficiencia con THD<10%, sello FIDE, multivoltaje de 120V a 277V/60Hz. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos, acarreo, armado, montaje, soportes, conexión, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalacion. Segun proyecto eléctrico y visto bueno de la supervisión. Vestibulos de Torre.	pza	80.00		
5.04	Suministro e instalación de Luminaria Fluorescente, de sobreponer, fabricado en lamina de acero rolada en frio 1010, acabado en pintura electrostática color blanco y curado horno, sin difusor, cat. CAS159T8MVS Mca. Novalux de dimensiones 2440x85x50 mm, igual o superior en calidad. Incluye una lámpara lineal T8 de 59W, 4100K Mca. Philips Advance, y balastro electrónico 127/277 VCA arranque instantáneo mca Philips, instalación, montaje, limpieza, conexión eléctrica, nivelación, visto bueno de la supervisión, mano de obra, equipo y herramientas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución. Vestibulos de Sótano	pza	32.00		

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

5.05	Suministro e instalación de Luminaria Fluorescente, de sobreponer, fabricado en lamina de acero rolada en frio 1010, acabado en pintura electrostática color blanco y curado horno, sin difusor, cat. CAS132T8MVS Mca. Novalux de dimensiones 1220x85x50mm, igual o superior en calidad. Incluye una lámpara lineal T8 de 59W, 4100K Mca. Philips Advance, y balastro electrónico 127/277 VCA arranque instantáneo mca Philips, instalación, montaje, limpieza, conexión eléctrica, nivelación, visto bueno de la supervisión, mano de obra, equipo y herramientas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución. Vestibulos de Sótano	pza	16.00		
6.00	LIMPIEZA				
6.01	Servicio de flete de todo el escombros ubicado en banco producto de demoliciones varias en el proceso de los trabajos que así lo requieran, se considera el prorrateo y optimización de viajes en camion de volteo de 6.00m3 para el retiro del producto de diversos frentes de trabajo, incluye traspaleos a camión, retiro de escombros fuera de las instalaciones, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza del area y todo lo necesario para su correcta ejecución.	flete	5.00		
				SUBTOTAL	\$ -
				I.V.A. 16%	\$ -
				TOTAL	\$ -

RESUMEN DE COTIZACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL POR CONCEPTO ANTES DE I.V.A.
1.00	PISOS Y ACABADOS PETREOS	\$ -
2.00	TABLAROCA	\$ -
3.00	HERRERIA Y CANCELES	\$ -
4.00	PINTURA	\$ -
5.00	ELÉCTRICA	\$ -
6.00	LIMPIEZA	\$ -
SUBTOTAL		\$ -
I.V.A. 16%		\$ -
TOTAL DE LA PROPUESTA		\$ -

ESTE CATALOGO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO ES POR UNIDAD DE SERVICIO TERMINADO, CUALQUIER DUDA DEBERÁ SER MANIFESTADA EN LA JUNTA DE ACLARACIONES DE BASES PARA SU INTEGRACIÓN EN EL ACTA CORRESPONDIENTE., TODAS LAS ACTIVIDADES DEBERÁN APEGARSE A LAS NORMAS MEXICANAS VIGENTES Y A LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO, LA MARCA DE LOS MATERIALES ES ÚNICAMENTE REFERENCIA COMERCIAL, POR LO QUE EL PARTICIPANTE PODRÁ PROPONER OTROS DISTINTOS DE IGUAL O SUPERIOR CALIDAD.

Los precios serán fijos hasta durante la vigencia del contrato y hasta la entrega total de los seervicios.


Vigencia de la cotización:_____.

Condiciones de pago de acuerdo al numeral II.10 inciso A de la convocatoria

Tiempo para la prestación de los servicios:_____.

Lugar de la prestación de los servicios:_____.

Representante legal
Nombre y firma

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p style="text-align: center;">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	NÚMERO
		<p>LA-032000001-N87-2013</p>
		PRESENCIAL

ANEXO 11 MODELO DE CONTRATO

CONTRATO <<asentar de ser el caso ABIERTO>> DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE _____, PARA LA SALA REGIONAL _____ <<asentar la Sala Regional donde se prestará el servicio>>, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "TRIBUNAL", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR <<asentar nombre>> _____, EN SU CARÁCTER DE <<asentar cargo>> _____, Y POR LA OTRA PARTE _____, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "PRESTADOR", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. _____, <<asentar nombre de representante legal de ser el caso>> EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- El "TRIBUNAL" por conducto de su representante declara que:

I.1.- Es un Tribunal de lo contencioso-administrativo de conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 6 de diciembre de 2007.

I.2.- El(a) Licenciado(a) <<asentar nombre>> _____, en su carácter de <<asentar cargo>> _____, cuenta con las facultades legales suficientes para suscribir el presente contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo ____, fracción <<señalar según corresponda>> ____ del Reglamento Interior del "TRIBUNAL".

El representante del "TRIBUNAL", bajo protesta de decir verdad, manifiesta que sus facultades no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna.

I.3.- El presente contrato se adjudica por medio del procedimiento de <<indicar según corresponda: [licitación pública nacional o internacional], [invitación a cuando menos tres personas nacional o internacional] [adjudicación directa]>>, con fundamento en lo dispuesto por los artículos _____ de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

<<esta declaración se debe asentar cuando la adjudicación del contrato sea a través del procedimiento de licitación pública o invitación a cuando menos tres personas>>.

I.4.- El día ____ del mes ____ de 20____, se dio a conocer el fallo del procedimiento citado en la Declaración anterior, en donde se hace constar la adjudicación del contrato al "PRESTADOR".

I.5.- Celebra el presente contrato en términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás disposiciones legales aplicables.

<<cuando se cuente con presupuesto asignado y la contratación sea plurianual>>

I.6.- Para cubrir las erogaciones derivadas del presente contrato, cuenta con la disponibilidad de recursos en la partida presupuestal No. _____, de conformidad con el presupuesto asignado a la Delegación Administrativa de la(s) Sala(s) Regional(es) del _____.

Los compromisos que se generen para el (los) ejercicio (s) fiscal (es) _____, quedarán sujetos a la disponibilidad financiera y presupuestaria que apruebe la H. Cámara de Diputados.

<<cuando sea una contratación anticipada para el próximo ejercicio fiscal y no se haya aprobado el PEF>>

I.6.- Los compromisos que con motivo del presente contrato se generen para el ejercicio fiscal _____, quedarán sujetos a la disponibilidad financiera y presupuestaria que apruebe la H. Cámara de Diputados en el Presupuesto de Egresos de la Federación.


I.7.- Su domicilio para los efectos del presente contrato, es el ubicado en <<asentar domicilio del área en donde se va a formalizar el contrato>> _____.

II.- El "PRESTADOR" <<caso de persona física>> por su propio derecho declara que:

II.- El "PRESTADOR" <<en caso de persona moral>> por conducto de su representante declara que:

II.1.- Tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del presente contrato.

II.2.- <<en caso de persona física>>

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p>LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

Es de nacionalidad mexicana, como lo acredita con la copia certificada de su acta de nacimiento, con número _____, expedida por la Oficialía del Registro Civil del Municipio o Delegación, _____, en el Estado de _____, y conviene que aún cuando llegara a cambiar de nacionalidad se seguirá considerando como mexicano por cuanto a todo lo que a este contrato se refiere y se obliga a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder en beneficio de la nación mexicana los derechos derivados de este contrato.

II.2.-<<en caso de persona moral>>

Es una sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, como lo acredita mediante escritura pública número _____, de fecha _____, otorgada ante la fe del licenciado _____, Notario Público Número _____, de la Ciudad de _____, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio _____, en el folio mercantil número _____.

<<datos de acreditamiento del representante legal>>

II.3.- El C. _____, acredita su carácter de representante legal con la escritura pública número _____, de fecha _____, otorgada ante la fe del licenciado _____, titular de la Notaría Pública No. _____, de fecha _____ y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que sus facultades no le han sido modificadas, revocadas ni limitadas en forma alguna y que son suficientes para la celebración del presente contrato.

<<datos de la identificación de la persona que firma el contrato>>

II.4.- El C. _____, se identifica con credencial para votar con fotografía número _____, expedida por el Instituto Federal Electoral.

<<en caso de identificarse con otro documento diferente a credencial del IFE, asentar datos de la identificación oficial vigente que se presenta>>

II.4.- Se identifica con _____ número _____ expedido(a) por _____, el <<día>> de <<mes>> de <<año>>.

<<esta declaración se tomará en cuenta de acuerdo con la naturaleza del servicio a contratar, por ejemplo limpieza, vigilancia, jardinería, fumigación, fotocopiado, mantenimiento preventivo y correctivo a elevadores>>

II.5.- Conoce plenamente el(los) sitio(s) en donde se llevará(n) a cabo la prestación (del)(los) servicio(s) objeto de este contrato, en virtud de que fue debidamente inspeccionado, conociendo en consecuencia el alcance (del)(los) servicio(s), así como los factores que intervienen en su ejecución.

<<esta declaración se tomará en cuenta únicamente cuando el Prestador sea persona Moral>>

II.6.- Conforme a su objeto social, se encuentra capacitado para prestar (el)(los) servicio(s) a que se refiere la Cláusula Primera del presente contrato.

II.7.- Cuenta con capacidad de respuesta inmediata, experiencia, capacidad técnica y financiera, así como también con la infraestructura administrativa, organizativa y operativa, con los elementos materiales y humanos propios y necesarios para la ejecución del presente contrato, así como con las condiciones jurídicas, técnicas y económicas para obligarse en los términos del mismo.

<<esta declaración se tomará en cuenta únicamente cuando el Prestador sea persona Física>>

II.8.- Manifiesta bajo protesta de decir verdad, que no se encuentran en los supuestos que señalan los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público ni se encuentra inhabilitado para hacerlo.

<<esta declaración se tomará en cuenta únicamente cuando el Prestador sea persona Moral>>

II.8.- Manifiesta bajo protesta de decir verdad, que ni su representante ni ninguno de sus socios se encuentran en los supuestos que señalan los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y que las personas que forman parte de la empresa no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público ni se encuentran inhabilitadas para hacerlo.


II.9.- Conoce plenamente el contenido de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como el de su Reglamento, y demás normatividad aplicable en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios vigente.

II.10.- Cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes _____.

II.11.- <<en caso de persona física >>

De conformidad con el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación bajo protesta de decir verdad, manifiesta, estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en lo que se refiere a la presentación oportuna en tiempo y forma de sus declaraciones por impuestos federales, además de no tener adeudos firmes a su cargo por estos mismos conceptos.

II.11.- <<en caso de persona moral>>

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p align="center">“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

De conformidad con el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesta bajo protesta de decir verdad, a través de su representante legal estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en lo que se refiere a la presentación oportuna en tiempo y forma de sus declaraciones por impuestos federales, además de no tener adeudos firmes a su cargo por estos mismos conceptos.

<<esta declaración se debe asentar para persona física o persona moral cuando el monto del contrato sea mayor a la cantidad de \$300,000.00 (trescientos mil pesos 00/100 M.N.)>>.

II.12.- De manera previa a la formalización del presente contrato y para los efectos del artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, ha presentado al “TRIBUNAL” el documento vigente expedido por el Servicio de Administración Tributaria en el que se emite la opinión del cumplimiento de sus obligaciones fiscales.

<<de acuerdo a la naturaleza del servicio, por ejemplo seguridad y vigilancia, licencias de cómputo, fumigación deberá establecerse la siguiente declaración >>

II.13.- Cuenta con las licencias, autorizaciones y permisos necesarios para la ejecución del servicio materia de este contrato.

<<asentar de acuerdo a la naturaleza del servicio, por ejemplo limpieza, vigilancia, jardinería, fumigación, fotocopiado, mantenimiento preventivo y correctivo de elevadores, deberá establecerse la siguiente declaración>>

<<además asentar este párrafo tratándose de servicios de consultorías, asesorías estudios e investigaciones>>

Asimismo, manifiesta haber revisado los documentos e información proporcionados por el “TRIBUNAL” para el debido cumplimiento del presente contrato.

II.14.- Reconoce que la información que le proporcione el “TRIBUNAL”, es de carácter reservado en términos de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental y el Reglamento del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa para dar cumplimiento al artículo 61 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, por lo que cualquier uso no autorizado que de la información haga el “PRESTADOR”, se hará del conocimiento de las autoridades competentes.

II.15.- Su domicilio para los efectos del presente contrato, es el ubicado en Calle _____ No. _____, Colonia _____, Código Postal _____, Delegación o Municipio _____, en la Ciudad de _____, en el Estado de _____.

II.16.- Es su voluntad prestar al “TRIBUNAL” (el) (los) servicio(s) que se describe(n) en la Cláusula Primera del presente contrato y a obligarse en los términos de éste.

De igual manera, manifiesta que conoce el contenido de la *<<en caso de ser adjudicación directa>>* [justificación técnica] *<<si es invitación a cuando menos tres personas>>* [invitación], *<<en caso de ser licitación pública>>* [convocatoria] y que se apega a los requerimientos y características que se especifican en la misma.

Expuesto lo anterior, las partes están de acuerdo en celebrar el presente contrato sujetándose a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.- El “PRESTADOR” se obliga a prestar al “TRIBUNAL” (el)(los) servicio(s) de _____ *<<la denominación del servicio debe ser igual a la que se asiente en el rubro del contrato>>*, conforme a las características, especificaciones, términos de referencia y condiciones contenidas en el documento que se incorpora y forma parte integrante de este contrato como **Anexo número 1** el cual se integra de _____ *<< enunciar el contenido del Anexo >>*, en lo sucesivo los “SERVICIOS”.


SEGUNDA: VIGENCIA.- La vigencia del presente contrato iniciará el día _____ del mes de _____ de _____ y concluirá el día _____ del mes de _____ de _____.

TERCERA: IMPORTE.- El “TRIBUNAL” pagará como importe por la prestación de los “SERVICIOS”, la cantidad de \$ _____ *<<importe con letra --/100 M. N.>>*, más el 16% del Impuesto al Valor Agregado por la cantidad de \$ _____ (_____ --/100 M.N.), dando un total de \$ _____ (_____ --/100 M.N.).

<<en caso de tratarse de contrato abierto, se debe asentar el importe mínimo y máximo de los servicios, así como el importe mínimo y máximo correspondiente.>>

<< de pagarse el contrato en parcialidades asentar el siguiente párrafo >>

El importe del contrato se pagará por periodos mensuales vencidos de \$ _____ (_____ --/100 M.N.), más el _____% del Impuesto al Valor Agregado por la cantidad de \$ _____ (_____ --/100 M.N.), dando un total de \$ _____ (_____ --/100 M.N.).

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

El importe de los “SERVICIOS” a que se refiere la presente contratación será firme hasta su total conclusión y entera satisfacción del “TRIBUNAL” durante la vigencia del contrato.

CUARTA: ANTICIPO.- En el presente contrato el “TRIBUNAL” no otorgará anticipo al “PRESTADOR”.

QUINTA: PLAZO Y LUGAR DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.- El “PRESTADOR” se obliga a cumplir con los “SERVICIOS” durante el periodo comprendido del ____ al _____.

El “PRESTADOR” llevará a cabo los “SERVICIOS” en el domicilio ubicado en <<señalar domicilio y horario>> _____, en un horario de las ____ hrs. a las ____ hrs. de acuerdo a lo estipulado en el **Anexo número 1** de este contrato.

<<dependiendo de las características de los servicios como pudiera ser que el suministro de bienes o prestación servicios se realice en un solo momento; de manera continua o, por etapas se deberá agregar el o los textos sobre las condiciones específicas de la prestación de los servicios, lo cual deberá ser determinado por el área requirente>>

SEXTA.- FORMA DE PAGO.- Con fundamento en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el “TRIBUNAL” pagará por la prestación de los “SERVICIOS” al “PRESTADOR”, el importe indicado en la Cláusula Tercera, conforme a lo establecido en el **Anexo número 1** del presente contrato, en moneda nacional, por los “SERVICIOS” devengados y efectivamente prestados, mediante <<asentar de ser el caso el número de mensualidades vencidas, o el número de exhibiciones>>

Previa verificación de la prestación de los “SERVICIOS”, los pagos se tramitarán en las oficinas de <<indicar área, domicilio y horario que corresponda>> _____ del “TRIBUNAL”, ubicadas en _____, en un horario de ____ hrs. a las ____ hrs., a más tardar a los 20 (veinte) días naturales posteriores a la entrega que efectúe el “PRESTADOR” de la o las facturas correspondientes, debidamente requisitadas, mediante su aprobación por conducto de <<asentar cargo del servidor público responsable>> _____ con firma y sello, pagos que se efectuarán conforme al siguiente procedimiento:

<<en caso de que el contrato se refiera a servicios de consultorías, asesorías, estudios, investigaciones o de servicios prestados por una persona física, se deberá incluir el siguiente párrafo>>

El mecanismo de comprobación, supervisión y verificación de los “SERVICIOS” contratados y efectivamente prestados, así como del cumplimiento de los requerimientos de cada entregable, en su caso, se precisa a continuación, lo cual será requisito para proceder al pago correspondiente: <<se deberá precisar el mecanismo de acuerdo a lo que indique el área requirente de los servicios>>

Los pagos se efectuarán a través de la Tesorería del “TRIBUNAL” en la cuenta interbancaria a 18 dígitos del “PRESTADOR”.

El “PRESTADOR” presentará la o las facturas correspondientes en <<señalar nombre de la Delegación Administrativa y la Sala o las Salas Regionales a la que pertenece o el nombre del área de oficinas centrales>> _____, y ésta dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, llevará a cabo la verificación de datos tales como: requisitos fiscales, descripción y aceptación de los “SERVICIOS”, precios unitarios, cantidad, cálculos e importe y si éstos son correctos, continuará el procedimiento para el pago de los “SERVICIOS” en el término de los 20 (veinte) días naturales contados a partir de la fecha de presentación de la o las facturas.

En caso de errores o deficiencias en la o las facturas y/o su documentación anexa, dentro de un plazo de 3 (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, la <<señalar nombre de la Delegación Administrativa y la Sala o Salas Regionales a la que pertenecen o el nombre del área de oficinas centrales>> _____, la o las rechazará indicando por escrito al “PRESTADOR” las deficiencias que deberá corregir, para que éste las presente de nueva cuenta e inicie nuevamente el trámite de pago, por lo que el plazo de los 20 (veinte) días naturales iniciará a partir de la fecha de la nueva presentación de la o las facturas correspondientes.

SÉPTIMA: IMPUESTOS.- El “TRIBUNAL” cubrirá únicamente el importe relativo al Impuesto al Valor Agregado, mismo que deberá presentarse desglosado en la o las facturas correspondientes. Cualquier otro impuesto que se cause derivado del presente contrato será cubierto por el “PRESTADOR”.


OCTAVA: CALIDAD DE LOS SERVICIOS.- El “PRESTADOR” quedará obligado ante el “TRIBUNAL” a responder de la calidad de los “SERVICIOS” objeto del presente contrato, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en la prestación de los mismos, en los términos señalados en este contrato y en el Código Civil Federal.

<<de acuerdo a la naturaleza de los servicios, el área requirente deberá incluir el siguiente párrafo o incluirlo en el Anexo>>

Los términos y condiciones a las que se sujetará la devolución y reposición de los “SERVICIOS” por motivo de fallas de calidad o incumplimiento de especificaciones originalmente convenidas, sin que las sustituciones impliquen su modificación, son:

<<si el área requirente así lo determina se deberá establecer la siguiente cláusula sobre la garantía de calidad de los servicios, debiendo recorrerse la numeración de las cláusulas>>

[n° de cláusula]: **GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS.-** El “PRESTADOR” se obliga ante el “TRIBUNAL” a responder de la calidad de los “SERVICIOS” y, en su caso, a realizarlos nuevamente, a satisfacción del “TRIBUNAL”, por lo que el “PRESTADOR” se obliga a presentar una garantía consistente en <<según lo determine el área requirente>> _____, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 53, segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 96, segundo párrafo de su Reglamento.

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

<< incluir la cláusula de garantía de responsabilidad civil en caso de que los servicios se presten en las instalaciones del Tribunal, el área requirente deberá determinar el plazo de su presentación y el monto de dicha póliza, debiendo recorrerse la numeración de las cláusulas>>

[n° de cláusula]: **PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.-** El “PRESTADOR” presentará a más tardar dentro de los ____ días posteriores a la firma del presente contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil general por un monto de _____, que garantice los daños que puedan causarse al “TRIBUNAL” y a terceros en sus bienes o personas, dicho seguro deberá ser expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, y deberá comprender la vigencia del contrato.

En caso de que el “PRESTADOR” ya cuente con un seguro de responsabilidad civil expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, antes de la firma del presente contrato, tendrá como beneficiario al “TRIBUNAL” en los términos del párrafo anterior, presentando el endoso correspondiente.

El “TRIBUNAL” se libera de los daños y perjuicios a personas o los bienes que serán utilizados por el “PRESTADOR” en el desarrollo de los “SERVICIOS” objeto de este contrato.

NOVENA: ADMINISTRACIÓN Y VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.- Queda entendido por los otorgantes, que en cumplimiento a lo previsto por el artículo 84, séptimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el servidor público responsable del “TRIBUNAL” para administrar y verificar el cumplimiento del presente contrato y de su **Anexo número 1**, así como recibir los “SERVICIOS” es <<asentar el cargo del Delegado Administrativo o en áreas centrales el nombre del servidor público responsable >> _____.

En caso de irregularidades en los “SERVICIOS”, el “PRESTADOR” tendrá la obligación de corregirlas en un plazo de <<asentar plazo según lo indique el área requirente>> _____ a partir de que reciba el requerimiento.

La forma y términos en que se realizará la aceptación de los “SERVICIOS” se precisa a continuación, manifestando en este acto el “PRESTADOR” su conformidad de que hasta en tanto ello no se cumpla, éstos no se tendrán por recibidos o aceptados: <<se debe precisar la forma y términos de acuerdo a lo que se indique en la convocatoria por el área requirente de los servicios o, en el documento justificatorio de la adjudicación>>

DÉCIMA: DAÑOS Y PERJUICIOS.- El “PRESTADOR” será directamente responsable de los daños y perjuicios que se causen al “TRIBUNAL” y/o a terceros con motivo de la prestación de los “SERVICIOS”, por negligencia, impericia, dolo o mala fe, o por el mal uso que éste haga de las instalaciones del “TRIBUNAL”, así como del mal uso que haga de la información de cualquier tipo, ya sea pública, confidencial o reservada que se le proporcione durante la prestación de los “SERVICIOS”, y estará obligado en todo momento a resarcir al “TRIBUNAL” por los daños y perjuicios que llegara a causar, cubriendo los importes que determine al respecto este último.

Para este efecto, el “TRIBUNAL” hará saber al “PRESTADOR” en forma indubitable dicha circunstancia, para que manifieste lo que a su derecho convenga en un plazo no mayor de 15 (quince) días hábiles contados a partir de la fecha en que ello le sea notificado.

Transcurrido el plazo a que se refiere el párrafo anterior, sin que el “PRESTADOR” haga manifestación alguna en su defensa o si después de analizar las razones expuestas por éste, el “TRIBUNAL” estima que las mismas no son satisfactorias, procederá a emitir la resolución o determinación correspondiente.

La reparación o pago del daño deberá realizarse en un término no mayor de 15 (quince) días naturales contados a partir de la fecha en que éste le sea exigido.

De no cubrir el “PRESTADOR” el valor de los daños, las partes convienen en que el mismo será descontado del pago pendiente de realizar a éste, conforme al presente contrato.


DÉCIMA PRIMERA: GARANTÍA.- El “PRESTADOR” se obliga a constituir en la forma y términos previstos en la <<asentar según corresponda>> [invitación a cuando menos tres personas], [la convocatoria de la licitación] [documento justificatorio de adjudicación] y demás disposiciones legales aplicables en la materia, las garantías a que haya lugar con motivo del cumplimiento del presente contrato.

<<en caso de ser contrato abierto, el monto de la garantía que debe asentarse es por el porcentaje del monto máximo total del contrato, sin incluir el IVA>>

Para garantizar al “TRIBUNAL” el exacto cumplimiento de las obligaciones que el “PRESTADOR” contrae en el presente contrato, éste se obliga a constituir una fianza, la cual se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada y deberá presentarse en moneda nacional, a favor del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa expedida por una institución legalmente constituida en los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, por un importe equivalente al 10% del monto total del contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, lo que equivale a la cantidad de \$ _____ <<cantidad con letra>>, obligándose a presentarla <<señalar plazo establecido en la convocatoria de la licitación o en su defecto señalar>> dentro de los 3 (tres) días naturales posteriores a la firma de este instrumento.

<<en el caso de contratos plurianuales, se deberá establecer lo siguiente>>

Para garantizar al “TRIBUNAL” el exacto cumplimiento de las obligaciones que el “PRESTADOR” contrae en el presente contrato, éste se obliga a constituir, en un plazo de _____, fianza expedida por institución mexicana autorizada para ello por un monto no menor al 10% (diez por ciento) del monto total por erogar en el ejercicio fiscal de que se trate, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado,

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p style="text-align: center;">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

misma que deberá ser renovada cada ejercicio por el monto a erogar en el mismo y deberán presentarse a favor del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa a más tardar dentro de los primeros diez días naturales del ejercicio que corresponda. Para la renovación de las fianzas el **“PRESTADOR”** requerirá la modificación correspondiente con la participación que corresponda a la Afianzadora, en términos de las disposiciones aplicables.

La fianza en cuestión deberá contener expresamente que la institución que la otorgue, se somete al procedimiento de ejecución establecido en los artículos 95, 95 bis y 98 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas vigente.

La fianza deberá contener las siguientes declaraciones expresas de la institución que la otorga:

1. Que se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato *<<número de contrato>>*.
2. Que garantiza el servicio de *<<nombre del servicio según se haya denominado en el encabezado del contrato y en la cláusula primera>>* que prestará al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, de acuerdo con las estipulaciones contenidas en el contrato *<<número de contrato>>*.
3. Asimismo, deberá indicarse en la fianza el siguiente texto: *“esta garantía estará vigente durante el cumplimiento de la obligación que garantiza y durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva que quede firme, de forma tal que su vigencia no podrá acortarse en razón del plazo de ejecución del contrato principal o fuente de las obligaciones, o cualquier otra circunstancia. Permanecerá en vigor aún en los casos en que el “TRIBUNAL” otorgue prórrogas o esperas al “PRESTADOR” para el cumplimiento de sus obligaciones”*.
4. De igual forma en la fianza se hará la mención siguiente: *“la institución de fianzas acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución previsto en el artículo 95 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de la presente garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de indemnización por mora que prevé el artículo 95 bis del mismo ordenamiento legal, por pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida”*.
5. Se indicará el importe total garantizado con número y letra.
6. Se indicará el número de contrato, así como las especificaciones de las obligaciones a garantizar.
7. Señalará el domicilio y el nombre *<<tratándose de persona física>>*, la denominación o razón social *<<tratándose de persona mora>>* del **“PRESTADOR”**.
8. En caso de que exista inconformidad por parte del **“TRIBUNAL”** respecto de la prestación de los **“SERVICIOS”** o por daños a terceros, el **“PRESTADOR”** se obliga a responder tanto de los defectos en la ejecución de los mismos, como de cualquier responsabilidad que le sea imputable. Por lo tanto, se obliga a que la fianza permanezca vigente hasta que éste subsane las causas que motivaron la inconformidad sobre la prestación de los **“SERVICIOS”**.
9. La condición de la vigencia deberá quedar abierta para permitir que cumpla con su objetivo, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato y actos administrativos correspondientes.
10. Para cancelar la fianza, será requisito contar con la constancia de cumplimiento total de las obligaciones contractuales.

En el caso de otorgamiento de prórrogas o esperas al **“PRESTADOR”** para el cumplimiento de sus obligaciones, derivadas de la formalización de convenios de ampliación al monto o al plazo del contrato, el **“PRESTADOR”** deberá realizar la modificación correspondiente a la fianza.


La garantía de cumplimiento del contrato se hará efectiva cuando, una vez agotado el procedimiento de rescisión administrativa, los **“SERVICIOS”** no se presten o no cumplan con las características y especificaciones establecidas en el **Anexo número 1** de este contrato.

Cuando al realizarse el finiquito resulten saldos a cargo del **“PRESTADOR”** y éste efectúe la totalidad del pago en forma incondicional, el **“TRIBUNAL”** deberá cancelar la fianza.

<<para el caso que en la convocatoria a la licitación pública, la invitación a cuando menos tres personas o solicitud respectiva, se haya estipulado la divisibilidad de obligaciones pactadas, se deberá establecer el siguiente párrafo>>

En caso de que por las características de los **“SERVICIOS”** prestados éstos no pueden funcionar o ser utilizados por el **“TRIBUNAL”** por estar incompletos, la garantía se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada.

Una vez cumplidas las obligaciones del **“PRESTADOR”** a satisfacción del **“TRIBUNAL”**, el área responsable de administrar y verificar el cumplimiento del contrato, extenderá la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales para que el **“PRESTADOR”** de inicio a los trámites para la cancelación de la garantía de cumplimiento de las obligaciones del presente contrato. *<<en caso de haberse otorgado anticipo asentar>>*, y en su caso, la correspondiente al anticipo.

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

DÉCIMA SEGUNDA: PENAS CONVENCIONALES.- El “TRIBUNAL” con base en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, aplicará penas convencionales por el atraso en la prestación de los “SERVICIOS” conforme a lo siguiente:

Se aplicará el ___% (___ por ciento) por cada día natural de atraso, del monto total de los “SERVICIOS” no prestados oportunamente, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado correspondiente.

El procedimiento para la determinación del cálculo se realizará de acuerdo con lo siguiente:

<<opción 1, se aplicará el siguiente párrafo en caso de que se trate de un solo bien o servicio>>

El monto total de la aplicación de las penas convencionales no excederá del importe total de la garantía de cumplimiento que se establece en la Cláusula _____ del presente contrato, según lo dispuesto por el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

<<opción 2, se aplicará el siguiente párrafo en caso de que se trate de un solo bien o servicio y no se haya solicitado fianza de cumplimiento obligaciones en términos de la LAASSP>>

El monto total de la aplicación de las penas convencionales no excederá del 20% del importe total del contrato, según lo dispuesto por el artículo 96, tercer párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

<<opción 3, se aplicará el siguiente párrafo en caso de que se trate de partidas, bienes con precios unitarios o servicios con entrega en diferentes plazos >>

El monto total de la aplicación de las penas convencionales será aquel que resulte de multiplicar el porcentaje de la garantía de cumplimiento, por el costo total de <<asentar según se trate>> [las partidas] [los “SERVICIOS”] antes del Impuesto al Valor Agregado, y en todo caso la acumulación de dichas penas no excederá del importe total de la fianza de garantía de cumplimiento que se establece en la Cláusula _____, de conformidad con lo establecido por el artículo 96, primer párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

El pago de los “SERVICIOS” quedará condicionado proporcionalmente al descuento que se aplique al “PRESTADOR”, en la factura correspondiente, por concepto de penas convencionales a través del pago que de las mismas haga mediante depósito bancario a través del mecanismo de depósito referenciado, que al efecto le indique “EL TRIBUNAL”, pago que deberá realizar en un plazo de 10 días hábiles posteriores a aquel en el que se le notifique mediante escrito tal situación al “PRESTADOR”, en el entendido de que en el supuesto de que sea rescindido el contrato, no procederá el cobro de dicha penalización, ni la contabilización de la misma para hacer efectiva la garantía de cumplimiento.

DÉCIMA TERCERA: PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.- El “PRESTADOR” bajo ninguna circunstancia podrá usar para fines comerciales, publicitarios o de cualquier otra índole el nombre del “TRIBUNAL”, sus logotipos o cualquier otro signo o símbolo distinto de su propiedad o titularidad.

El “PRESTADOR” asume cualquier tipo de responsabilidad por las violaciones que pudieran darse en materia de patentes, marcas o derechos de autor tanto en el ámbito nacional como internacional, con respecto a la prestación de los “SERVICIOS”; por lo que de presentarse alguna reclamación al “TRIBUNAL” durante la vigencia del contrato o posterior a ésta por este motivo, el “PRESTADOR” conviene que los derechos de propiedad intelectual que se generen con la prestación de los “SERVICIOS” se constituirán a favor del “TRIBUNAL”, en términos de la Ley Federal del Derecho de Autor, la Ley de la Propiedad Industrial y demás ordenamientos legales aplicables a la materia.

El “PRESTADOR” se obliga a sacar a salvo y en paz al “TRIBUNAL” frente a las autoridades administrativas y judiciales en caso que durante la prestación de los “SERVICIOS” o ya finalizados éstos, se presenten controversias por violación a derechos de propiedad intelectual de terceros.


En caso de litigio por una supuesta violación a lo establecido en el párrafo anterior, el “TRIBUNAL” dará aviso al “PRESTADOR” para que en un plazo máximo de 5 (cinco) días hábiles a la fecha de recepción de la notificación de la referida violación tome las medidas pertinentes al respecto. En el supuesto de que el “PRESTADOR” no pueda cumplir con el objeto de este contrato por dicho litigio, el “TRIBUNAL” dará por rescindido el presente contrato y hará efectiva la garantía de cumplimiento del mismo.

<<en caso de que el contrato se refiera a servicios de consultorías, asesorías, estudios e investigaciones se deberá incluir el siguiente párrafo>>

Asimismo, los derechos inherentes a la propiedad intelectual, que se deriven del presente contrato invariablemente se constituirán a favor del “TRIBUNAL”, en términos de las disposiciones legales aplicables, salvo que exista impedimento.

DÉCIMA CUARTA: TRANSMISIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.- El “PRESTADOR” no podrá en ningún caso subcontratar o transferir en forma total ni parcial a ninguna persona física o moral los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato, salvo los derechos de cobro, en cuyo caso se requerirá previamente la conformidad por escrito del “TRIBUNAL”, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 46, último párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA QUINTA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- Las partes convienen en que el “TRIBUNAL” podrá rescindir administrativamente el presente contrato, sin necesidad de declaración judicial alguna, por cualquiera de las causas que a continuación se enumeran, es decir, si el “PRESTADOR”:

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p style="text-align: center;">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

- a) No garantiza el cumplimiento del contrato mediante la fianza equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del presente contrato en los términos y condiciones a que se refiere la Cláusula Décima Primera del mismo.
- b) No cumple con la prestación y entrega de los **“SERVICIOS”** dentro de la vigencia estipulada en la Cláusula Segunda y Quinta conforme a las especificaciones, características y en los términos señalados en el **Anexo número 1**.
 - << se incluirá el siguiente inciso en caso de haber requerido póliza y por consiguiente se recorrerán los incisos>>
- c) No entrega la póliza de responsabilidad civil.
- c) Suspende injustificadamente total o parcialmente la prestación de los **“SERVICIOS”** materia del presente contrato.
- d) Subcontrata o transfiere la totalidad o parte de las obligaciones objeto de este contrato o los derechos derivados del mismo.
- e) No otorga las facilidades y datos necesarios para la adecuada administración y verificación del cumplimiento de este contrato al servidor público mencionado en la Cláusula Novena del mismo.
- f) Incumple cualquiera de las obligaciones a su cargo derivadas del presente instrumento.
- g) Por incumplimiento de cualquier disposición prevista en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento.
- h) Por motivo de reiteradas inconsistencias en la prestación de los **“SERVICIOS”**.

Para el supuesto de que el **“PRESTADOR”** incurra en alguna de las causales de rescisión administrativa consignadas en el presente instrumento o que se constituya conforme a la legislación aplicable al **“TRIBUNAL”** independientemente de aplicar el procedimiento de rescisión administrativa correspondiente, se procederá ante las autoridades competentes a hacer efectiva la garantía de cumplimiento por el monto proporcional de las obligaciones incumplidas.

Sin perjuicio de lo estipulado en el párrafo precedente, el **“TRIBUNAL”** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato aplicando las penas convencionales a que haya lugar o la rescisión administrativa del mismo.

DÉCIMA SEXTA: PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- Si el **“TRIBUNAL”** considera que el **“PRESTADOR”** ha incurrido en alguna de las causas de rescisión consignadas en la Cláusula precedente, lo hará saber al **“PRESTADOR”** en forma indubitable, a efecto de que éste exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes en un plazo no mayor de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente a la fecha en que le sea notificado el incumplimiento que se le impute.

Transcurrido el plazo a que se refiere el párrafo anterior sin que el **“PRESTADOR”** haga manifestación alguna en su defensa, o si después de analizar los argumentos y pruebas expuestos por éste, el **“TRIBUNAL”** estima que los mismos no son satisfactorios, procederá a emitir y comunicar al **“PRESTADOR”** la resolución de rescisión administrativa dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes al término del plazo señalado en el párrafo anterior.

Cuando se rescinda el contrato se procederá a formular el finiquito correspondiente a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar el **“TRIBUNAL”** por concepto de los **“SERVICIOS”** prestados hasta el momento de rescisión.


Concluido el procedimiento de rescisión del presente contrato, se formulará y notificará el finiquito correspondiente, dentro de los 20 (veinte) días naturales siguientes a la fecha en que se notifique la rescisión, a efecto de hacer constar los pagos que deban efectuarse y demás circunstancias del caso. Al efecto deberá considerarse lo dispuesto en el inciso b) de la fracción I y en la fracción III del artículo 103 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, sin perjuicio de lo dispuesto en la fracción III del artículo 60 de la citada Ley.

Cuando el **“TRIBUNAL”** sea quien determine rescindir el presente contrato, bastará para ello que se cumpla con el procedimiento establecido en la presente cláusula; en tanto que si es el **“PRESTADOR”** quien decide rescindir, será necesario que acuda ante la autoridad judicial federal y obtenga la declaración correspondiente.

<<en caso de que se otorgue anticipo y/o los pagos sean progresivos, incluir el siguiente texto>>

En caso de rescisión del contrato, el **“PRESTADOR”** deberá reintegrar el anticipo y, en su caso, los pagos progresivos que haya recibido más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. Los intereses se calcularán sobre el monto del anticipo no amortizado y pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición del **“TRIBUNAL”**.

DÉCIMA SÉPTIMA: TERMINACIÓN ANTICIPADA.- En cualquier tiempo el **“TRIBUNAL”** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad para éste, sin necesidad de que medie resolución judicial alguna, por causas de interés general o cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los **“SERVICIOS”** conforme a este contrato, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al contrato con motivo de la resolución de una inconformidad emitida por la Contraloría

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p style="text-align: center;">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

Interna del "TRIBUNAL", de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA OCTAVA: SUSPENSIÓN DE LOS SERVICIOS.- Cuando en la prestación de los "SERVICIOS" se presente caso fortuito o de fuerza mayor que impida la continuación de su ejecución, el "TRIBUNAL", bajo su responsabilidad podrá suspender dicha prestación, en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos "SERVICIOS" que hubiesen sido efectivamente prestados.

Cuando la suspensión obedezca a causas imputables al "TRIBUNAL", éste pagará únicamente al "PRESTADOR" los gastos no recuperables por el tiempo que dure la suspensión, en términos de lo señalado por el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales.

En cualquiera de los dos supuestos citados, las partes podrán pactar el plazo de la suspensión, a cuyo término podrá iniciarse la terminación anticipada del contrato.

DÉCIMA NOVENA: GASTOS NO RECUPERABLES.- De darse los supuestos señalados en las Cláusulas Décima Séptima y Décima Octava, en términos de lo señalado por el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público el "TRIBUNAL" reembolsará al "PRESTADOR" los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y los mismos se relacionen directamente con el presente contrato.

El reembolso de los gastos no recuperables en que, en su caso haya incurrido el "PRESTADOR", y que se ajusten a lo estipulado en el párrafo anterior de esta Cláusula, se efectuará en un término que no exceda de los 45 (cuarenta y cinco) días naturales contados a partir de que el "TRIBUNAL" haya revisado y aceptado la procedencia de la documentación que le presente el "PRESTADOR" y con la que se acrediten los gastos no recuperables. En todo caso, el reembolso de los gastos no recuperables que en su caso proceda no excederá de 45 (cuarenta y cinco) días naturales contados a partir de la presentación por parte del "PRESTADOR" de la documentación comprobatoria respectiva.

VIGÉSIMA: RELACIONES LABORALES Y LEGALES.- El "PRESTADOR" asume cualquier tipo de responsabilidad que con motivo del presente contrato o de la prestación de los "SERVICIOS" pudiera derivarse como consecuencias de una relación laboral, relevando al "TRIBUNAL" de toda responsabilidad, y no podrá considerársele patrón sustituto u obligado solidario.

Asimismo, no le son aplicables a este contrato las disposiciones de la Ley Federal del Trabajo, ni la Ley Federal de los Trabajadores al Servicio del Estado.

VIGÉSIMA PRIMERA: PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN.- El "PRESTADOR" se compromete a proporcionar los datos e informes relacionados con la prestación de los "SERVICIOS", así como los referenciados al desarrollo y ejecución de los mismos, que en su caso le requiera en el ámbito de sus atribuciones y en apego a lo previsto por los artículos 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 107 de su Reglamento, la Contraloría Interna del "TRIBUNAL".


VIGÉSIMA SEGUNDA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.- El "TRIBUNAL" y el "PRESTADOR" no serán responsables por cualquier retraso en el cumplimiento de sus obligaciones conforme a este contrato, cuando ello obedezca a caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditados.

VIGÉSIMA TERCERA: INFORMACIÓN CONFIDENCIAL.- El "PRESTADOR", se obliga a no divulgar la información proporcionada para la ejecución de los "SERVICIOS", así como los datos y resultados obtenidos de los mismos, ya sea a través de publicaciones, conferencias, informaciones o de cualquier otra forma o medio, sin la autorización expresa y por escrito del "TRIBUNAL", pues dichos datos y resultados son propiedad de este último.

VIGÉSIMA CUARTA: CONFIDENCIALIDAD.- Toda la información ya sea escrita, oral, gráfica o contenida en medios escritos, electrónicos o que en cualquier otra forma el "TRIBUNAL" le proporcione al "PRESTADOR" así como aquella que se genere en virtud del presente contrato, se considerará de carácter confidencial o reservada en términos de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental; el Reglamento del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa para dar cumplimiento al artículo 61 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, así como de la legislación civil y penal aplicable, por lo que el "PRESTADOR" se obliga a respetar y procurar la naturaleza confidencial o reservada de ésta.

En su caso, el "PRESTADOR" deberá señalar los documentos que entregue al "TRIBUNAL" que contengan información clasificada como confidencial, reservada y/o comercial reservada siempre que tenga el derecho de reservarse la información de conformidad con las disposiciones legales aplicables, y salvo aquella información que sea del dominio público, que sea divulgada por causas ajenas al "TRIBUNAL", por disposición legal u orden judicial, la que esté en posesión de una de las partes antes de recibirla una de otra y sea recibida por un tercero sin la obligación de confidencialidad, o bien, sea dada a conocer por la aplicación de una ley y que por tanto esté obligado a revelarla.

VIGÉSIMA QUINTA: INCREMENTO.- De conformidad con el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el "TRIBUNAL" dentro de su presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, podrá acordar el incremento del monto del presente contrato o en la prestación de los "SERVICIOS" solicitados, mediante

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p align="center">“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

modificaciones al contrato, durante la vigencia de éste, siempre que las modificaciones no rebasen, en conjunto, el veinte por ciento del monto o cantidad de los conceptos o volúmenes establecidos originalmente, y el precio sea igual al pactado originalmente.

VIGÉSIMA SEXTA: RECONOCIMIENTO CONTRACTUAL.- El presente contrato y su **Anexo número 1** constituyen el acuerdo entre las partes en relación con el objeto del mismo, y deja sin efecto cualquier otra negociación o comunicación oral o escrita producida entre las mismas con anterioridad.

En caso de discrepancia entre la <<asentar según corresponda>> [solicitud de cotización], [invitación a cuando menos tres personas] [convocatoria a la licitación pública] y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la <<asentar según corresponda>> [convocatoria], [invitación] o [solicitud] respectiva.

VIGÉSIMA SÉPTIMA: LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, ambas partes se someten en primer término a la aplicación de lo dispuesto en el presente contrato, así como a la normatividad vigente aplicable en la materia y a la jurisdicción de los Tribunales Federales competentes ubicados en México, Distrito Federal, renunciando en consecuencia a cualesquier otro fuero a que pudieren tener derecho ahora o en el futuro por razones de domicilio u otras causas.

Leído que fue el presente instrumento a las partes que en él intervienen, y conformes con su contenido y alcance legal, lo ratifican y firman al calce y rubrican al margen, en ____ tantos, en todas sus fojas útiles, en la Ciudad de _____, en el Estado de _____, el día ____ de ____ del ____.

POR EL “TRIBUNAL”

POR EL “PRESTADOR”


<<asentar nombre y cargo>>

C. (NOMBRE)

<<asentar en caso que sea persona diversa>>
RESPONSABLE DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

La presente hoja de firmas, forma parte del contrato <<número de contrato>>, suscrito el <<día>> de <<mes >> de <<año>>.

La presente hoja de firmas forma parte del contrato No. TFJFA-SOA-DGRMSG-____/201_, suscrito el día ____ del mes de ____ de dos mil ____.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

ANEXO TÉCNICO

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, requiere la ejecución del siguiente mantenimiento preventivo y correctivo correspondiente al semestre en curso en la Sede de dicho Tribunal ubicado en Av. Insurgentes Sur No. 881, col. Nápoles, México, D.F., el cual integra los siguientes conceptos:

1. **PISOS Y ACABADOS.**
2. **TABLAROCA.**
3. **HERRERIA Y CANCELES.**
4. **PINTURA.**
5. **ELECTRICA.**
6. **LIMPIEZA.**

Los licitantes deberán contemplar dentro del desarrollo de la ejecución de los servicios, las actividades paralelas, las cuales se ejecutarán de manera simultánea en diferentes frentes de trabajo. Dichas actividades se dividirán básicamente en los siguientes conceptos principales:

- Retiro de pisos de loseta porcelanica, incluyendo pega azulejo, mortero y/o nivelante existente con el correspondiente acarreo y retiro de escombros producto de las mismas.
- Aplicación de pintura.
- Suministro y colocación de piso de granito.
- Plafones de tablaroca.
- Trabajos de herrería.
- Flete de escombros y desperdicio

PERIODO DE EJECUCIÓN

El periodo de ejecución será de **17 días naturales**, y deberá realizarse de acuerdo a la calendarización y horarios siguientes:

Período de ejecución:

- Comienzo de Servicio: sábado 14 de Diciembre de 2013.
- Término de trabajos: lunes 30 de Diciembre de 2013.


Horarios:

- Lunes a viernes de: 08:00hrs. a 20:00hrs.
- Sábados de: 08:00hrs. a 13:00hrs.

De ser necesario se ampliarán los horarios del servicio, incluso en horarios nocturnos y días festivos y/o domingos, para dar término a los mismos en tiempo y forma.

PERSONAL TÉCNICO REQUERIDO

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa requiere contar con el siguiente personal Profesional como plantilla mínima de planta en sitio, quedando bajo responsabilidad del licitante, mantener en todo momento del desarrollo de los servicios de mantenimiento el personal de planta requerido así como el equipo de oficina y cómputo necesarios y en condiciones óptimas de operación.

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p align="center">NÚMERO</p> <p align="center">LA-032000001-N87-2013</p>
		<p align="center">PRESENCIAL</p>

- **1 El administrador del Servicio**, quien tendrá facultades amplias sobre cualquier aspecto relativo a la ejecución del servicio y pago de facturas.
Titulado en Ingeniería Civil y/o Arquitectura, con experiencia comprobable en servicios de características similares, con conocimientos en precios unitarios, control de personal, instalaciones, así como el manejo de PC y Software de precios unitarios y Autocad. Con perfil de coordinador y capacidad de mando.
- **1 Oficial o su equivalente**, por cada concepto de catálogo se necesita contar con un oficial siendo el caso de este concurso requerido:
 - 1 oficial albañil**
 - 1 oficial tablaroquero**
 - 1 oficial pintor**
 - 1 oficial herrero**
 - 1 oficial electricista**
- **Especialistas**, para el caso de piso de granito, se requiere de instaladores con capacidad y experiencia comprobable en la colocación de dicho material.

RELACIÓN MÍNIMA DE MAQUINARIA Y EQUIPO Y CONSIDERACIONES TÉCNICAS

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, requiere que el licitante adjudicado cuente con la maquinaria y equipo adecuado, suficiente y necesario, sea o no propio, para desarrollar los servicios que se convocan.

Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo considerados por el licitante de servicio, sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que sean congruentes con el procedimiento de mantenimiento requerido para el desarrollo de los trabajos.


Así mismo en la maquinaria y equipo, los rendimientos de éstos deben ser considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales y geológicas de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

Por ningún motivo se permitirá tener la maquinaria subutilizada o en malas condiciones, ya que de ser así, el déficit en el rendimiento se deducirá en las facturas de servicio ejecutado.

Así mismo se reitera, que el proceso de ejecución de los servicios de mantenimiento requerirá contar con frentes de trabajo simultáneos.

MAQUINARIA Y EQUIPO MÍNIMO SOLICITADO

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Camión de volteo • Camioneta • Taladro Hilti 1” • Reflectores • Pistola hilti | <ul style="list-style-type: none"> • Rotomartillo • Voltímetro • Amperímetro • Compresora • Cortadora de piso de granito |
|---|---|

 <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

HERRAMIENTA MÍNIMA SOLICITADA

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Lámpara de mano • Escalera • Andamio • Juego de Pinzas • Juego de desarmadores • Maceta • Cíncel • Martillo • Cinta métrica • Cable uso rudo • Arco • Prensa • Plomada • Cubeta • Nivel • Lentes protectores | <ul style="list-style-type: none"> • Carretilla • SERRUCHO • Serrote de hoja • Sierra de banco • Sacabocados • Brocas para concreto y madera • Tiralíneas • Reventón • Caballete • Burros • Perico • Llave steelson • Cinturón de herramienta • Guantes • Caladora |
|---|---|

El número de unidades de la maquinaria, equipo y herramienta anteriormente descrito, deberá ser el suficiente para solventar los servicios requeridos por el Tribunal en los tiempos establecidos, quedando bajo la responsabilidad del licitante adjudicado, la capacidad de solucionar de manera inmediata, las peticiones que pueda llegar a requerir la Supervisión del Tribunal.

Las anteriores listas de maquinaria, equipo y herramienta, son enunciativas y no limitativas.

MATERIALES


El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, requiere para el desarrollo y ejecución de los servicios objeto de este mantenimiento, que las empresas consideren:

DE LOS MATERIALES

- Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, se consideren los desperdicios, mermas, y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate o como se encuentre especificado en el catálogo de conceptos.
- Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente, sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de los servicios establecidas en la convocatoria.

DEL PERSONAL DE LOS SERVICIOS

- Que el personal administrativo, técnico y de campo sea el adecuado y suficiente para ejecutar los servicios.
- Que los rendimientos considerados se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento de mantenimiento preventivo y correctivo propuesto por el licitante, considerando los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones

	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p>“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.

- Que se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

IDENTIFICACIÓN Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES DE MANTENIMIENTO

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, requiere que durante el periodo de ejecución del servicio, todo el personal operativo del licitante adjudicado cuente con credencial de identificación IFE para el acceso a las instalaciones del Tribunal, así mismo que esté debidamente identificado con camisetas con el logotipo y nombre de la empresa (con un color de fácil identificación), y debidamente protegido con cascos, botas y en caso de ser requerido guantes y lentes protectores. De no contar con el uniforme y/o credencial no se dará acceso a las instalaciones del Tribunal.

COMUNICACIÓN INTERNA Y COMUNICACIÓN EXTERNA

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, requiere durante el periodo de ejecución de los servicios, que el personal técnico de planta del licitante adjudicado cuente desde el día de arranque de los servicios, con equipos de radio comunicación tipo flotilla, que permitan su localización en todo momento, para que la Supervisión del Tribunal pueda ubicarlos.

ENTREGA Y PAGO DE FACTURAS

Las facturas se pagarán exclusivamente por concepto de unidad de servicio terminado, misma que deberá ser autorizada por la Supervisión del Tribunal.


No será aceptada ninguna factura que no se encuentre debidamente integrada por los siguientes documentos de soporte y en hoja membretada de la empresa adjudicada:

- 1.- Números generadores.
- 2.- Croquis.
- 3.- Reporte Fotográfico.
- 4.- Control de calidad (en su caso).
- 5.- Análisis, cálculo e integración de los importes correspondientes a cada factura.

Así mismo se deberán de entregar las facturas normales, adicionales y extraordinarias con conceptos cancelados, en medios impresos y electrónicos en formato de hoja de cálculo. (El caso de los conceptos adicionales o extraordinarios se considera solo previa autorización oficial de parte del Tribunal mediante minuta, antes de ser ejecutados)

LINEAMIENTOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL INMUEBLE DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA, UBICADO EN AV. INSURGENTES SUR NO. 881, COL. NÁPOLES, MÉXICO, D.F.


Durante el proceso de ejecución de los servicios de mantenimiento, el licitante adjudicado deberá acatar de forma precisa los siguientes lineamientos de orden y seguridad, ya que de no ser así, la Supervisión del Tribunal tendrá la autoridad para retirar del inmueble que ocupa el Tribunal a los trabajadores involucrados en las faltas.

	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

1. El licitante deberá notificar por escrito a la Supervisión, la plantilla laboral que integrará las cuadrillas de trabajo en los diferentes turnos laborales.
2. Los trabajadores del licitante deberán estar uniformados con una camiseta de color de fácil identificación, con el nombre y logotipo de la empresa.
3. Todo el personal que se encuentre en el lugar de ejecución de los servicios, deberá usar en todo momento casco de seguridad, así como guantes, lentes protectores, cinturón de herramientas y todo el equipo necesario para la correcta y segura ejecución de su labor.
4. Todos los trabajadores del licitante, firmarán la lista de control correspondiente, respetando en todo momento la hora de entrada y salida; para tal efecto, la lista de control se encontrará en la caseta de Vigilancia.
5. El licitante notificará por escrito a la Supervisión del Tribunal, la hora designada para la comida.
6. El personal del licitante se abstendrá absolutamente de cometer conductas incorrectas, fumar, ingerir bebidas alcohólicas o consumir cualquier estupefaciente, de lo contrario, la supervisión del Tribunal recurrirá a la seguridad pública de la Delegación Benito Juárez, para remitir a quien hubiese cometido la falta, a la autoridad correspondiente.
7. Queda prohibido el uso de cualquier tipo de fuego para calentar alimentos, por lo que es recomendación de la Supervisión del Tribunal, que la contratista considere otro método para calentar comida y pone a su disposición como una alternativa el uso de los hornos de microondas del comedor de personal propios del Tribunal ubicado en planta baja siempre que se haga con el debido cuidado y limpieza.
8. El equipo y herramienta, así como el material de trabajo, son responsabilidad del licitante, por lo que es recomendación de la supervisión del Tribunal, que todo quede resguardado bajo llave, en una bodega destinada para ese fin.
9. El licitante deberá mantener las áreas de trabajo limpias, para tal efecto, los lugares de acopio de basura se designarán en campo.
10. Para mantener la línea de comunicación, el licitante solo podrá recibir instrucciones de la Supervisión del Tribunal y/o directamente del Director de Mantenimiento y Administración de Inmuebles del Tribunal, referentes a la ejecución de los servicios de mantenimiento.


RELACIÓN DE PLANOS

No.	CLAVE	DESCRIPCIÓN
1	MTT-B13-001	PLANTA NIVEL 16
2	MTT-B13-002	PLANTA NIVEL E-1
3	MTT-B13-003	PLANTA NIVEL PB
4	MTT-B13-004	PLANTA NIVEL 01
5	MTT-B13-005	PLANTA NIVEL TIPO
6	MTT-B13-006	PLANTA NIVEL ACCESOS
7	MTT-B13-007	PLANTA NIVEL ACCESOS
8	MTT-B13-008	PLANTA NIVEL E-1 AL E-8


 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

CATÁLOGO DE MATERIALES


TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA			
FECHA: Diciembre 2013			
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL INMUEBLE T.F.J.F.A. DE LA CD. DE MÉXICO, D.F.			
UBICACIÓN: AV. INSURGENTES SUR No. 881, COL. NÁPOLES, MÉXICO, D. F.			
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
1.00	PISOS Y ACABADOS PETREOS		
1.01	Desinstalación por Unidad de Servicio Terminado de piso de loseta porcelánica en pasillo area de circulación común, trabajo consistente en el desmantelamiento, remoción y acarreo a banco de acopio temporal indicado por el Tribunal, de todo el material producto de la desinstalación, incluyendo mortero, pegazulejo y nivelante, hasta llegar a nivel de losa dejando la superficie limpia y lista para recibir el nuevo acabado. Se debe considerar: herramienta, equipo, mano de obra, material de protección de areas aledañas como plastico y cartón, acarreo en carretilla y todo lo necesario para su correcta ejecución, en pasillo hall de circulación comun de Salones de Plenos del piso 16.	m ²	76.00
1.02	Desinstalación por Unidad de Servicio Terminado de piso de loseta porcelánica en huellas y peraltes de escalera de ascenso a mezzanine, trabajo consistente en el desmantelamiento, remoción y acarreo a banco de acopio temporal indicado por el Tribunal, de todo el material producto de la desinstalación, incluyendo mortero, pegazulejo y nivelante, hasta dejar la superficie limpia y lista para recibir el nuevo acabado. Se debe considerar: herramienta, equipo, mano de obra, material de protección de areas aledañas como plastico y cartón, acarreo en carretilla y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	10.00
1.03	Desinstalación por Unidad de Servicio Terminado de piso de loseta porcelánica en pasillo area de circulación común, trabajo consistente en el desmantelamiento, remoción y acarreo a banco de acopio temporal indicado por el Tribunal, de todo el material producto de la desinstalación, incluyendo mortero, pegazulejo y nivelante, hasta llegar a nivel de losa dejando la superficie limpia y lista para recibir el nuevo acabado. Se debe considerar: herramienta, equipo, mano de obra, material de protección de areas aledañas como plastico y cartón, acarreo en carretilla y todo lo necesario para su correcta ejecución, en pasillo hall de circulación comun de aula "Margarita Lomeli" del piso 1.	m ²	80.00
1.04	Reparación por Unidad de Servicio Terminado de loseta en piso de recinto negro en acceso de servicio al area de Oficialia de Partes, Plant Baja. Trabajo consistente en desbatar por medios manuales para corregir desnivel en acabado existente en una superficie de 3.00 x 0.25mts., incluye equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	0.75
1.05	Suministro de granito GRIS SARDO acabado pulido similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 1.20mts. x 0.18cm. de espesor para piso , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	142.00
1.06	Suministro de granito GRIS SARDO acabado pulido similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 0.10mts. x 0.18cm. de espesor para zoclo , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	ml.	40.00
1.07	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 0.10mts. x 0.18cm. de espesor para zoclo , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	ml.	18.00
1.08	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 1.20mts. x 0.18cm. de espesor para piso , se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	30.00
1.09	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente en medidas 0.60 x 0.10mts. x 0.18cm. de espesor, para franjas antiderrapantes en piso, se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo subiendo material por el montacargas, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	pza	60.00
1.10	Suministro de granito GRIS SARDO acabado flameado similar o superior en calidad al existente de 0.12cm. de espesor, para recubrimiento en huellas de escalones en escalera de ascenso a mezzanine, se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	6.00

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL


1.11	Suministro de granito GRIS SARDO acabado pulido similar o superior en calidad al existente de 0.12cm. de espesor, para recubrimiento en peraltes de escalones en escalera de ascenso a mezzanine, se considera maniobra de descarga, acarreo hasta las areas de trabajo, incluye protecciones, bastidores, guantes y todo lo necesario para su correcto manejo y acopio en banco de materiales asignado por el Tribunal.	m ²	6.00
1.12	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado pulido , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de aula "Margarita Lomeli" piso 1	m ²	65.00
1.13	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado pulido , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de salones de plenos, piso 16	m ²	76.00
1.14	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de aula "Margarita Lomeli" piso 1	m ²	26.00
1.15	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal o curvo de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo hall de circulación comun de salones de plenos, piso 16	m ²	5.00
1.16	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.8cm de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 3cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación en pasillo de Planta Baja ascenso a mezzanine.	m ²	3.00
1.17	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado flameado , de 1.2cm de espesor como recubrimiento de huellas de escalera, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, nariz boleada, junteo con resina. incluye: materiales, desperdicio, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación escaleras de ascenso a mezzanine .	m ²	6.00
1.18	Instalación por unidad de servicio terminado de piso de granito GRIS SARDO acabado pulido , de 1.2cm de espesor como recubrimiento de peraltes de escalera, se considera suministro de insumos miscelaneos como: cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina. incluye: materiales, desperdicio, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación escaleras de ascenso a mezzanine .	m ²	6.00
1.19	Instalación por unidad de servicio terminado de zoclo de granito GRIS SARDO acabado pulido , con piezas de dimensiones 0.60 x 0.10mts. x1.8cm. de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml.	40.00

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p align="center">“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>


1.20	<p>Instalación por unidad de servicio terminado de zoclo de granito GRIS SARDO acabado flameado, con piezas de dimensiones 0.60 x 0.10mts. x1.8cm. de espesor, se considera suministro de insumos miscelaneos como cemento gris, cemento blanco, arena, pegamarmol, pigmentos para cementante, masilla para resane y material de nivelación, revoltura de hasta 1cm. recorte lineal de piezas de granito, junteo con resina y desperdicio. incluye materiales, herramienta, equipo, discos diamantados para corte de granito de 7" de rin segmentado, copas para detalles en piedra natural, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.</p>	ml.	18.00
1.21	<p>Restauración por unidad de servicio terminado de piezas faltantes, rotas y/o despegadas de adoquin de piedra 20X20X4cm similar a existente con suministro y colocación en rampas de salida y entrada a estacionamiento, incluye materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	Pza.	20.00
1.22	<p>Restauración por unidad de servicio terminado de piezas faltantes, rotas y/o despegadas de adoquin de piedra 50X50X4cm similar a existente con suministro y colocación en bahía de ascenso y descenso sobre insurgentes, incluye materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	Pza.	8.00
2.00	TABLAROCA		
2.01	<p>Adecuaciones Por unidad de Servicio Terminado de plafon liso en area de vestibulo de elevadores principales de la Torre de acuerdo a diseño anexo, trabajo consistente en modificar tramos especificos de la geometria actual, se considera: recorte y retiro de lienzos de panel de yeso, así como soporteria de plafones modulares, perfilado y emboquillado de aristas expuestas con cinta beadex perfatrim esquinero recto metálico, colganteo adicional para garantizar la correcta suspensión y nivelación del plafon, suministro y colocación de tramos nuevos de placa de yeso estandar de 9.6mm (3/8") de espesor, bastidor metálico perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, Angulo de amarre, alambre galvanizado N° 12, similar o superior en calidad, tomando en cuenta el habilitado de dos registros laterales de 0.60mts de ancho., tornilleria, miselaneos y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	m²	200.00
2.02	<p>Restauración por unidad de Servicio Terminado, de cajillos y plafones lisos de panel de yeso tabla roca de 140cm de ancho por 35 de alto, trabajo consistente en el reemplazo de tramos de panel, resane y pintado de la superficie dañada, incluye compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, con acabado en pintura vinilica de la linea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, materiales, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución, en area de Oficialia de partes Mezzanine.</p>	m²	5.00
2.03	<p>Desmantelamiento por unidad de servicio terminado de plafones registrables (modulares), tipo armstrong y/o similar de 61 x 61 cm. suspensión visible, con recuperación solo de placas modulares, a una altura de 6mts. se consideran movimientos y maniobras a banco de acopio en planta baja así como el retiro de escombros fuera del inmueble, incluye: mano de obra, desperdicios, acarreo verticales y horizontales dentro y fuera de la obra, herramienta, andamios, escaleras, protecciones para no dañar areas aledañas y todo lo necesario para su correcta ejecución, según proyecto y especificación. Ubicado en area de atención a litigantes Oficialia de Partes planta baja.</p>	m²	12.00
2.04	<p>Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de plafon falso ciego de panel de yeso a una cara, con suspensión oculta, colganteo con alambre galvanizado en calibre 14, sujetos a losa, @ 61 cm., bastidor metálico en perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, ángulo galvanizado perimetral de 15/16", tablero de yeso mca. tabla roca, de 9.6 mm. similar o superior en calidad, en capa sencilla, colocados con juntas alternadas y calafateadas con prefacinta y compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, terminado en pintura vinilica de la linea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, incluye: materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo verticales y horizontales a 6.00 mts, herramientas, equipo, andamios, escaleras, protección de areas aledañas, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	m²	12.00
2.05	<p>Adecuación por unidad de servicio terminado de plafon falso modular 60 x 60. tipo Armstrong. Trabajo consistente en habilitar un tramo recto de plafon ciego de panel de yeso a una cara, con suspensión oculta, colganteo con alambre galvanizado en calibre 14, sujetos a losa, @ 61 cm., bastidor metálico en perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, ángulo galvanizado perimetral de 15/16", tablero de yeso mca. tabla roca, de 9.6 mm. similar o superior en calidad, en capa sencilla, colocados con juntas alternadas y calafateadas con prefacinta y compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, terminado en pintura vinilica de la linea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, incluye: materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo verticales y horizontales a 6.00 mts., maniobras de desmontaje y montaje, recortes, herramientas, equipo, andamios, escaleras, protección de areas aledañas, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	m²	10.50

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

2.06	Desmantelamiento por unidad de servicio terminado de plafones registrables (modulares), tipo armstrong y/o similar de 61 x 61 cm. suspensión visible, sin recuperación, a una altura de 2.40mts. se consideran movimientos y maniobras a banco de acopio en planta baja así como el retiro de escombros fuera del inmueble, incluye: mano de obra, desperdicios, acarreos verticales y horizontales dentro y fuera de la obra, herramienta, andamios, escaleras, protecciones para no dañar áreas aledañas y todo lo necesario para su correcta ejecución, según proyecto y especificación. Ubicado en vestíbulo de elevadores de estacionamientos E-1 al E-8.	m ²	100.00
2.07	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de plafón falso ciego de panel de yeso a una cara, medidas aproximadas de 7.40 x 2.60, con suspensión oculta, colganteado con alambre galvanizado en calibre 14, sujetos a losa, @ 61 cm., bastidor metálico en perfiles USG como, canal listón estructural cal. 20 @ 40.6cm., canaleta de carga calibre 22 @ 1.22cm, ángulo galvanizado perimetral de 15/16", tablero de yeso mca. tabla roca, de 9.6 mm. similar o superior en calidad, en capa sencilla, colocados con juntas alternadas y calafateadas con prefacinta y compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, cajillo de iluminación de 6.50m. de largo por 0.25m. de ancho por 0.10m. de fondo, terminado en pintura vinilica de la línea BioSense color blanco puro, acabado mate, de la marca comex, similar o superior en calidad, incluye: materiales, desperdicios, mano de obra, acarreos verticales y horizontales, herramientas, equipo, escaleras, protección de áreas aledañas, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución. en vestíbulo de elevadores de estacionamientos niveles E-1 al E-8	m ²	100.00
2.08	Restauración por unidad de Servicio Terminado, de plafones lisos de panel de yeso tabla roca, trabajo consistente en tapar huecos redondos de 10cm de radio, se considera resane y afinado de la superficie reparada hasta perder por completo el detalle de la junta, incluye: canal listón metálico como refuerzo interior, compuesto redimix mca. tabla roca, similar o superior en calidad, prefacinta, tornillos y materiales miscelaneos, desperdicios, mano de obra, herramientas, escaleras, equipo, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, y todo lo necesario para su correcta ejecución, en plafón de vestíbulo hall de Salones de Pleno piso 16	pza	25.00
3.00	HERRERIA Y CANCELES		
3.01	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de herraje hecho sobre medida según plano anexo para controlar la apertura y cierre de portones metálicos, se considera el forjado de las piezas y accesorios para fijación, preparación previa de la superficie, aplicación de primario y retoque de pintura laca automotiva en color similar a existente, incluye, perfiles metálicos, soldadura, planta de soldar, barrenos, anclas, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	2.00
3.02	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de herraje oreja porta candado para escotilla E-8, se considera la preparación previa de la superficie, aplicación de primario y retoque de pintura alquídica en color similar a existente, incluye, perfiles metálicos, soldadura, barrenos, anclas, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	2.00
3.03	Desmontaje y retiro por unidad de servicio terminado de fijo de cristal y perfil herculite en PB. Medidas 2.00 x 2.30mts., de 9mm de espesor, se considera maniobra y acarreo, equipo, herramienta, escaleras y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00
3.04	Desmontaje y retiro por unidad de servicio terminado de hojas metálicas antiderrapantes en escalera de ascenso a mezzanine, se considera el desmantelamiento completo y retiro de anclas y tornillos. Incluye: maniobras y acarreos, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	12.00
Adecuaciones Por unidad de Servicio Terminado de portones metálicos de salida y acceso a estacionamiento subterráneo. Trabajo consistente en aligerar los portones mediante la modificación de las mismas de acuerdo a proyecto, se considera el desmontaje para su traslado a taller, recortes, desprendimiento y recorte de perfiles y hojas metálicas, limpieza y habilitado, suministro e instalación de rejilla louver, suministro y cambio de baleros y pivotes, lijado, pasta automotiva, asentado de toda la superficie para recibir acabado, imprimación, traslado de regreso al inmueble, instalación, nivelación y puesta en funcionamiento, incluye: movimientos, acarreos, maniobras de carga y descarga, alineación y plomeo, lubricación de partes móviles, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución para:			
3.05	Porton de salida, medidas: 3.45 x 2.40 mts. Espesor de 8cm.	Pza.	1.00
3.06	Porton de acceso, medidas: 3.60 x 2.10 mts. Espesor de 8cm.	Pza.	1.00
3.07	Suministro y colocación por unidad de servicio terminado de letrero luminoso con las siguientes características: números exteriores correspondientes a la dirección del inmueble, es decir, 881 . fabricados en piezas individuales en sistema de letra 3D de canal, con materiales en combinación Aluminio - Vinil - Acrílico, en color y fuente de la letra según muestra aprobada por el Tribunal, con una altura de 1.00mts. se considera sistema de iluminación LED interior dejando preparaciones habilitadas para su conexión., Incluye. material, maniobras, instalación, equipo, herramienta, miscelaneos para su fijación a piso, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00
4.00	PINTURA		

 TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”	NÚMERO LA-032000001-N87-2013
		PRESENCIAL

4.01	Suministro y aplicación por unidad de servicio terminado de pintura vinílica color gris cemento, acabado mate, calidad vinimex de la línea Biosense, similar o superior en calidad, debajo de rampas de concreto de acceso y salida a estacionamiento subterráneo, se considera la limpieza y preparación previa de la superficie, incluye, lijado y raspado de salitre, resane de grietas y fisuras, aplicación de pintura a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie, equipo, herramienta, extensiones, escaleras, andamios, protecciones tales como plástico y cartón para evitar por completo ensusiar áreas aledañas, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	240.00
4.02	Suministro y aplicación por unidad de servicio terminado de pintura vinílica color blanco cantera, acabado mate, calidad vinimex de la línea Biosense, similar o superior en calidad, sobre muros de block aparente en área de subestación eléctrica y cubo de elevadores nivel E-1, de estacionamiento subterráneo, se considera la limpieza y preparación previa de la superficie, incluye, resane de grietas y fisuras, aplicación de pintura a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie, equipo, herramienta, extensiones, escaleras, andamios, protecciones tales como plástico y cartón para evitar por completo ensusiar áreas aledañas, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	465.00
4.03	Suministro y aplicación por Unidad de Servicio terminado de pintura vinílica color blanco puro, acabado mate, calidad vinimex, similar o superior, sobre plafones en vestíbulo de elevadores de Torre y estacionamientos. Incluye: preparación de superficie y resanes menores, materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo vertical y horizontal a 20mts., herramientas, equipo, extensiones, escaleras, andamios, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, protecciones con plástico y/o papel, enmascarado con cinta masking tape de accesorios, lámparas, detectores de humo, rociadores etc., y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m ²	869.00
Suministro y aplicación por Unidad de Servicio Terminado de pintura laca automotiva marca comex de larga duración color aluminio 120 similar a existente aplicado por ambos lados, previa eliminación de cualquier contaminante que inhiba la adherencia como grasa, salitre y óxido de la superficie mediante lijado, incluye: tinher, aguarras, dos manos de pintura o hasta cubrir perfectamente la superficie mediante pistola de aire y compresor, se consideran materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo, herramientas, equipo, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, protecciones con plástico y/o papel, enmascarado con cinta masking tape para evitar por completo manchar otras áreas y superficies, y todo lo necesario para su correcta ejecución en:			
4.04	Portón de salida, medidas: 3.45 x 2.40 mts. Espesor de 8cm.	pza	1.00
4.05	Portón de acceso, medidas: 3.60 x 2.10 mts. Espesor de 8cm.	pza	1.00
4.06	Portón de acceso a patio de proveedores, medidas: 4.93 x 2.40 mts. Espesor de 8cm.	pza	1.00
suministro y aplicación por unidad de servicio terminado de pintura esmalte epóxico catalizado PT-230 industria en general de la marca COMEX, similar o superior en calidad, color gris perla según muestra aprobada por el tribunal, aplicado con rodillo, se considera la preparación y limpieza profunda previa de la superficie para garantizar la correcta adhesión del producto aplicación a dos manos o hasta cubrir perfectamente la superficie, incluye tinher, aplicación de base primer en áreas que así lo requieran, y dos manos de pintura o hasta cubrir perfectamente la superficie, materiales, desperdicios, mano de obra, acarreo vertical y horizontal a cualquier distancia, herramientas, equipo, lija, removedor, limpieza de los lugares de trabajo durante y al final de los mismos, protecciones con plástico y/o papel, enmascarado con cinta masking tape para evitar por completo manchar otras superficies, y todo lo necesario para su correcta ejecución en:			
4.07	Sobre huellas y peraltes de lámina antiderrapante por arriba y por debajo, en escalera curva exterior del helipuerto	M2	90.00
4.08	Barandal tubular en escaleras de servicio circulación exterior, helipuerto perfil redondo 1 3/4"	ml	20.00
4.09	Barandal tubular en escaleras de servicio circulación exterior, helipuerto perfil redondo 1"	ml	38.00
5.00 ELÉCTRICA			
5.01	Suministro e instalación de Luminario de suspender para lámpara fluorescente lineal T-5 de 1x54, material cuerpo en extruido de aluminio, difusor de policarbonato, acabado pintura horneada micropulverizada color blanco, Mod. OF8022B, Mca. Construlita, igual o superior en calidad. Incluye lámpara fluorescente tipo lineal T-5 de 54W, 4000°K, un balastro electrónico de alta eficiencia con THD<10%, sello FIDE, multivoltaje de 120V a 277V/60Hz. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos, acarreo, armado, montaje, soportes, conexión, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. Según proyecto eléctrico y visto bueno de la supervisión. Escaleras de Oficialía de Partes.	pza	3.00
5.02	Suministro e instalación de Luminario de suspender para lámpara fluorescente lineal T-5 de 2x54, material cuerpo en extruido de aluminio, difusor de policarbonato, acabado pintura horneada micropulverizada color blanco, Mod. OF8037B, Mca. Construlita, igual o superior en calidad. Incluye dos lámparas fluorescente tipo lineal T-5 de 54W, 4000°K, un balastro electrónico de alta eficiencia con THD<10%, sello FIDE, multivoltaje de 120V a 277V/60Hz. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos, acarreo, armado, montaje, soportes, conexión, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. Según proyecto eléctrico y visto bueno de la supervisión. Oficialía de Partes.	pza	2.00

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA</p>	<p align="center">LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL</p> <p align="center">“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SEMESTRAL AL INMUEBLE DE INSURGENTES SUR NO. 881 DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA”</p>	<p>NÚMERO</p> <p>LA-032000001-N87-2013</p>
		<p>PRESENCIAL</p>

5.03	<p>Suministro e instalación de Luminario de suspender iluminación directa e indirecta para lámpara fluorescente lineal T-5 de 2x54, material cuerpo en extrusión de aluminio con perforaciones circulares, difusor de acrílico, acabado pintura horneada micropulverizada color blanco, Mod. OF8004B, Mca. Construlita, igual o superior en calidad. Incluye dos lámparas fluorescente tipo lineal T-5 de 54W, 4000°K, un balastro electrónico de alta eficiencia con THD<10%, sello FIDE, multivoltaje de 120V a 277V/60Hz. Incluye: cargo directo por el costo de mano de obra y materiales requeridos, acarreo, armado, montaje, soportes, conexión, pruebas, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. Según proyecto eléctrico y visto bueno de la supervisión. Vestibulos de Torre.</p>	pza	80.00
5.04	<p>Suministro e instalación de Luminaria Fluorescente, de sobreponer, fabricado en lamina de acero rolada en frio 1010, acabado en pintura electrostática color blanco y curado horno, sin difusor, cat. CAS159T8MVS Mca. Novalux de dimensiones 2440x85x50 mm, igual o superior en calidad. Incluye una lámpara lineal T8 de 59W, 4100K Mca. Philips Advance, y balastro electrónico 127/277 VCA arranque instantáneo mca Philips, instalación, montaje, limpieza, conexión eléctrica, nivelación, visto bueno de la supervisión, mano de obra, equipo y herramientas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución. Vestibulos de Sótano</p>	pza	32.00
5.05	<p>Suministro e instalación de Luminaria Fluorescente, de sobreponer, fabricado en lamina de acero rolada en frio 1010, acabado en pintura electrostática color blanco y curado horno, sin difusor, cat. CAS132T8MVS Mca. Novalux de dimensiones 1220x85x50mm, igual o superior en calidad. Incluye una lámpara lineal T8 de 59W, 4100K Mca. Philips Advance, y balastro electrónico 127/277 VCA arranque instantáneo mca Philips, instalación, montaje, limpieza, conexión eléctrica, nivelación, visto bueno de la supervisión, mano de obra, equipo y herramientas, así como todo lo necesario para su correcta ejecución. Vestibulos de Sótano</p>	pza	16.00
6.00	LIMPIEZA		
6.01	<p>Servicio de flete de todo el escombros ubicado en banco producto de demoliciones varias en el proceso de los trabajos que así lo requieran, se considera el prorrateo y optimización de viajes en camion de volteo de 6.00m3 para el retiro del producto de diversos frentes de trabajo, incluye traspaleos a camión, retiro de escombros fuera de las instalaciones, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza del area y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	flete	5.00

ESTE CATALOGO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO ES POR UNIDAD DE SERVICIO TERMINADO, CUALQUIER DUDA DEBERÁ SER MANIFESTADA EN LA JUNTA DE ACLARACIONES DE BASES PARA SU INTEGRACIÓN EN EL ACTA CORRESPONDIENTE., TODAS LAS ACTIVIDADES DEBERÁN APEGARSE A LAS NORMAS MEXICANAS VIGENTES Y A LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO, LA MARCA DE LOS MATERIALES ES ÚNICAMENTE REFERENCIA COMERCIAL, POR LO QUE EL PARTICIPANTE PODRÁ PROPONER OTROS DISTINTOS DE IGUAL O SUPERIOR CALIDAD.

FIN DE ANEXO