

**TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA**

DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRA

**CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

CONTRATO No.

CONTRATISTA

FECHA

FEBRERO 2013

OBRA

DESMANTELAMIENTOS, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NL.

UBICACIÓN

MONTES APALACHES 101, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NL.

PERIODO DE EJECUCIÓN

CLAVE	PARTIDA	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	P.U. CON LETRA	IMPORTE
						TOTAL	\$0.00
						I.V.A. 16%	\$0.00
						SUBTOTAL	\$0.00
1.00	DESMANTELAMIENTO	Desmantelamiento por unidad de obra terminada de áreas de oficinas obsoletas existentes, no útiles para el Tribunal, considerando la demolición y/o retiro hasta lugar de acopio dentro del predio de la obra de muros de panel de yeso (tablaroca), muros de panel de cemento (durock), lambrines, disparos de instalaciones eléctricas, disparos de instalaciones especiales en muros, disparos de instalaciones de voz y datos en muros, tubería interna en muros o pisos de diferentes fines, tubería hidráulica, tubería sanitaria, puertas de madera, muebles fijos de madera, cancelería de aluminio y cristal, muebles sanitarios, cocinetas, alfombras y pisos laminados en mal estado, así como cualquier elemento que se requiera retirar para permitir la correcta adecuación del inmueble para uso del Tribunal, incluye: herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	2,867.00			
2.00	DESMANTELAMIENTO	Desmantelamiento por unidad de obra terminada de plafones obsoletos existentes, no útiles para el Tribunal, considerando la demolición y/o retiro hasta el lugar de acopio dentro del predio de la obra de plafones modulares, platabandas, plafones ciegos, cajillos, persianas, e instalaciones obsoletas existentes en interior de plafones tales como tendidos de instalaciones eléctricas, tendidos de instalaciones especiales, tendidos de instalación de voz y datos, ductos de aire acondicionado, tuberías hidráulicas, tuberías sanitarias, así como cualquier elemento que se requiera retirar para permitir la correcta adecuación del inmueble para uso del Tribunal, incluye: herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	3,345.00			
3.00	DESMANTELAMIENTO	Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalaciones existentes obsoletas en zona de estacionamiento cubierto, considerando el retiro de instalaciones que se encuentren fuera de uso y sean inoperantes para el Tribunal, incluye: herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	311.00			
4.00	DESMANTELAMIENTO	Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en Tablero Eléctrico de 54 circuitos 3F-5H, ubicados en vertical eléctrica, incluye: desconexión de alimentador general y derivados, herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	5.00			
5.00	DESMANTELAMIENTO	Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en Tablero Eléctrico de 42 circuitos 3F-5H, ubicados en vertical eléctrica, incluye: desconexión de alimentador general y derivados, herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00			
6.00	DESMANTELAMIENTO	Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en Tablero Eléctrico de 24 circuitos 3F-5H, ubicados en vertical eléctrica, incluye: desconexión de alimentador general y derivados, herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	1.00			

7.00	DESMANTELAMIENTO	<b>Desmantelamiento por Unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en Tablero Eléctrico de 12 circuitos 3F-5H, ubicados en vertical eléctrica, incluye:</b> desconexión de alimentador general y derivados, herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	2.00			
8.00	DESMANTELAMIENTO	<b>Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en Tablero Eléctrico de 8 circuitos 2F-3H, ubicados en vertical eléctrica, incluye:</b> desconexión de alimentador general y derivados, herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	3.00			
9.00	DESMANTELAMIENTO	<b>Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en alimentadores generales en vertical eléctrica varios calibres, incluye:</b> desconexión del Tablero General (Sótano) al Tablero de servicio en piso, herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	JUEGO	13.00			
10.00	DESMANTELAMIENTO	<b>Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en ducto cuadrado de 10cm, ubicado en vertical eléctrica, incluye:</b> herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	30.00			
11.00	DESMANTELAMIENTO	<b>Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en ducto cuadrado de 6.5cm, ubicado en vertical eléctrica, incluye:</b> herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	20.00			
12.00	DESMANTELAMIENTO	<b>Desmantelamiento por unidad de obra terminada de instalación obsoleta consistente en tuberías flexibles y de pared delgada ubicadas en vertical eléctrica, incluye:</b> herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	35.00			
13.00	DEMOLICIÓN	<b>Demolición por unidad de obra terminada de muro de tabique rojo recocido, hasta una altura de 3.00 mts, incluye:</b> retiro de cancelería existente sobre muro, demolición de cadena de cerramiento y castillos existentes, herramienta, equipo, escaleras y andamios, acarreo hasta el lugar de acopio dentro del predio, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	55.00			
14.00	ACARREOS	<b>Retiro por unidad de obra terminada a banco de tiro autorizado, a la distancia requerida por las autoridades correspondientes, de producto de desmantelamientos y escombros de demolición en camión de volteo, incluye:</b> herramienta, equipo, mano de obra, limpieza del lugar de los trabajos, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	525.00			

ESTE CATÁLOGO DE OBRA ES ENUNCIATIVO, NO LIMITATIVO, POR LO QUE TODOS LOS CONCEPTOS DEBERÁN SER ANALIZADOS DETENIDAMENTE PARA LA CORRECTA OBTENCIÓN DE LAS MATRICES DE LOS PRECIOS UNITARIOS CORRESPONDIENTES, CUALQUIER DUDA DEBERÁ SER MANIFESTADA EN LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES PARA SU INTEGRACIÓN EN EL ACTA CORRESPONDIENTE., TODAS LAS ACTIVIDADES, MATERIALES Y EQUIPOS DEBERÁN APEGARSE A LAS NORMAS MEXICANAS DE CALIDAD VIGENTES, ASÍ COMO A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO, Y A LAS NORMAS, LEYES Y REGLAMENTOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN Y TELECOMUNICACIONES. LA MARCA DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS ES ÚNICAMENTE REFERENCIA COMERCIAL, POR LO QUE EL PARTICIPANTE PODRÁ PROPONER OTROS DISTINTOS SIEMPRE Y CUANDO LA CALIDAD SEA IGUAL O SUPERIOR A LA SEÑALADA Y ESTE SUPUESTO SEA TÉCNICAMENTE COMPROBABLE.

**NOTAS GENERALES**

- a.- TODOS LOS CONCEPTOS SERÁN POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, AL MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO.
- b.- SE DEBERÁN DE TOMAR EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE ELABORACIÓN Y SUMINISTRO DE MATERIALES Y EQUIPOS DE LOS PROVEEDORES MENCIONADOS PARA EFECTOS DE COTIZACIÓN, O DE PROVEEDORES QUE CUMPLAN CON EL SUPUESTO DE TENER LA MISMA CALIDAD O SUPERIOR.
- c.- SE DEBERÁN DE TOMAR EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE EJECUCIÓN E INSTALACIONES DE MATERIALES Y EQUIPOS DE LOS PROVEEDORES MENCIONADOS PARA EFECTOS DE CONSTRUCCIÓN, O DE PROVEEDORES QUE CUMPLAN CON EL SUPUESTO DE TENER LA MISMA CALIDAD O SUPERIOR.
- d.- TODOS LOS CONCEPTOS QUE INCLUYAN LA COLOCACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEBERÁN DE INCLUIR LO SIGUIENTE COMO MÍNIMO DENTRO DE SU MATRIZ: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES MENORES DE FIJACIÓN Y/O INSTALACIÓN, EQUIPO MENOR, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE ACOPIO Y DE COLOCACIÓN, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, FLETES.
- e.- LAS MATRICES DE PRECIOS UNITARIOS PODRÁN SER SANCIONADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SI EL CONTENIDO DE LOS MATERIALES Y/O EQUIPOS NO CORRESPONDIERA CON EL SISTEMA CONSTRUCTIVO Y/O CON LA CALIDAD INDICADA.