 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---


I N D I C E

Convocatoria para la invitación a cuando menos tres personas nacional


RELATIVA A:

“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”

DESCRIPCIÓN	PÁG.
1. Información general sobre la invitación	3
1.1 Descripción del servicio a contratar	4
1.2 Consulta de las bases	4
1.3 Condiciones de las bases	4
1.4 Visita a las instalaciones de la convocante	4
1.5 Visita a las instalaciones de los licitantes	4
1.6 Muestras	5
2. Descripción operacional de la contratación del servicio	5
2.1 Plazo y lugar de la prestación del servicio	5
2.2 Pagos	5
2.3 Anticipo	6
2.4 Impuestos y derechos	6
2.5 Garantía del servicio	6
2.6 Garantía de cumplimiento	6
2.7 Garantía de responsabilidad civil	7
2.8 Póliza de responsabilidad laboral	7
2.9 Penas convencionales	7
3. Forma de presentación de las proposiciones	8
3.1 Documentación legal y administrativa que debe exhibirse en el acto de presentación y apertura de propuestas, con firma autógrafa y de preferencia en papel membretado.	9
3.2 Propuesta técnica y económica (sobre cerrado)	10
3.2.1 Propuesta técnica	10
3.2.2 Propuesta económica	13
4. Criterios para evaluación, adjudicación, descalificación de licitantes y desechamiento de propuestas	13
4.1 Criterios de evaluación que se aplicarán a las propuestas	13
4.2 Criterios de adjudicación	14

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---

4.3 Desechamiento de propuestas	14
5. Declaración de la invitación desierta y cancelación	15
5.1 Declaración de invitación desierta	15
5.2 Cancelación de la invitación	15
6. Trámite para formalizar el contrato	15
6.1 Lugar y plazo para firma del contrato	16
6.2 Documentación para formalizar el contrato	16
7. Aspectos Administrativas que se consideran en el contrato	17
7.1 Modificación al contrato	17
7.2 Sanción por Incumplimiento en la formalización del contrato	17
7.3 Rescisión del contrato	17
7.4 Prórrogas	18
7.5 Restricción de cesión de derechos y obligaciones	18
7.6 Terminación anticipada del contrato	18
7.7 Suspensión temporal de la prestación del servicio	18
7.8 Aplicación de la garantía de cumplimiento del contrato	19
8. Nulidad de los actos, contrato y convenios, inconformidades, quejas y controversias.	19
8.1 Nulidad	19
8.2 Inconformidades y Quejas	19
8.3 Controversias	19
9. Eventos y actos de la Invitación	19
9.1 Junta de aclaración de las bases	20
9.2 Acto de presentación y apertura de proposiciones, recepción de la documentación legal y administrativa, propuestas técnicas y económicas	20
9.3 Fallo	21
9.4 Actas de los eventos y su notificación	21
10. Relación de formatos a requisitar para la presentación de proposiciones	22
10.1 Documentación legal y administrativa	22
10.2 Propuestas técnicas	22
10.3 Propuestas económicas	22
Anexo Técnico	61

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

Convocatoria
Invitación a cuando menos tres personas nacional
AI-032000001-N172-2012

RELATIVA A:

“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, a través de la Delegación Administrativa de la Sala Regional del Pacífico, en adelante la convocante, con domicilio en Avenida Costera Miguel Alemán N°. 63, Segundo Nivel, Locales C-01, C-02 y C-03, Fraccionamiento Club Deportivo, C.P. 39690, en Acapulco, Guerrero; en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 25 segundo párrafo, 26, fracción II y del quinto al décimo párrafos; 26 bis fracción I, 28, fracción I y 43, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en adelante la Ley, así como en las disposiciones contenidas en el Reglamento de la propia Ley. De igual manera resultarán aplicables los artículos 52, fracciones IV y VIII, 56 fracción VI y 60 del Reglamento Interior del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa.

Convoca, mediante invitación personalizada


A personas físicas y/o morales cuyo objeto social, entre otros, sea el prestar el **Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios, a oficinas**, que se interesen en participar en la Invitación a cuando menos tres personas nacional No. **AI-032000001-N172-2012**, conforme a las siguientes:

BASES

1. Información general sobre la invitación

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 26 antepenúltimo párrafo de la Ley, el licitante presentará sus propuestas técnica y económica y documentación adicional, en sobre cerrado, en el lugar de celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones, como se indica en las presentes bases, en el entendido que sólo podrá presentar una proposición por invitación.

En la invitación personalizada, únicamente podrán participar personas físicas o morales de nacionalidad mexicana conforme a lo dispuesto en el artículo 28 fracción I de la Ley.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

1.1 Descripción del servicio a contratar

En el Anexo Técnico de estas bases se presentan las características, especificaciones y lugares en donde se requiere el servicio de Limpieza así como el suministro de insumos requeridos y equipos para la prestación del Servicio objeto de esta invitación.

1.2 Consulta de las bases

Las bases de esta invitación, independientemente de que se anexarán al oficio de invitación correspondiente, podrán ser consultadas en el domicilio de la convocante, hasta el día **20 de noviembre de 2012**, en horario de 10:00 a las 15:30, de lunes a viernes en días hábiles y su obtención será gratuita, conforme a lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley, hasta el sexto día natural previo al acto de presentación y apertura de proposiciones de la presente invitación. Asimismo, de conformidad con lo establecido en el artículo 43, fracción I de la Ley, se difundirá en CompraNet, y en la página de Internet del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa.

1.3 Condiciones de las bases

Las condiciones contenidas en estas bases de invitación, así como las proposiciones presentadas por los licitantes no podrán ser negociadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26 párrafo séptimo, de la Ley. No se utilizará ningún mecanismo de ofertas subsecuentes de descuentos.


1.4 Visita a las instalaciones de la convocante

Se realizará visita a los inmuebles de la convocante, en donde se prestarán los servicios objeto de la presente Invitación, ésta se efectuará el día **15 de noviembre de 2012**, en punto de las 14:00 horas, sita en Avenida Costera Miguel Alemán N°. 63, Segundo Nivel, Locales C-01, C-02 y C-03, Fraccionamiento Club Deportivo, C.P. 39690, en Acapulco, Guerrero, a los licitantes participantes se les expedirá la constancia correspondiente la cual será firmada por el Delegada Administrativa, debiendo presentarla en el sobre de la propuesta técnica.

En el supuesto de no asistir a la visita, se deberá presentar carta firmada por el representante legal mediante la cual manifieste bajo protesta de decir verdad, que conoce el inmueble en donde prestará el servicio, ya que no se reconocerán ajustes de precios o modificaciones al contrato con base en este concepto.

1.5 Visita a las instalaciones de los invitados

Una vez recibidas las propuestas técnicas, el incitado permitirá el acceso a sus instalaciones al personal de la convocante, para efectuar las visitas que juzguen necesarias, en la fecha y hora que previamente le notifiquen, misma que será dada a conocer en el acto de presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, a efecto de verificar que

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

las instalaciones correspondan a las de un negocio formalmente establecido y que cuente con el equipo necesario conforme al Anexo 12.

Durante la práctica de las visitas mencionadas, la convocante podrá solicitar información adicional que le permita contar con mayores elementos de juicio, obligándose el invitado a proporcionar la información requerida con oportunidad, veracidad y confiabilidad.

1.6 Muestras.

Los invitados participantes deberán presentar una muestra física de los insumos solicitados en el anexo técnico, misma que deberá estar identificada con una etiqueta indicando: el número de invitación y el nombre de la empresa. La etiqueta deberá estar pegada a la muestra. Dichas muestras deberán coincidir con las especificaciones solicitadas en el anexo técnico.

La entrega de muestras se realizará en la Delegación Administrativa, del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, ubicado en la Avenida Costera Miguel Alemán N° 63, Locales C-1, C-2 y C-3, Fraccionamiento Club Deportivo, C.P. 39690, el día **18 de Noviembre de 2012**, mediante nota de remisión, en un horario de 10:00 a 14:00 horas.

2. Descripción operacional de la contratación del servicio


2.1 Plazo y lugar de la prestación del servicio

El servicio objeto de la presente invitación iniciará el día 01 de enero de 2013, y concluirá el 31 de diciembre del mismo año.

El licitante que resulte adjudicado iniciará los **Servicios de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios**, en el inmueble que se señala en el anexo técnico de estas bases durante la vigencia del contrato, en la consideración de que los compromisos que se generen para el ejercicio 2013, quedarán sujetos a la disponibilidad financiera y presupuestaria que apruebe la H. Cámara de Diputados, para el ejercicio fiscal 2013.

2.2 Pagos

Conforme a lo establecido en el artículo 51, primer párrafo de la Ley, los pagos que se generen con motivo de los servicios se realizarán una vez aceptados a entera satisfacción de la convocante, en moneda nacional, a más tardar a los 20 (veinte) días naturales, de la entrega de las facturas correspondientes, debidamente requisitadas, y mediante la aprobación de las mismas por conducto de la Delegación Administrativa con firma y sello, los pagos se tramitarán en las oficinas de la misma, sita en Avenida Costera Miguel Alemán N° 63, Segundo Nivel, Locales C-01, C-02 y C-03, Fraccionamiento Club Deportivo, C.P. 39690, en Acapulco, Guerrero.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

Los pagos se efectuarán mensualmente a través de la Tesorería del “TRIBUNAL” en la cuenta interbancaria a 18 dígitos del "PROVEEDOR", transferencia electrónica. El licitante adjudicado deberá presentar en la Delegación Administrativa, documento expedido por institución bancaria en el que acredite la existencia de cuenta bancaria a su nombre, para efectuar los depósitos correspondientes al pago de los servicios.

En caso de errores o deficiencias en la factura dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes a la de recepción de ésta, la convocante mediante oficio indicará las deficiencias que deberá subsanar para que el licitante adjudicado las presente y reiniciando el trámite de pago, empezará a correr el plazo nuevamente.

El pago del servicio quedará condicionado proporcionalmente al pago que el licitante adjudicado deba efectuar por concepto de penas convencionales.

2.3 Anticipo

No se otorgará anticipo.

2.4 Impuestos y derechos


Los impuestos y derechos locales y federales que se generen con motivo de la prestación del servicio objeto de la presente invitación, serán cubiertos por el licitante. La convocante únicamente pagará al licitante que resulte adjudicado, el importe del Impuesto al Valor Agregado.

2.5 Garantía del servicio

El licitante que resulte adjudicado se compromete a prestar el servicio de acuerdo al lugar, periodicidad, horarios y especificaciones (personal, insumos, materiales, equipo, etc.), establecidos, garantizando la correcta prestación del mismo, como se detalla en el anexo técnico.

2.6 Garantía de cumplimiento

El licitante que resulte adjudicado deberá garantizar el cumplimiento del contrato, mediante fianza expedida por institución autorizada legalmente para ello, por el importe del 10% (diez por ciento) del monto del contrato, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado, a favor del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, la cual deberá entregarse en la Delegación Administrativa de la Sala Regional del Pacífico, dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del contrato. Asimismo la garantía de referencia tendrá vigencia durante la substanciación de todos los recursos legales que se interpongan hasta que se dicte resolución definitiva por la autoridad competente.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---

La fianza deberá redactarse en la forma y términos establecidos en el Anexo 1 de estas bases, y se indicará que ésta garantiza el fiel y exacto cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del contrato.

La fianza del 10% (diez por ciento) se hará efectiva por el importe de los servicios no prestados, de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato o bien cuando el licitante adjudicado incurra en incumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato.

En caso de rescisión del contrato, la aplicación de la garantía de cumplimiento será proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.

2.7 Garantía de responsabilidad civil

El licitante adjudicado se obliga a entregar a favor de la convocante dentro de los 15 días posteriores a la fecha de formalización del contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil general que garantice los daños que puedan causarse a la convocante y a terceros en sus bienes o personas por una suma asegurada de \$200,000.00 (Doscientos mil pesos 00/100 M.N.), dicho seguro deberá ser expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, durante la vigencia del contrato.

En caso de que el licitante adjudicado ya cuente con un seguro de responsabilidad civil expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, antes de la firma del contrato celebrado entre la convocante y el licitante adjudicado, tendrá como beneficiario a la convocante en los términos del párrafo anterior, presentando el endoso correspondiente.


La convocante se libera de los daños y perjuicios a personas o a los bienes que serán utilizados por el licitante adjudicado en el desarrollo de los servicios objeto de esta invitación.

2.8 Póliza de responsabilidad laboral

Queda expresamente estipulado que el personal encargado del servicio, estará bajo la responsabilidad directa del licitante que resulte adjudicado y por lo tanto, en ningún momento se considerará patrón sustituto, ni tampoco al licitante como intermediario, por lo que la convocante no tendrá relación alguna de carácter laboral con dicho personal y consecuentemente queda liberada de cualquier responsabilidad de las reclamaciones que se pudieran presentar en contra de la convocante.

2.9 Penas convencionales

El Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, con base en el artículo 53 de la Ley aplicará las siguientes penas convencionales:

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

- a) **Por inasistencia:** por la falta del personal a sus labores se descontará el costo diario por un turno/trabajador más el 25%.
- b) **Por reportes:** en los servicios no prestados, se aplicará la sanción correspondiente conforme a la tabla siguiente:

Cantidad mensuales	de incidencias	Penalización mensual
De 1 a 30		0.50% del monto mensual facturado
De 31 a 60		1.00% del monto mensual facturado
De 61 a 90		1.50% del monto mensual facturado
De 91 a 120		2.00% del monto mensual facturado


La acumulación de las penas establecidas no excederá el importe del 10% (diez por ciento), del monto de la garantía, una vez agotado ese porcentaje, se iniciará con la rescisión administrativa y con ello se hará efectiva la garantía de cumplimiento del contrato, al que hace referencia, el punto 2.6, de estas bases. Lo anterior, sin perjuicio del derecho que tiene la convocante de optar entre exigir el cumplimiento forzoso del contrato o rescindirlo, de conformidad con lo establecido en el artículo 54 de la Ley.

El pago quedará condicionado proporcionalmente al pago que en su caso el prestador del servicio deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso, en el entendido de que en el supuesto de que sea rescindido el contrato, no procederá el cobro de dicha penalización, ni la contabilización de la misma para hacer efectiva la garantía de cumplimiento.

Los pagos de las penas convencionales deberán ser realizados a través de cheque a favor de la convocante, por el importe cerrado a pesos.

3. Forma de presentación de las proposiciones

Las proposiciones deberán presentarse debidamente identificadas con el nombre de la persona física o moral que licita, el número de la Invitación, en sobre cerrado, dirigidas al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en forma impresa y en medio magnético (el no presentar las proposiciones en medio magnético no será causa de desechamiento de las mismas), en original, en idioma español, sin tachaduras ni enmendaduras, con firma autógrafa de la persona que tenga poder legal para tal efecto, en la primera y última hoja de cada documento solicitado; así como en los escritos que se deberán incluir en ambas

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

propuestas, de preferencia en papel membretado del licitante y deberá contener la información que se indica en los numerales 3.2.1 y 3.2.2 de las presentes bases.

La documentación distinta a la proposición podrá entregarse a elección del licitante, dentro o fuera del sobre que contenga la propuesta técnica y económica. Para la mejor conducción del acto, se sugiere a los licitantes que la documentación legal y administrativa, se presente por separado fuera del sobre que contenga las proposiciones.

Los documentos presentados por los licitantes no deberán contener el escudo nacional, ni el logotipo de la convocante.

3.1 Documentación legal y administrativa que debe exhibirse en el acto de presentación y apertura de proposiciones, con firma autógrafa y de preferencia en papel membretado. Anexo 2.

- A. Para intervenir en el acto de presentación y apertura de proposiciones, bastará que los licitantes presenten un escrito en el que su Representante Legal manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica;


Los licitantes pueden presentar el escrito antes referido, o requisitar el **Anexo 3.A o 3.B**, según corresponda a persona física o moral, e invariablemente se deberá insertar la leyenda bajo protesta de decir verdad.

La información que deberá contener el escrito citado, será la misma que contenga el **Anexo 3.A o 3.B**, según se trate de persona física o moral.

El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la convocante como el indicado para recibir toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contratos y convenios derivados de este procedimiento.

Será necesario que, en caso de no contar con domicilio dentro de la ciudad de Acapulco, Guerrero, se indique uno dentro de éste, para recibir notificaciones y nombrar un apoderado con facultades suficientes para que los represente; lo anterior, en los términos establecidos por el Código Civil Federal y demás ordenamientos aplicables.

- B. Quien concurra al acto de presentación y apertura de proposiciones distinto al representante legal del licitante, deberá presentar para participar en dicho acto, carta poder simple con firmas autógrafas de los que en ella intervengan, otorgada por el representante legal, así como presentar en original para cotejo y copia simple para el expediente de la Invitación, una identificación oficial vigente, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser pasaporte, cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar o cédula profesional. Anexo 4.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--


No será motivo de descalificación la falta de identificación o de acreditamiento de la persona que solamente entregue las proposiciones, pero sólo podrá permanecer durante el desarrollo del acto con el carácter de oyente.

- C. Identificación oficial vigente de la persona física licitante o del representante legal de la persona física o moral licitante, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser únicamente pasaporte, cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar, o cédula profesional, la cual será exhibida en original para cotejo y copia simple para el expediente de la Invitación.
- D. Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en alguno de los supuestos de los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de la Ley. Asimismo, que no se encuentra en el supuesto que establece el artículo 8, fracción XX, de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos. Anexo 5.
- E. Escrito del licitante en el que manifieste que ha leído las presentes bases y está conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en éstas se señalan, asimismo los derivados de la junta de aclaraciones. La presentación de este escrito no lo exime de la entrega de cualquier otro documento que le sea solicitado por la convocante. Anexo 6.
- F. Escrito del licitante en donde manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX, de la Ley. Anexo 7.
- G. Escrito del licitante en formato libre, o en su caso, el señalado en el Anexo 8, en donde manifieste bajo protesta de decir verdad, que por su conducto no participan en los procedimientos de contratación establecidos en la Ley, personas físicas o morales que se encuentren inhabilitados por resolución de la Secretaría de la Función Pública.
- H. Los licitantes interesados en presentar ofertas conjuntas, deberán entregar escrito bajo protesta de decir verdad en papel membretado firmado por el representante legal en común y establecerá con precisión las obligaciones de cada una de ellas, de conformidad con lo establecido en el artículo 34, párrafos tercero, cuarto y quinto de la Ley.

3.2 Propuesta técnica y económica (sobre cerrado)


3.2.1 Propuesta técnica

En la propuesta, se deberá indicar el número de Invitación y estar dirigida al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa en forma impresa, en original, en idioma español, sin tachaduras ni enmendaduras, con firma autógrafa de la persona que tenga poder legal para tal efecto, en la primera y última hoja, así como los escritos que se deberán incluir en


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

esta propuesta, de preferencia en papel membretado del licitante y deberá contener la información que se indica a continuación: (Anexo 9).

- A. Descripción y especificaciones del servicio de Servicio de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, Sala Regional del Pacífico; características, cantidades y marcas de los insumos, materiales y equipos a utilizar para la prestación del servicio objeto de la Invitación, conforme a los requisitos establecidos en el anexo técnico.
- B. Escrito firmado por el representante legal, en el que manifieste que acepta llevar a cabo la prestación del servicio en el lugar y de acuerdo con las características, periodicidad y horarios descritos en el anexo técnico.
- C. Escrito del licitante firmado por su Representante Legal, en el que manifieste que tiene la capacidad técnica, financiera y laboral para proporcionar el servicio objeto de esta Invitación.
- D. Constancia de visita a los inmuebles del Tribunal, conforme a lo solicitado en el numeral 1.4, de estas bases.
- E. Escrito firmado por el representante legal, en papel membretado, en el que declare bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado no subcontratará ni cederá total o parcialmente los derechos y obligaciones que se deriven del contrato.
- F. Escrito en papel membretado, firmado por el representante legal en el que se compromete bajo protesta de decir verdad a firmar el contrato el día que se señale en el fallo de esta invitación.
- G. Currículo de la empresa en la que acredite la experiencia y capacidad para proporcionar el servicio que se licita, el cual deberá contener como mínimo: objeto social, el cual deberá ser afín a los servicios que se licitan; experiencia mínima de un año en los servicios que presta; ubicación de sus oficinas; organigrama con nombres y puestos; nombre y contacto de seis proveedores; lista de por lo menos tres clientes, señalando el nombre y teléfono del responsable de la contratación, en donde la empresa haya prestado servicio durante el último año, anexando copia de los respectivos contratos.
- H. Dos escritos otorgados por dependencias o entidades de la administración pública o empresas privadas en las que actualmente el licitante proporcione el servicio objeto de la presente licitación e indique que presta el mismo satisfactoriamente, señalando el nombre y teléfono del administrador o supervisor del servicio.
- I. Escrito del licitante, en el que manifieste que mantendrá uniformado al personal que labore dentro de los inmuebles del Tribunal; el uniforme deberá contar con el logotipo o nombre de la Empresa, además de portar gafete de identificación del empleado.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

- J. Escrito del licitante en el que manifieste que en caso de resultar adjudicado con el servicio objeto de la presente licitación, entregará la dotación de insumos y materiales, en forma mensual, a más tardar en penúltimo día hábil del mes anterior al que corresponde la dotación, en los lugares establecidos en el anexo técnico.
- K. Presentar relación del equipo a utilizar para la prestación del servicio de conformidad con el anexo técnico, acompañando copia simple de la factura que acredite la propiedad del equipo, asimismo, escrito en el que se obliga a que el equipo será para uso exclusivo de “El Tribunal” y permanecerá en las instalaciones del mismo.
- L. Escrito del licitante en el que manifieste que en caso de ser adjudicado entregará por escrito y al inicio de la vigencia del contrato la relación del personal que prestará el servicio en las instalaciones del Tribunal y lo mantendrá actualizado cada bimestre, entregando dicha actualización a la Delegación Administrativa, dentro de los primeros cinco días del bimestre que se reporte.
- M. Escrito del licitante en el que manifieste que en caso de resultar adjudicado, se hará responsable de los daños y perjuicios hasta la totalidad de los mismos, que sus trabajadores puedan causar a bienes, a trabajadores del Tribunal o terceros.
- N. Escrito del licitante en donde se comprometa, en caso de resultar adjudicado a mantener afiliadas a las personas que prestarán el servicio conforme a la Ley Federal del Trabajo y Ley del Instituto Mexicano del Seguro Social, debiendo presentar la cédula de autodeterminación de cuotas, aportaciones y amortizaciones del Sistema Único de Autodeterminación (SUA) del I.M.S.S., así como el comprobante del pago de cuotas, aportaciones y amortizaciones de créditos I.M.S.S.-INFONAVIT, (original y copia para cotejo), correspondientes a los dos meses que estén acreditando, mismas que serán presentadas a la convocante por el propio prestador de servicios contratado. Deberá presentar también en el mismo plazo registro de capacitación expedido por la STPS, así como documento que consigne las condiciones internas de trabajo.
- O. Comprobante de no adeudo de aportaciones y cuotas proporcionado por el I.M.S.S., con fecha no máxima a 15 días anteriores de la fecha de presentación y apertura de proposiciones.
- P. Original y copia simple para cotejo de los pagos ante el I.M.S.S, de al menos dos bimestres continuos de 2012 a la fecha en donde se demuestre que han mantenido afiliados durante los mismos a una plantilla de elementos como mínimo a los solicitados en esta licitación.
- Q. Escrito del licitante que manifieste que asumirá la responsabilidad total en caso de que infrinja la normatividad relativa a marcas, patentes o propiedad intelectual de los insumos y materiales ofertados para prestar el servicio.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

El incumplimiento de alguno de los requisitos en la propuesta técnica, será causa de desechamiento de la misma.

3.2.2 Propuesta económica

La propuesta económica deberá presentarse dirigida al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en forma impresa y en medio magnético, por separado de la propuesta técnica (el no presentar la propuesta económica en medio magnético no será causa de desechamiento de la misma), pudiéndose presentar en el formato del Anexo 10, en original, en idioma español, sin tachaduras ni enmendaduras, en moneda nacional, con firma autógrafa de la persona que tenga poder legal para tal efecto y deberá contener la información que se indica a continuación:


- A. Los licitantes participantes deberán presentar en su propuesta económica el costo por elemento (turno/trabajador), incluyendo el costo mensual por el suministro de insumos y materiales, a precios fijos, en moneda nacional (pesos y centavos) con un máximo de dos dígitos y en papel membretado del licitante, firmada por su representante legal, en términos del modelo señalado en el Anexo 10.
- B. Subtotal de la propuesta.
- C. Importe del Impuesto al Valor Agregado (IVA), por separado.
- D. Importe total de la propuesta.
- E. La indicación de que los precios serán en moneda nacional y fijos durante la vigencia del contrato, vigencia de la cotización y que se aceptan las condiciones de pago establecidas en estas bases.

Una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos, éstas no podrán ser retiradas o dejadas sin efecto, por lo que serán consideradas vigentes dentro del procedimiento de Invitación hasta su conclusión.

4. Criterios para evaluación, adjudicación, descalificación de licitantes y desechamiento de propuestas

4.1 Criterios de evaluación que se aplicarán a las propuestas

- A. Se analizarán y evaluarán las propuestas técnica y económica que incluyan todos los documentos y requisitos solicitados, verificando que las mismas cumplan con todas las condiciones, documentación, requerimientos de estas bases.
- B. Se evaluarán las condiciones económicas ofertadas, considerando para ello únicamente las propuestas técnicas, que no hubiesen sido desechadas en el análisis

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---

detallado de las mismas. Para lo anterior, la convocante podrá hacer uso de los mecanismos señalados en los artículos 51-A y 51-B, del Reglamento de la Ley.

Asimismo, cuando se presente un error de cálculo aritmético, sólo habrá lugar a su rectificación por parte de la convocante, cuando la corrección no implique la modificación de precios unitarios, lo que se hará constar en el fallo. Si el licitante no acepta la corrección de la propuesta, se desechará la misma, con fundamento en el artículo 55 del Reglamento de la Ley.

- C. No se aceptarán cotizaciones parciales del Anexo Técnico de estas bases de Invitación.
- D. La convocante podrá verificar, por cualquiera de los medios que estime convenientes, la autenticidad de la información presentada por los licitantes.
- E. Una vez realizada la evaluación de las propuestas, se determinarán solventes aquéllas que reúnan todos los requisitos establecidos en estas bases y cumplan con las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante.

4.2 Criterios de adjudicación


Los servicios objeto de la presente invitación, serán adjudicados por la totalidad de la partida y a la propuesta del licitante que cumpla con las especificaciones solicitadas en el Anexo Técnico de las presentes bases, porque reúne, conforme a los criterios de evaluación y adjudicación establecidos en las presentes bases, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, y dicha proposición hubiere ofertado el precio más bajo siempre y cuando éste resulte conveniente. Los precios ofertados que se encuentren por debajo del precio conveniente, podrán ser desechados por la convocante.

De existir igualdad de condiciones, se dará preferencia a las personas que integren el sector de micro, pequeña y mediana empresas nacionales.

De subsistir el empate entre las personas del sector señalado, la adjudicación se efectuará en favor del licitante que resulte ganador del sorteo manual por insaculación que celebre la convocante en el propio acto de fallo, el cual consistirá en la participación de un boleto por cada propuesta que resulte empatada y depositados en una urna, de la cual se extraerá el boleto del licitante ganador, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 54 del Reglamento de la Ley.

4.3 Desechamiento de propuestas

El incumplimiento de cualquiera de los requisitos establecidos en estas bases, que afecten directamente la solvencia de la proposición o la comprobación de que algún licitante ha acordado con otros elevar el costo de los servicios, o cualquier otro acuerdo que tenga

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes, será causa de desechamiento de la o las propuestas que se encuentren en dicha hipótesis, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 fracción XV de la Ley.

5. Declaración de la invitación desierta y cancelación

5.1 Declaración de invitación desierta

La invitación se declarará desierta de conformidad con lo establecido en los artículos 38, primer párrafo y 43 fracción III, de la Ley, y 58 de su Reglamento cuando:

- A El costo del servicio ofertado no resulte aceptable.
- B Al analizar las propuestas técnicas y económicas no se cuente con alguna que cumpla con todos los requisitos establecidos en estas bases y la documentación que la integra.
- C No se cuente con un mínimo de tres proposiciones susceptibles de analizarse técnicamente.

En caso de que no se presenten el mínimo de 3 proposiciones, se continuará con el procedimiento de evaluación de las propuestas presentadas, y en caso de que se haya presentado una sola propuesta que reúna las condiciones requeridas, se adjudicará en forma directa el contrato, conforme al Art. 43 fracción III.


5.2 Cancelación de la Invitación

Se podrá cancelar la presente invitación de conformidad con lo establecido en el artículo 38, párrafo cuarto, de la Ley, cuando:

- A. Existan circunstancias justificadas, que extingan la necesidad para contratar los servicios y que de continuarse con el procedimiento, se pudieran ocasionar daños o perjuicios a la convocante.
- B. Por caso fortuito o fuerza mayor.

6. Trámite para formalizar el contrato

Los compromisos que se deriven de la presente invitación se formalizarán mediante la suscripción de un contrato, que se elaborará de conformidad con la Ley, su Reglamento, de las presentes bases y las demás disposiciones legales aplicables. Se anexa modelo del contrato. Anexo 11.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

6.1. Lugar y plazo para firma del contrato


La firma del contrato que se derive de esta invitación, se llevará a cabo en la Delegación Administrativa de la Sala Regional del Pacífico, sita en Avenida Costera Miguel Alemán N° 63, segundo nivel, locales C-01, C-02 y C-03, Fraccionamiento Club Deportivo, en Acapulco, Guerrero, el día y la hora previsto en el fallo de la presente invitación.

6.2 Documentación para formalizar el contrato

El licitante adjudicado deberá presentar invariablemente en original para cotejo y copia simple para archivo los documentos que se relacionan a continuación, con el objeto de proceder a formalizar el contrato:

- A. Cédula de Identificación Fiscal (Registro Federal de Contribuyentes).
- B. Copia del comprobante del domicilio fiscal registrado ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (no mayor a dos meses).
- C. Escritura constitutiva y en su caso, modificaciones, otorgadas ante Notario o Fedatario Público, inscritas en el Registro Público de Comercio. En el caso de personas físicas, acta de nacimiento y Clave Única del Registro de Población (CURP).
- D. Poder otorgado ante Notario o Fedatario Público en el que se faculte al representante legal para suscribir contratos y/o actos de Administración.
- E. Identificación oficial vigente de la persona facultada para suscribir el contrato.
- F. Copia del estado de cuenta a nombre del licitante adjudicado, en el que se observe el número de cuenta y clave interbancaria (CLABE).
- G. Para los efectos del artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, el licitante que resulte adjudicado por adquisición de bienes, arrendamiento, prestación de servicios u obra pública, con cargo total o parcial a fondos federales, cuyo monto exceda de \$300,000.00 sin incluir el IVA, deberá presentar el “acuse de recepción” con el que compruebe que realizó la solicitud de opinión prevista en la regla I.2.1.16 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre del 2011, preferentemente dentro de los tres días siguientes a la notificación del fallo. La solicitud de opinión al SAT deberá incluir el correo electrónico maria.castro@tfjfa.gob.mx, con el objeto de que el SAT envíe el “acuse de respuesta”.

Asimismo, las personas físicas o morales residentes en el extranjero que resulten adjudicadas y que no estén obligadas a presentar total o parcialmente la declaración anual

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

del ISR, deberán realizar su solicitud de opinión al SAT ante la Administración Local de Servicios al Contribuyente que corresponda al domicilio de la convocante.

Tratándose de propuestas conjuntas previstas en el artículo 34 de la Ley, las personas deberán presentar el “acuse de recepción”, por cada una de las obligadas en dicha propuesta, de conformidad con la regla I.2.1.16 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2011.

7. Aspectos Administrativas que se consideran en el contrato

7.1 Modificación al contrato

El contrato que se derive de esta invitación, estando vigente, sólo se podrá modificar conforme a los supuestos señalados en el artículo 52 de la Ley y 85 fracción IV de su Reglamento, en el entendido de que sólo se otorgarán prórrogas por caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditado.

Cuando se convenga el incremento en los servicios objeto de la presente invitación, el licitante adjudicado por dicho incremento deberá entregar dentro del término de 10 días naturales posteriores a la firma del convenio, la modificación respectiva de la garantía de cumplimiento del contrato, conforme a lo señalado en el artículo 103, fracción II del Reglamento o la expedición de una nueva garantía mediante fianza que cubra el 10 % del monto incrementado y que dicho documento contempla los requisitos señalados en el numeral 2.6 de estas bases.

7.2 Sanción por incumplimiento en la formalización del contrato


El licitante que no se presente a firmar el contrato conforme a lo establecido en el numeral 6.2 por causas imputables al mismo, será sancionado en términos del artículo 59 segundo párrafo de la Ley.

Asimismo, la convocante sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicará el contrato al licitante que haya obtenido el segundo lugar, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición inicialmente adjudicada no sea superior a un margen del diez por ciento, y así sucesivamente en caso de que éste último no acepte la adjudicación, conforme a lo señalado en el artículo 46, segundo párrafo de la Ley.

7.3 Rescisión del contrato

La convocante en cualquier momento podrá rescindir administrativamente el contrato que se derive de esta invitación, en caso de incumplimiento de alguna de las obligaciones pactadas en el mismo a cargo del licitante cuando:

a) No garantice el cumplimiento del contrato mediante la fianza equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total de dicho contrato, en el plazo establecido.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

b) El licitante subcontrate o ceda la totalidad o parte del compromiso objeto del contrato o de los derechos derivados del mismo, excepto los derechos de cobro, para lo cual se requerirá el consentimiento de la convocante.

c) Por cualquier incumplimiento a lo establecido en el contrato.

La convocante podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato aplicando las penas convenidas por el retraso, o bien podrá iniciar el procedimiento de rescisión administrativa correspondiente, en cuyo caso procederá ante las autoridades competentes a hacer efectiva de manera proporcional al monto de las obligaciones incumplidas, la garantía de cumplimiento.

Para efectos de lo anterior, se estará a lo dispuesto en el artículo 54 de la Ley

7.4 Prórrogas

La convocante de conformidad con lo establecido en el artículo 91 del Reglamento de la Ley, establece que únicamente se otorgarán prórrogas en la fecha de prestación de los servicios por caso fortuito o fuerza mayor o por causas imputables a este Órgano Colegiado, para lo cual deberá formalizarse el convenio modificatorio.

7.5 Restricción de cesión de derechos y obligaciones


De conformidad con lo establecido en el artículo 46, último párrafo, de la Ley, los derechos y obligaciones que se deriven del contrato no podrán cederse en forma parcial ni total a favor de cualquier otra persona, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con el consentimiento de la convocante.

7.6 Terminación anticipada del contrato

Cuando concurran razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios adjudicados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasione algún daño o perjuicio a la convocante, o se determina la nulidad de actos que dieron origen al contrato con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por el Órgano Interno de Control éste podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, conforme a lo dispuesto por el artículo 54 bis, de la Ley.

7.7 Suspensión temporal de la prestación del servicio

De acuerdo a lo señalado en el artículo 55 bis de la Ley, cuando en la prestación del servicio se presente caso fortuito o fuerza mayor, la convocante podrá suspender la prestación del servicio, en cuyo caso, únicamente se pagarán aquellos que hubieren sido efectivamente prestados.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

Cuando la suspensión obedezca a causas imputables a la convocante, el pago de los gastos no recuperables se efectuará conforme a lo establecido en el artículo 101 del Reglamento de la Ley.

7.8 Aplicación de la garantía de cumplimiento del contrato

Se podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento, cuando la prestación de los servicios no se efectúe en los lugares y fechas señaladas o cuando los mismos no cumplan con las características y especificaciones establecidas en el contrato respectivo, una vez agotado el procedimiento al que alude el artículo 54 de la Ley y demás disposiciones aplicables.

8. Nulidad de los actos, contrato y convenios, inconformidades, quejas y controversias

8.1 Nulidad

Aquellos actos, contrato y convenios que se realicen entre la convocante y los licitantes en contravención a lo dispuesto por la Ley, su Reglamento y las demás disposiciones que de ella se deriven, serán nulos previa determinación del Órgano Interno de Control de la convocante.

8.2 Inconformidades y quejas

Con fundamento en el artículo 95, fracción VIII, del Reglamento Interior del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, las personas físicas o morales podrán inconformarse en base a lo establecido en el artículo 65 de la Ley, por escrito ante el Órgano Interno de Control del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa ubicado en la calle de Torres Adalid N° 21, Piso 11, Col. Del Valle Norte, Delegación Benito Juárez, C.P. 03100, en México, D. F., por cualquier acto del procedimiento de contratación o con motivo del incumplimiento de los términos y condiciones pactados en los actos, contrato y/o convenios que contravenga a las disposiciones de la Ley y su Reglamento.


La manifestación de hechos falsos se sancionará conforme a lo dispuesto en los artículos 59 y 60, fracción IV, de la Ley y en las demás disposiciones aplicables.

8.3 Controversias

Conforme a lo dispuesto en el artículo 15, segundo párrafo de la Ley, las controversias que se presenten se sujetarán a lo previsto por el Título Sexto de la Ley.

9. Eventos y actos de la Invitación

Los eventos y actos de la presente Invitación, se desarrollarán en la sala de juntas de la Sala Regional del Pacífico ubicada en la Avenida Costera Miguel Alemán N° 63, segundo

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

nivel, locales C-01, C-02 y C-03, Fraccionamiento Club Deportivo, C.P. 03810 en Acapulco, Guerrero.

Asimismo, podrá asistir a los diferentes eventos y actos de la presente Invitación, cualquier persona física o moral, así como los representantes de las cámaras, colegios o asociaciones profesionales u otras organizaciones no gubernamentales, bajo la condición de registrar anticipadamente su asistencia al acto y fungir únicamente como observadores y abstenerse de intervenir en cualquier forma en los mismos.

9.1 Junta de aclaración de las bases

El día **20 de noviembre de 2012, a las 12:00 horas**, se llevará a cabo la junta de aclaración de bases, en la que se dará respuesta a los cuestionamientos técnicos y Administrativas que por escrito formulen los licitantes; se levantará acta del evento y una vez firmada, el contenido formará parte integral de las presentes bases.

Las personas que pretendan solicitar aclaraciones a los aspectos contenidos en las bases deberán presentar un escrito, en el que expresen su interés en participar en la invitación, por si o en representación de un tercero, manifestando en todos los datos generales del interesado.

Para el mejor desarrollo de la junta de aclaraciones, las solicitudes de aclaración deberán enviarse al Delegada Administrativa, en horario de Lunes a Viernes de 10:00 a 15:00 y de 17:00 a 19:00 horas, en días hábiles, en el domicilio de la convocante o por medio de correo electrónico a la dirección: maria.castro@tfjfa.gob.mx, y/o vía fax al número telefónico (744) 4-84-08-65 **a más tardar 24 horas antes** de la fecha y hora señalada en que se vaya a realizar la Junta de Aclaraciones, en caso de ser por escrito y de ser posible, en medio magnético, en formato **Word**; siendo optativa la asistencia de los licitantes a la junta de aclaraciones.


En la inteligencia de que sólo podrán formular preguntas los licitantes que hayan cumplido con el requisito previamente señalado.

9.2 Acto de presentación y apertura de proposiciones; recepción de la documentación legal y administrativa, propuestas técnicas y económicas

Este acto se llevará a cabo el día **23 de noviembre de 2012, a las 12:00 horas**, el que iniciará con la participación de los licitantes presentes a la hora señalada, a partir de la cual y de conformidad con lo establecido en el artículo 33 Bis y 45 del Reglamento de la Ley, **NO** se permitirá, por ningún motivo, el acceso a ningún licitante ni observador.

El acto se desarrollará conforme a lo siguiente:

Los licitantes entregarán a quien presida el acto su propuesta técnica y económica en sobre cerrado preferentemente junto con el Anexo 2 de estas bases, el cual servirá como guía

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

para la revisión de la documentación presentada. La documentación distinta a la propuesta técnica y económica podrá entregarse, a elección del licitante, dentro o fuera del sobre que contenga las propuestas.

Una vez recibidas las proposiciones en sobre cerrado, se procederá a su apertura, haciéndose constar la documentación presentada, sin que ello implique la evaluación de su contenido.

Las proposiciones de los licitantes se admitirán para su análisis y evaluación, de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley y 51, segundo párrafo, de su Reglamento.

De entre los licitantes que hayan asistido, éstos elegirán a uno, que en forma conjunta con el servidor público que la convocante designe, rubricarán únicamente la propuesta técnica y económica de conformidad con el artículo 35 fracción II de la Ley.

En el acta que se levante de este evento, se hará constar el importe de cada una de ellas para su posterior evaluación.

En esta etapa la convocante podrá anticipar o diferir la fecha de celebración del acto de fallo, lo cual quedará asentado en el acta correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35, fracción III, de la Ley.

9.3 Fallo


Con fundamento en el artículo 37 de la Ley, el fallo de la presente invitación se dará a conocer en junta pública, que se llevará a cabo el día **26 de noviembre de 2012, a las 12:00 horas**. El evento se iniciará con la lectura del fallo el cual contendrá la relación de licitantes cuyas proposiciones se desecharon, expresando todas las razones legales, técnicas o económicas que sustentan tal determinación e indicando los puntos de las bases que en cada caso se incumpla.

Se levantará el acta respectiva en la que se hará constar lo previsto en el artículo 37 fracción I al VI y tercer párrafo de la Ley.

El plazo para la emisión del fallo podrá diferirse, siempre y cuando no exceda de 20 (veinte) días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente, de conformidad con el artículo 35, fracción III de la Ley.

Las proposiciones desechadas durante la invitación podrán ser devueltas a los licitantes que lo soliciten por escrito, una vez transcurridos 60 días naturales contados a partir de la fecha del fallo, salvo que exista una inconformidad derivada de esta invitación. Una vez transcurridos los 60 días naturales a la conclusión de la inconformidad, la convocante podrá proceder a su devolución o destrucción si no son requeridos por escrito por el interesado.

9.4 Actas de los eventos y su notificación

 Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012
		<hr/> PRESENCIAL

Las actas que se deriven del procedimiento de invitación, serán rubricadas y firmadas por los asistentes en los eventos y actos a quienes se entregará la copia correspondiente. La falta de firma de algún licitante no invalidará su contenido y efectos.

Las actas de las juntas de aclaraciones, de los actos de presentación y apertura de proposiciones y del fallo del procedimiento de invitación, se pondrán al finalizar dichos actos para efectos de su notificación, a disposición de los licitantes que no hayan asistido, en los estrados ubicados en la salida de la Delegación Administrativa del domicilio de la convocante, por un término no menor de cinco días hábiles; siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de las mismas, para efecto de su notificación a los licitantes que no hayan asistido al acto. Este procedimiento sustituye a la notificación personal de conformidad con lo establecido en los artículos 37 bis, de la Ley y 47 de su Reglamento.

10. Relación de formatos para la presentación de proposiciones

10.1 Documentación legal y administrativa

ANEXO 1	Forma de redacción de la póliza que garantice el cumplimiento del contrato
ANEXO 2	Documentación legal y administrativa
ANEXO 3 A	Manifestación de facultades legales (persona física)
ANEXO 3 B	Manifestación de facultades legales (persona moral)
ANEXO 4	Carta poder
ANEXO 5	Manifestación de no encontrarse en los supuestos del artículo 50 de la Ley; y el artículo 8, fracción XX de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos
ANEXO 6	Manifestación de que ha leído las bases y que está conforme con los criterios de adjudicación.
ANEXO 7	Declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 48, fracción VIII del Reglamento de la Ley
ANEXO 8	Escrito de no inhabilitación


10.2 Propuestas técnicas

ANEXO 9	Requisitos que debe contener la propuesta técnica
---------	---

10.3 Propuestas económicas

ANEXO 10	Formato para la presentación de la propuesta económica
----------	--

ANEXO 11	Modelo del contrato
ANEXO TECNICO	

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p style="text-align: center;">NUMERO</p> <p style="text-align: center;">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p style="text-align: center;">PRESENCIAL</p>
---	---	--


A N E X O 1

Forma de redacción de las pólizas que garanticen el cumplimiento del contrato

Que es a favor de la Tesorería de la Federación; para garantizar a “Nombre de licitante adjudicado” el cumplimiento de todas las estipulaciones conferidas en el contrato, por el importe del 10% (diez por ciento) del monto total del mismo antes de IVA, y el cumplimiento de cada una de las obligaciones a su cargo, derivados de la Invitación a cuando menos tres personas nacional número **AI-032000001-N172-2012**, relativa al **Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico** .


La póliza de fianza deberá contener las siguientes declaraciones expresas de la institución que la otorga:

1. Que se otorga atendiendo a las estipulaciones establecidas en el contrato.
2. Que garantiza el Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico, conforme a lo establecido en el contrato.
3. Asimismo, deberá indicarse en la fianza: “Esta garantía estará vigente durante la sustanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se pronuncie resolución definitiva, de forma tal que su vigencia no podrá acortarse en razón de la vigencia del contrato principal o fuente de las obligaciones, o cualquier otra circunstancia. Asimismo esta fianza permanecerá en vigor aún en los casos en que “**El Tribunal**” otorgue prórrogas o esperas a “**El Prestador de los Servicios**” para el cumplimiento de sus obligaciones”.
4. También se hará mención de lo siguiente: “La institución de fianzas acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución establecido en el artículo 95 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, para la efectividad de la presente garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de intereses que prevé el artículo 95 Bis del mismo ordenamiento legal, por pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida”.
5. Se indicará el importe total garantizado con número y letra.
6. Se indicará el número de contrato, así como las especificaciones de las obligaciones a garantizar.
7. Señalará la razón social de “**El Prestador de los Servicios**”.
8. La condición de la vigencia deberá quedar abierta para permitir que cumpla con su objetivo, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en los contratos, convenios y actos Administrativas.
9. Que la afianzadora se somete a la jurisdicción de los Tribunales Federales de la Ciudad de México, Distrito Federal, renunciando al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio o por cualquier otra causa.
10. Para liberar la fianza será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de “**El Tribunal**”.


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---

ANEXO 2

Requisitos Documentación Legal y Administrativa de Conformidad con el Numeral 3.1 de las Bases	Documento que se presenta	Observaciones
<p>Para intervenir en el acto de presentación y apertura de proposiciones, bastará que los licitantes presenten un escrito en el que su Representante Legal manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica;</p> <p>Los licitantes pueden presentar el escrito antes referido, o requisitar el Anexo 3.A o 3.B, según corresponda a persona física o moral, e invariablemente se deberá insertar la leyenda bajo protesta de decir verdad.</p> <p>La información que deberá contener el escrito citado, será la misma que contenga el Anexo 3.A o 3.B, según se trate de persona física o moral.</p> <p>El domicilio que se mencione en los documentos antes citados, será considerado por la convocante como el indicado para recibir toda clase de notificaciones que resulten de los actos, contratos y convenios derivados de este procedimiento.</p> <p>Será necesario que, en caso de no contar con domicilio dentro de la ciudad de Acapulco, Guerrero, se indique uno dentro de éste, para recibir notificaciones y nombrar un apoderado con facultades suficientes para que los represente; lo anterior, en los términos establecidos por el Código Civil Federal y demás ordenamientos aplicables.</p> <p>B. Quien concurra al acto de presentación y apertura de proposiciones distinto al representante legal del licitante, deberá presentar para participar en dicho acto, carta poder simple con firmas autógrafas de los que en ella intervengan, otorgada por el representante legal, así como presentar en original para cotejo y copia simple para el expediente de la</p>		


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

Requisitos Documentación Legal y Administrativa de Conformidad con el Numeral 3.1 de las Bases	Documento que se presenta	Observaciones
<p>Invitación, una identificación oficial vigente, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser pasaporte, cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar o cédula profesional. Anexo 4.</p> <p>No será motivo de descalificación la falta de identificación o de acreditamiento de la persona que solamente entregue las proposiciones, pero sólo podrá permanecer durante el desarrollo del acto con el carácter de oyente.</p> <p>C. Identificación oficial vigente de la persona física licitante o del representante legal de la persona física o moral licitante, la que deberá contener firma y fotografía, debiendo ser únicamente pasaporte, cartilla del Servicio Militar Nacional, credencial para votar, o cédula profesional, la cual será exhibida en original para cotejo y copia simple para el expediente de la Invitación.</p> <p>D. Escrito del licitante en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en alguno de los supuestos de los artículos 50 y 60 penúltimo párrafo de la Ley. Asimismo, que no se encuentra en el supuesto que establece el artículo 8, fracción XX, de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos. Anexo 5.</p> <p>E. Escrito del licitante en el que manifieste que ha leído las presentes bases y está conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en éstas se señalan, asimismo los derivados de la junta de aclaraciones. La presentación de este escrito no lo exime de la entrega de cualquier otro documento que le sea solicitado por la convocante. Anexo 6.</p> <p>F. Escrito del licitante en donde manifieste la declaración de integridad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 29, fracción IX, de la Ley. Anexo 7.</p> <p>G. Escrito del licitante en formato libre, o en su caso, el señalado en el Anexo 8, en donde manifieste bajo</p>		

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

Requisitos Documentación Legal y Administrativa de Conformidad con el Numeral 3.1 de las Bases	Documento que se presenta	Observaciones
<p>protesta de decir verdad, que por su conducto no participan en los procedimientos de contratación establecidos en la Ley, personas físicas o morales que se encuentren inhabilitados por resolución de la Secretaría de la Función Pública.</p> <p>H. Los licitantes interesados en presentar ofertas conjuntas, deberán entregar escrito bajo protesta de decir verdad en papel membretado firmado por el representante legal en común y establecerá con precisión las obligaciones de cada una de ellas, de conformidad con lo establecido en el artículo 34, párrafos tercero, cuarto y quinto de la Ley.</p>		

LA FALTA DE ALGÚN DOCUMENTO, SERÁ CAUSA DE DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---


A n e x o 3.A
Persona Física

Nombre de la persona física, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, así como que cuento con facultades suficientes para suscribir la propuesta en la presente Invitación a cuando menos tres personas Nacional, a nombre y representación de (persona física) N° de la Invitación a cuando menos tres personas Nacional

Registro Federal de Contribuyentes:	CURP
Domicilio Fiscal:	
Calle y Número	
Colonia :	Delegación o Municipio
Código Postal:	Entidad Federativa:
Teléfonos:	Fax:
Correo Electrónico:	
Fecha de Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público	
Descripción de la actividad empresarial	
Nombre del representante:	

(Lugar y Fecha)
Protesto lo Necesario
Nombre y Firma

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

A N E X O 3.B
Persona Moral

Nombre del representante, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, así como que cuento con facultades suficientes para suscribir la propuesta en la presente Invitación a cuando menos tres personas Nacional, a nombre y representación de (persona moral)

Nº de la Invitación a cuando menos tres personas Nacional

Registro Federal de Contribuyentes:

Domicilio Fiscal:

Calle y Número

Colonia :

Delegación o Municipio

Código Postal:

Entidad Federativa:

Teléfonos:

Fax:

Correo Electrónico:

Nº de la Escritura o Instrumento Jurídico en la que consta su Acta Constitutiva Fecha:

Número de Inscripción en el Registro Público de Comercio Fecha:

Nombre, Número y Lugar del Notario o Fedatario

Público Ante el cual se dio Fe de la misma:

Relación de Accionistas:

Apellido Paterno:

Apellido Materno:

Nombres:

Descripción del Objeto Social:

Reformas al Acta Constitutiva Inscrita en el

Registro Público de Comercio

Nombre del Apoderado o Representante:

Datos del documento mediante el cual acredita su personalidad y facultades:

Escritura Pública Número:

Fecha:

Nombre Número y Lugar del Notario Público ante el cual se otorgó:

Clasificación de la empresa () Micro () Pequeña () Mediana o Grande


Número de Personal de su planta de Empleado

(Lugar y Fecha)

Protesto lo Necesario

Nombre y Firma

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

ANEXO 4

Carta Poder

_____ de _____ de _____

(Nombre de quien otorga el poder), bajo protesta de decir verdad, en mi carácter de (carácter que ostenta quien otorga el poder) del licitante (nombre de la persona física o moral) según consta en el testimonio notarial o instrumento jurídico (número) de fecha (día/mes/año) otorgado ante el notario o fedatario público (número) de (ciudad donde se otorgó el poder) otorgo la presente carta poder al (nombre de quien recibe el poder) para que a mi nombre y en mi representación, se encargue de las siguientes gestiones: entrega y recepción de documentación, comparecer a los actos de junta aclaratoria, presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, fallo y hacer las aclaraciones que se deriven de dichos actos, con relación a la Invitación a cuando menos tres personas Nacional Número: convocada por el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa.

Lugar y fecha de expedición:

Nombre, Cargo, Firma, Domicilio de quien
otorga el Poder


Nombre, Firma, Domicilio de quien
recibe el Poder

Testigos

Nombre, domicilio y firma

Nombre, domicilio y firma

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

ANEXO 6

_____ DE _____ DE _____

**Tribunal Federal de
Justicia Fiscal y Administrativa
Presente.**


Número de la Invitación a cuando menos tres personas Nacional

_____, declaro que he leído las presentes bases y estoy conforme con los criterios de adjudicación, así como con todos y cada uno de los puntos que en éstas se señalan, asimismo los derivados de la junta de aclaraciones. La presentación de este escrito no me exime de la entrega de cualquier otro documento que sea solicitado por la convocante.

ATENTAMENTE

Nombre, cargo y firma
del representante legal

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

A N E X O 7

Declaración de Integridad

_____ de _____ de _____

**Tribunal Federal de
Justicia Fiscal y Administrativa
Presente.**


Número de la Invitación a cuando menos tres personas Nacional

_____, representante legal del licitante _____, quien participa en el procedimiento de Invitación a cuando menos tres personas Nacional No. _____, manifiesto que por mi o por interpósita persona, nos abstendremos de adoptar conductas, en la que los Servidores Públicos del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, conforme a lo dispuesto en el artículo 29 fracción IX de la Ley.

ATENTAMENTE

Nombre, cargo y firma
del representante legal

NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

ANEXO 8

_____ de _____ de _____

**Tribunal Federal de
Justicia Fiscal y Administrativa
Presente.**

Número de la Invitación a cuando menos tres personas Nacional

_____, Representante Legal del licitante _____, quien participa en el procedimiento de Invitación a cuando menos tres personas Nacional No. _____, manifiesto bajo protesta de decir verdad que por mi conducto, no participan en la presente Invitación, personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública, en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público o de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, con el propósito de evadir los efectos de la inhabilitación, considerando, entre otros, los supuestos siguientes:


- a) Personas morales en cuyo capital social participen personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública, en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público o de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas;
- b) Personas morales que en su capital social participen personas morales en cuyo capital social, a su vez, participen personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas por resolución de la Secretaría de la Función Pública en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público o de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, y
- c) Personas físicas que participen en el capital social de personas morales que se encuentren inhabilitadas.

Tengo conocimiento que la participación social deberá tomarse en cuenta al momento de la infracción que hubiere motivado la inhabilitación, así como que la falsedad en la manifestación a que se refiere este escrito será sancionada en los términos de Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Atentamente

Nombre, cargo y firmadel representante legal


NOTA: Este escrito deberá ser presentado, preferentemente, en papel membretado del licitante.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--


ANEXO 9

Requisitos que debe Contener la Propuesta Técnica


Requisitos de acuerdo al numeral 3.2.1 de las bases	Presenta	Observaciones
<p>A. Descripción y especificaciones del servicio de Servicio de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, Sala Regional del Pacífico; características, cantidades y marcas de los insumos, materiales y equipos a utilizar para la prestación del servicio objeto de la Invitación, conforme a los requisitos establecidos en el anexo técnico.</p> <p>B. Escrito firmado por el representante legal, en el que manifieste que acepta llevar a cabo la prestación del servicio en el lugar y de acuerdo con las características, periodicidad y horarios descritos en el anexo técnico.</p> <p>C. Escrito del licitante firmado por su Representante Legal, en el que manifieste que tiene la capacidad técnica, financiera y laboral para proporcionar el servicio objeto de esta Invitación.</p> <p>D. Constancia de visita a los inmuebles del Tribunal, conforme a lo solicitado en el numeral 1.4, de estas bases.</p> <p>E. Escrito firmado por el representante legal, en papel membretado, en el que declare bajo protesta de decir verdad que en caso de resultar adjudicado no subcontratará ni cederá total o parcialmente los derechos y obligaciones que se deriven del contrato.</p> <p>F. Escrito en papel membretado, firmado por el representante legal en el que se compromete bajo protesta de decir verdad a firmar el contrato el día que se señale en el fallo de esta invitación.</p> <p>G. Currículo de la empresa en la que acredite la experiencia y capacidad para proporcionar el servicio</p>		

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---

Requisitos de acuerdo al numeral 3.2.1 de las bases	Presenta	Observaciones
<p>que se licita, el cual deberá contener como mínimo: objeto social, el cual deberá ser afín a los servicios que se licitan; experiencia mínima de un año en los servicios que presta; ubicación de sus oficinas; organigrama con nombres y puestos; nombre y contacto de seis proveedores; lista de por lo menos tres clientes, señalando el nombre y teléfono del responsable de la contratación, en donde la empresa haya prestado servicio durante el último año, anexando copia de los respectivos contratos.</p> <p>H. Dos escritos otorgados por dependencias o entidades de la administración pública o empresas privadas en las que actualmente el licitante proporcione el servicio objeto de la presente licitación e indique que presta el mismo satisfactoriamente, señalando el nombre y teléfono del administrador o supervisor del servicio.</p> <p>I. Escrito del licitante, en el que manifieste que mantendrá uniformado al personal que labore dentro de los inmuebles del Tribunal; el uniforme deberá contar con el logotipo o nombre de la Empresa, además de portar gafete de identificación del empleado.</p> <p>J. Escrito del licitante en el que manifieste que en caso de resultar adjudicado con el servicio objeto de la presente licitación, entregará la dotación de insumos y materiales, en forma mensual, a más tardar el penúltimo día hábil del mes anterior al que corresponde la dotación, en los lugares establecidos en el anexo técnico.</p> <p>K. Presentar relación del equipo a utilizar para la prestación del servicio de conformidad con el anexo técnico, acompañando copia simple de la factura que acredite la propiedad del equipo, asimismo, escrito en el que se obliga a que el equipo será de para uso exclusivo de “El Tribunal” y permanecerá en las instalaciones del mismo.</p> <p>L. Escrito del licitante en el que manifieste que en caso de ser adjudicado entregará por escrito y al inicio de la vigencia del contrato la relación del personal que</p>		


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---

Requisitos de acuerdo al numeral 3.2.1 de las bases	Presenta	Observaciones
<p>prestará el servicio en las instalaciones del Tribunal y lo mantendrá actualizado cada bimestre, entregando dicha actualización a la Delegación Administrativa, dentro de los primeros cinco días del bimestre que se reporte.</p> <p>M. Escrito del licitante en el que manifieste que en caso de resultar adjudicado, se hará responsable de los daños y perjuicios hasta la totalidad de los mismos, que sus trabajadores puedan causar a bienes, a trabajadores del Tribunal o terceros.</p> <p>N. Escrito del licitante en donde se comprometa, en caso de resultar adjudicado a mantener afiliadas a las personas que prestarán el servicio conforme a la Ley Federal del Trabajo y Ley del Instituto Mexicano del Seguro Social, debiendo presentar la cédula de autodeterminación de cuotas, aportaciones y amortizaciones del Sistema Único de Autodeterminación (SUA) del I.M.S.S., así como el comprobante del pago de cuotas, aportaciones y amortizaciones de créditos I.M.S.S.-INFONAVIT, (original y copia para cotejo), correspondientes a los dos meses que estén acreditando, mismas que serán presentadas a la convocante por el propio prestador de servicios contratado. Deberá presentar también en el mismo plazo registro de capacitación expedido por la STPS, así como documento que consigne las condiciones internas de trabajo.</p> <p>O. Comprobante de no adeudo de aportaciones y cuotas proporcionado por el I.M.S.S., con fecha no máxima a 15 días anteriores de la fecha de presentación y apertura de proposiciones.</p> <p>P. Original y copia simple para cotejo de los pagos ante el I.M.S.S, de al menos dos bimestres continuos de 2012 a la fecha en donde se demuestre que han mantenido afiliados durante los mismos a una plantilla de elementos como mínimo a los solicitados en esta licitación.</p> <p>Q. Escrito del licitante que manifieste que asumirá la responsabilidad total en caso de que infrinja la</p>		

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

Requisitos de acuerdo al numeral 3.2.1 de las bases	Presenta	Observaciones
normatividad relativa a marcas, patentes o propiedad intelectual de los insumos y materiales ofertados para prestar el servicio.		

El incumplimiento de alguno de los requisitos en la propuesta técnica, será causa de desechamiento de la misma.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

Anexo 10
Formato para la Presentación de la Propuesta Económica

_____ A _____ DE _____

Tribunal Federal de
Justicia Fiscal y Administrativa
P R E S E N T E.

PARTIDA UNICA	DESCRIPCIÓN GENÉRICA	PRECIO DEL PERIODO (SIN I.V.A.)	IVA	TOTAL
1	ELEMENTOS (5)			
	INSUMOS			
	SUBTOTAL:			

Los precios serán fijos hasta la conclusión del contrato.


Vigencia de la cotización _____.

Condiciones de pago de acuerdo al numeral 2.2 de las bases

Vigencia del servicio _____.

Lugar del servicio _____.


Representante legal
Nombre y firma

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

ANEXO 10.A
(EN HOJA MEMBRETEADA DE LA EMPRESA)
FORMATO DE TURNO/HOMBRE

NOMBRE DEL LICITANTE:	REG. FED. CONTRIBUYENTES
	HOJA NUM.
DIRECCIÓN:	
TELÉFONO:	
FECHA:	

Concepto	I n m u e b l e	Elementos por turno	
		Matutino	Vespertino
(Domicilio donde se llevará a cabo el servicio)			
(Enumerar y desglosar cada una de las prestaciones otorgadas al personal)			
Costo por materiales directos			
Total			
Costo mensual por elemento sin I.V.A.			
Costo mensual sin I.V.A.			
Costo por el periodo sin I.V.A.			

 Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO
		AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL

ANEXO 10.B

(EN HOJA MEMBRETEADA DE LA EMPRESA)

FORMATO DE INSUMOS QUE DEBERÁN SER UTILIZADOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, INDICANDO EN SU PROPUESTA LAS CANTIDADES QUE SE UTILIZARÁN MENSUALMENTE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

Concepto	I n m u e b l e	Papel higiénico rollo jr. Doble hoja 255 m. de long.		Toalla para manos 180 m. de long.		Jabón líquido para manos (shampoo)	
		No. de cajas con 12 rollos	No. de piezas	No. de cajas con 8 rollos	No. de piezas	No. de cajas con 12 cartuc.	No. de piezas
		5	60	5	40	2	24
	Total						
	Costo por caja sin i.v.a.						
	Costo mensual sin i.v.a.						
	Costo por el periodo sin i.v.a.						


Notas:

1. Los insumos relacionados son enunciativos más no limitativos, para la ejecución del servicio.
2. Las cantidades son aproximadas y se ajustarán de acuerdo al consumo mensual del inmueble.
3. Los productos a cotizar serán de preferencia de la marca **kimberly-crisoba**.
4. En caso de ofrecer productos equivalentes se debe anexar ficha técnica de los mismos.

LOS PRECIOS UNITARIOS ANTERIORES INCLUYEN EL _____% DE DESCUENTO.

REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA:

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

ANEXO 11 MODELO DE CONTRATO

CONTRATO N° _____

CONTRATO <<asentar de ser el caso ABIERTO>> DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE _____, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "TRIBUNAL", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR <<asentar nombre>> _____, EN SU CARÁCTER DE <<asentar cargo>> _____, Y POR LA OTRA PARTE _____, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "PRESTADOR", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. _____, <<asentar nombre de representante legal de ser el caso>> EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES


I.- El "TRIBUNAL" por conducto de su representante declara que:

I.1.- Es un Tribunal de lo contencioso-administrativo de conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 6 de diciembre de 2007.

I.2.- El(a) Licenciado(a) <<asentar nombre>> _____, en su carácter de <<asentar cargo>> _____, cuenta con las facultades legales suficientes para suscribir el presente contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo ____, fracción <<señalar según corresponda>> ____ del Reglamento Interior del "TRIBUNAL".

El representante del "TRIBUNAL", bajo protesta de decir verdad, manifiesta que sus facultades no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna.

I.3.- El presente contrato se adjudica por medio del procedimiento de <<indicar según corresponda: [licitación pública nacional o internacional], [invitación a cuando menos tres

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

personas nacional o internacional] [adjudicación directa]>>, con fundamento en lo dispuesto por los artículos _____ de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

<<esta declaración se debe asentar cuando la adjudicación del contrato sea a través del procedimiento de licitación pública o invitación a cuando menos tres personas>>.

I.4.- El día ___ del mes ___ de 20 ___, se dio a conocer el fallo del procedimiento citado en la Declaración anterior, en donde se hace constar la adjudicación del contrato al **“PRESTADOR”**.

I.5.- Celebra el presente contrato en términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás disposiciones legales aplicables.

I.6.- Para cubrir las erogaciones derivadas del presente contrato, cuenta con la disponibilidad de recursos en la partida presupuestal No. _____, de conformidad con el presupuesto asignado a esta Delegación Administrativa de la(s) Sala(s) Regional(es) del _____.

I.7.- Su domicilio para los efectos del presente contrato, es el ubicado en *<<asentar domicilio del área en donde se va a formalizar el contrato>>* _____.

II.- El **“PRESTADOR”** *<<caso de persona física>>* por su propio derecho declara que:

II.- El **“PRESTADOR”** *<<en caso de persona moral>>* por conducto de su representante declara que:


II.1.- Tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del presente contrato.

II.2.-<<en caso de persona física>>

Es de nacionalidad mexicana, como lo acredita con la copia certificada de su acta de nacimiento, con número _____, expedida por la Oficialía del Registro Civil del Municipio o Delegación, _____, en el Estado de _____, y conviene que aún cuando llegara a cambiar de nacionalidad se seguirá considerando como mexicano por cuanto a todo lo que a este contrato se refiere y se obliga a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder en beneficio de la nación mexicana los derechos derivados de este contrato.

II.2.-<<en caso de persona moral>>

Es una sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, como se acredita mediante escritura pública número _____ de fecha _____, otorgada ante la fe del licenciado _____, Notario Público Número _____, encontrándose inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio _____, en el folio mercantil número _____.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

<<datos de acreditamiento del representante legal>>

II.3.- El C. _____, acredita su carácter de representante legal con la escritura pública número _____, otorgada ante la fe del licenciado _____, titular de la Notaría Pública No. _____, de fecha _____, y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que sus facultades no le han sido modificadas, revocadas ni limitadas en forma alguna y que son suficientes para la celebración del presente contrato.

<<datos de la identificación de la persona que firma el contrato>>

II.4.- El C. _____, se identifica con credencial para votar con fotografía número _____, expedida por el Instituto Federal Electoral.

<<en caso de identificarse con otro documento diferente a credencial del IFE, asentar datos de la identificación oficial vigente que se presenta>>

II.4.- Se identifica con _____ número _____ expedido(a) por _____, el <<día>> de <<mes>> de <<año>>.

<<esta declaración se tomará en cuenta de acuerdo con la naturaleza del servicio a contratar, por ejemplo limpieza, vigilancia, jardinería, fumigación, fotocopiado, mantenimiento preventivo y correctivo a elevadores>>


II.5.- Conoce plenamente el(los) sitio(s) en donde se llevará(n) a cabo la prestación (del)(los) servicio(s) objeto de este contrato, en virtud de que fue debidamente inspeccionado, conociendo en consecuencia el alcance (del)(los) servicio(s), así como los factores que intervienen en su ejecución.

<<esta declaración se tomará en cuenta **únicamente** cuando el Prestador sea persona Moral>>

II.6.- Conforme a su objeto social, se encuentra capacitado para prestar (el)(los) servicio(s) a que se refiere la Cláusula Primera del presente contrato.

II.7.- Cuenta con capacidad de respuesta inmediata, experiencia, capacidad técnica y financiera, así como también con la infraestructura administrativa, organizativa y operativa, con los elementos materiales y humanos propios y necesarios para la ejecución del presente contrato, así como con las condiciones jurídicas, técnicas y económicas para obligarse en los términos del mismo.

II.8.- Manifiesta bajo protesta de decir verdad, que ni su representante ni ninguno de sus socios se encuentran en los supuestos que señalan los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, <<asentar esta última parte de tratarse de persona moral>> y que las personas que forman parte de la empresa no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público ni se encuentran inhabilitadas para hacerlo.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

II.9.- Conoce plenamente el contenido de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como el de su Reglamento, y demás normatividad aplicable en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios vigente.

II.10.- Cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes _____.

II.11.- Bajo protesta de decir verdad, y de conformidad con el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, manifiesta que no tiene a su cargo créditos fiscales firmes, créditos fiscales determinados, firmes o no, que no se encuentren pagados o garantizados en alguna de las formas permitidas por el Código Fiscal de la Federación, y que no tiene declaraciones, provisionales o no, pendientes de presentación.

<<de acuerdo a la naturaleza del servicio, por ejemplo seguridad y vigilancia, licencias de cómputo, fumigación deberá establecerse la siguiente declaración >>

II.12.- Cuenta con las licencias, autorizaciones y permisos necesarios para la ejecución del servicio materia de este contrato.

<<asentar de acuerdo a la naturaleza del servicio, por ejemplo limpieza, vigilancia, jardinería, fumigación, fotocopiado, mantenimiento preventivo y correctivo de elevadores, deberá establecerse la siguiente declaración>>

II.13.- Ha inspeccionado debidamente el lugar donde se prestará el servicio objeto del presente contrato y considerado todos los factores que intervienen en su ejecución.


<<además asentar este párrafo tratándose de servicios de consultorías, asesorías estudios e investigaciones>>

Asimismo, manifiesta haber revisado los documentos e información proporcionados por el “**TRIBUNAL**” para el debido cumplimiento del presente contrato.

II.14.- Reconoce que la información que le proporcione el “**TRIBUNAL**”, es de carácter reservado en términos de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental; el Reglamento del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa para dar cumplimiento al artículo 61 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental; los Lineamientos para la Clasificación y Desclasificación de la Información Generada por las Unidades Jurisdiccionales y Administrativas del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa; por lo que cualquier uso no autorizado que de la información haga el “**PRESTADOR**”, se hará del conocimiento de las autoridades competentes.

II.15.- Su domicilio para los efectos del presente contrato, es el ubicado en Calle _____ No. _____, Colonia _____, Código Postal _____, Delegación o Municipio _____, en la Ciudad de _____, en el Estado de _____.

II.16.- Es su voluntad prestar al “**TRIBUNAL**” (el) (los) servicio(s) que se describe(n) en la Cláusula Primera del presente contrato y a obligarse en los términos de éste. De igual manera, manifiesta que conoce el contenido de la *<<en caso de ser adjudicación directa>>*

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

[justificación técnica] <<si es invitación a cuando menos tres personas>> [invitación], <<en caso de ser licitación pública>> [convocatoria] y que se apega a los requerimientos y características que se especifican en la misma.

Expuesto lo anterior, las partes están de acuerdo en celebrar el presente contrato sujetándose a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.- El "PRESTADOR" se obliga a prestar al "TRIBUNAL" (el)(los) servicio(s) de _____ <<la denominación del servicio debe ser igual a la que se asiente en el rubro del contrato>>, conforme a las características, especificaciones, términos de referencia y condiciones contenidas en el documento que se incorpora y forma parte integrante de este contrato como **Anexo número 1** <<asentar el número de anexos según corresponda>>, en lo sucesivo los "SERVICIOS".

SEGUNDA: VIGENCIA.- La vigencia del presente contrato iniciará el día _____ del mes de _____ de _____ y concluirá el día _____ del mes de _____ de _____.

TERCERA: IMPORTE.- El "TRIBUNAL" pagará como importe por la prestación de los "SERVICIOS", la cantidad de \$ _____ <<importe con letra --/100 M. N.>>, más el _____% del Impuesto al Valor Agregado por la cantidad de \$ _____ (_____/100 M.N.), dando un total de \$ _____ (_____/100 M.N.).

<<en caso de tratarse de contrato abierto, se debe asentar el cantidad mínima y la máxima de los servicios, así como el importe mínimo y máximo correspondiente.>>


<< de pagarse el contrato en parcialidades asentar el siguiente párrafo >>

El importe del contrato se pagará por periodos mensuales vencidos de \$ _____ (_____/100 M.N.), más el _____% del Impuesto al Valor Agregado por la cantidad de \$ _____ (_____/100 M.N.), dando un total de \$ _____ (_____/100 M.N.).

El importe de los "SERVICIOS" a que se refiere la presente contratación será firme hasta su total conclusión y entera satisfacción del "TRIBUNAL" durante la vigencia del contrato.

CUARTA: ANTICIPO.- En el presente contrato el "TRIBUNAL" no otorgará anticipo al "PRESTADOR".

QUINTA: PLAZO Y LUGAR DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.- El "PRESTADOR" se obliga a cumplir con los "SERVICIOS" a que se refiere el presente contrato durante el periodo comprendido del _____ al _____.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

El “**PRESTADOR**” llevará a cabo los “**SERVICIOS**” en el domicilio ubicado en <<señalar domicilio y horario>> _____, en un horario de las _____ hrs. a las _____ hrs. de acuerdo a lo estipulado en el **Anexo número 1** de este contrato.

<<dependiendo de las características de los servicios como pudiera ser que el suministro de bienes o prestación servicios se realice en un solo momento; de manera continua o, por etapas se deberá agregar el o los textos sobre las condiciones específicas de la prestación de los servicios, lo cual deberá ser determinado por el área requirente>>

SEXTA.- FORMA DE PAGO.- Con fundamento en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el “**TRIBUNAL**” pagará por la prestación de los “**SERVICIOS**” al “**PRESTADOR**”, el importe indicado en la Cláusula Tercera, conforme a lo establecido en el **Anexo número 1** del presente contrato, en moneda nacional, por los “**SERVICIOS**” devengados y efectivamente prestados, mediante <<asentar de ser el caso el número de mensualidades vencidas, o el número de exhibiciones>>


Previa verificación de la prestación de los “**SERVICIOS**”, los pagos se tramitarán en las oficinas de <<indicar área, domicilio y horario que corresponda>> _____ del “**TRIBUNAL**”, ubicadas en _____, en un horario de _____ hrs. a las _____ hrs., a más tardar a los 20 (veinte) días naturales posteriores a la entrega que efectúe el “**PRESTADOR**” de la o las facturas correspondientes, debidamente requisitadas, mediante su aprobación por conducto de <<asentar cargo del servidor público responsable>> _____ con firma y sello, pagos que se efectuarán conforme al siguiente procedimiento:

<<en caso de que el contrato se refiera a servicios de consultorías, asesorías, estudios, investigaciones o de servicios prestados por una persona física, se deberá incluir el siguiente párrafo>>

El mecanismo de comprobación, supervisión y verificación de los “**SERVICIOS**” contratados y efectivamente prestados, así como del cumplimiento de los requerimientos de cada entregable, en su caso, se precisa a continuación, lo cual será requisito para proceder al pago correspondiente: <<se deberá precisar el mecanismo de acuerdo a lo que indique el área requirente de los servicios>>

Los pagos se efectuarán a través de la Tesorería del “**TRIBUNAL**” en la cuenta interbancaria a 18 dígitos del “**PRESTADOR**”.

El “**PRESTADOR**” presentará la o las facturas correspondientes en <<señalar nombre de la Delegación Administrativa y la Sala o las Salas regionales a la que pertenece o el nombre del área de oficinas centrales>> _____, y ésta dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, llevará a cabo la verificación de datos tales como: requisitos fiscales, descripción y aceptación de los “**SERVICIOS**”, precios unitarios, cantidad, cálculos e importe y si éstos son correctos, continuará el procedimiento para el pago de los

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

“SERVICIOS” en el término de los 20 (veinte) días naturales contados a partir de la fecha de presentación de la o las facturas.

En caso de errores o deficiencias en la o las facturas y/o su documentación anexa, dentro de un plazo de 3 (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, la <<señalar nombre de la Delegación Administrativa y la Sala o Salas Regionales a la que pertenecen o el nombre del área de oficinas centrales>> _____, la o las rechazará indicando por escrito al “PRESTADOR” las deficiencias que deberá corregir, para que éste las presente de nueva cuenta e inicie nuevamente el trámite de pago, por lo que el plazo de los 20 (veinte) días naturales iniciará a partir de la fecha de la nueva presentación de la o las facturas correspondientes.

SÉPTIMA: IMPUESTOS.- El “TRIBUNAL” cubrirá únicamente el importe relativo al Impuesto al Valor Agregado, mismo que deberá presentarse desglosado en la o las facturas correspondientes. Cualquier otro impuesto que se cause derivado del presente contrato será cubierto por el “PRESTADOR”.

OCTAVA: CALIDAD DE LOS SERVICIOS.- El “PRESTADOR” quedará obligado ante el “TRIBUNAL” a responder de la calidad de los “SERVICIOS” objeto del contrato, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en la prestación de los mismos, en los términos señalados en este contrato y en el Código Civil Federal.

<<de acuerdo a la naturaleza de los servicios, el área requirente deberá incluir el siguiente párrafo o incluirlo en el Anexo>>


Los términos y condiciones a las que se sujetará la devolución y reposición de los “SERVICIOS” por motivo de fallas de calidad o incumplimiento de especificaciones originalmente convenidas, sin que las sustituciones impliquen su modificación, son:

<<si el área requirente así lo determina se deberá establecer la siguiente cláusula sobre la garantía de calidad de los servicios, debiendo recorrerse la numeración de las cláusulas>>

[n° de cláusula]: **GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS.-** El “PRESTADOR” se obliga ante el “TRIBUNAL” a responder de la calidad de los “SERVICIOS” y, en su caso, a realizarlos nuevamente, a satisfacción del “TRIBUNAL”, por lo que el “PRESTADOR” se obliga a presentar una garantía consistente en <<según lo determine el área requirente>> _____, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 53, segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 96, segundo párrafo de su Reglamento.

<< incluir la cláusula de garantía de responsabilidad civil en caso de que los servicios se presten en las instalaciones del Tribunal, el área requirente deberá determinar el plazo de su presentación y el monto de dicha póliza, debiendo recorrerse la numeración de las cláusulas>>

[n° de cláusula]: **PÓLIZA DE REponsabilidad CIVIL.-** El “PRESTADOR” presentará a más tardar dentro de los ____ días posteriores a la firma del presente contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil general por un monto de _____, que garantice los

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

daños que puedan causarse al “**TRIBUNAL**” y a terceros en sus bienes o personas, dicho seguro deberá ser expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, y deberá comprender la vigencia del contrato.

En caso de que el “**PRESTADOR**” ya cuente con un seguro de responsabilidad civil expedido por una compañía aseguradora establecida en territorio nacional, antes de la firma del presente contrato, tendrá como beneficiario al “**TRIBUNAL**” en los términos del párrafo anterior, presentando el endoso correspondiente.

El “**TRIBUNAL**” se libera de los daños y perjuicios a personas o los bienes que serán utilizados por el “**PRESTADOR**” en el desarrollo de los “**SERVICIOS**” objeto de este contrato.


NOVENA: ADMINISTRACIÓN Y VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.- Queda entendido por los otorgantes, que en cumplimiento a lo previsto por el artículo 84, séptimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el servidor público responsable del “**TRIBUNAL**” para administrar y verificar el cumplimiento del presente contrato y de su **Anexo número 1**, así como recibir los “**SERVICIOS**” es <<asentar el cargo del Delegado Administrativo o en áreas centrales el nombre del servidor público responsable >> _____.

En caso de irregularidades en los “**SERVICIOS**”, el “**PRESTADOR**” tendrá la obligación de corregirlas en un plazo de <<asentar plazo según lo indique el área requirente>> _____ a partir de que reciba el requerimiento.

La forma y términos en que se realizará la aceptación de los “**SERVICIOS**” se precisa a continuación, manifestando en este acto el “**PRESTADOR**” su conformidad de que hasta en tanto ello no se cumpla, éstos no se tendrán por recibidos o aceptados: <<se debe precisar la forma y términos de acuerdo a lo que se indique en la convocatoria por el área requirente de los servicios o, en el documento justificatorio de la adjudicación>>

DÉCIMA: DAÑOS Y PERJUICIOS.- El “**PRESTADOR**” será directamente responsable de los daños y perjuicios que se causen al “**TRIBUNAL**” y/o a terceros con motivo de la prestación de los “**SERVICIOS**”, por negligencia, impericia, dolo o mala fe, o por el mal uso que éste haga de las instalaciones del “**TRIBUNAL**”, así como del mal uso que haga de la información de cualquier tipo, ya sea pública, confidencial o reservada que se le proporcione durante la prestación de los “**SERVICIOS**”, y estará obligado en todo momento a resarcir al “**TRIBUNAL**” por los daños y perjuicios que llegara a causar, cubriendo los importes que determine al respecto este último.

Para este efecto, el “**TRIBUNAL**” hará saber al “**PRESTADOR**” en forma indubitable dicha circunstancia, para que manifieste lo que a su derecho convenga en un plazo no mayor de 15 (quince) días hábiles contados a partir de la fecha en que ello le sea notificado.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p style="text-align: center;">NUMERO</p> <p style="text-align: center;">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p style="text-align: center;">PRESENCIAL</p>
---	---	--

Transcurrido el plazo a que se refiere el párrafo anterior, sin que el **“PRESTADOR”** haga manifestación alguna en su defensa o si después de analizar las razones expuestas por éste, el **“TRIBUNAL”** estima que las mismas no son satisfactorias, procederá a emitir la resolución o determinación correspondiente.

La reparación o pago del daño deberá realizarse en un término no mayor de 15 (quince) días naturales contados a partir de la fecha en que éste le sea exigido.

De no cubrir el **"PRESTADOR"** el valor de los daños, las partes convienen en que el mismo será descontado del pago pendiente de realizar a éste, conforme al presente contrato.


DÉCIMA PRIMERA: GARANTÍA.- El **“PRESTADOR”** se obliga a constituir en la forma y términos previstos en la <<asentar según corresponda>> [invitación a cuando menos tres personas], [la convocatoria de la licitación] [documento justificatorio de adjudicación] y demás disposiciones legales aplicables en la materia, las garantías a que haya lugar con motivo del cumplimiento del presente contrato.

<<en caso de ser contrato abierto, el monto de la garantía que debe asentarse es por el porcentaje del monto máximo total del contrato, sin incluir el IVA>>

Para garantizar al **“TRIBUNAL”** el exacto cumplimiento de las obligaciones que el **“PRESTADOR”** contrae en el presente contrato, éste se obliga a constituir una fianza, la cual se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada y deberá presentarse en moneda nacional, a favor del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa expedida por una institución legalmente constituida en los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, por un importe equivalente al 10% del monto total del contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, lo que equivale a la cantidad de \$_____ <<cantidad con letra>>, obligándose a presentarla <<señalar plazo establecido en la convocatoria de la licitación o en su defecto señalar>> dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma de este instrumento.

<<en el caso de contratos plurianuales, se deberá establecer lo siguiente>>


Para garantizar al **“TRIBUNAL”** el exacto cumplimiento de las obligaciones que el **"PRESTADOR"** contrae en el presente contrato, éste se obliga a constituir, en un plazo de _____, fianza expedida por institución mexicana autorizada para ello por un monto no menor al 10% (diez por ciento) del monto total por erogar en el ejercicio fiscal de que se trate, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, misma que deberá ser renovada cada ejercicio por el monto a erogar en el mismo y deberán presentarse a favor del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa a más tardar dentro de los primeros diez días naturales del ejercicio que corresponda. Para la renovación de las fianzas el **“PRESTADOR”** requerirá la modificación correspondiente con la participación que corresponda a la Afianzadora, en términos de las disposiciones aplicables.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

La fianza en cuestión deberá contener expresamente que la institución que la otorgue, se somete al procedimiento de ejecución establecido en los artículos 95, 95 bis y 98 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas vigente.

La fianza deberá contener las siguientes declaraciones expresas de la institución que la otorga:

1. Que se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato <<número de contrato>>.
2. Que garantiza el servicio de <<nombre del servicio según se haya denominado en el encabezado del contrato y en la cláusula primera>> que prestará al Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, de acuerdo con las estipulaciones contenidas en el contrato <<número de contrato>>.
3. Asimismo, deberá indicarse en la fianza el siguiente texto: *“esta garantía estará vigente durante el cumplimiento de la obligación que garantiza y durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva que quede firme, de forma tal que su vigencia no podrá acortarse en razón del plazo de ejecución del contrato principal o fuente de las obligaciones, o cualquier otra circunstancia. Permanecerá en vigor aún en los casos en que el “TRIBUNAL” otorgue prórrogas o esperas al “PRESTADOR” para el cumplimiento de sus obligaciones”*.
4. De igual forma en la fianza se hará la mención siguiente: *“la institución de fianzas acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución previsto en el artículo 95 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de la presente garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de indemnización por mora que prevé el artículo 95 bis del mismo ordenamiento legal, por pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida”*.
5. Se indicará el importe total garantizado con número y letra.
6. Se indicará el número de contrato, así como las especificaciones de las obligaciones a garantizar.
7. Señalará el domicilio y la denominación o razón social del **“PRESTADOR”**.
8. En caso de que exista inconformidad por parte del **“TRIBUNAL”** respecto de la prestación de los **“SERVICIOS”** o por daños a terceros, el **“PRESTADOR”** se obliga a responder tanto de los defectos en la ejecución de los mismos, como de cualquier responsabilidad que le sea imputable. Por lo tanto, se obliga a que la fianza permanezca vigente hasta que éste subsane las causas que motivaron la inconformidad sobre la prestación de los **“SERVICIOS”**.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

9. La condición de la vigencia deberá quedar abierta para permitir que cumpla con su objetivo, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato y actos administrativos correspondientes.
10. Para cancelar la fianza, será requisito contar con la constancia de cumplimiento total de las obligaciones contractuales.

En el caso de otorgamiento de prórrogas o esperas al **“PRESTADOR”** para el cumplimiento de sus obligaciones, derivadas de la formalización de convenios de ampliación al monto o al plazo del contrato, el **“PRESTADOR”** deberá realizar la modificación correspondiente a la fianza.

La garantía de cumplimiento del contrato se hará efectiva cuando, una vez agotado el procedimiento de rescisión administrativa, los **“SERVICIOS”** no se presten o no cumplan con las características y especificaciones establecidas en el **Anexo número 1** de este contrato.

Cuando al realizarse el finiquito resulten saldos a cargo del **“PRESTADOR”** y éste efectúe la totalidad del pago en forma incondicional, el **“TRIBUNAL”** deberá cancelar la fianza.

<<para el caso que en la convocatoria a la licitación pública, la invitación a cuando menos tres personas o solicitud respectiva, se haya estipulado la divisibilidad de obligaciones pactadas, se deberá establecer el siguiente párrafo>>


En caso de que por las características de los **“SERVICIOS”** prestados éstos no pueden funcionar o ser utilizados por el **“TRIBUNAL”** por estar incompletos, la garantía se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada.

Una vez cumplidas las obligaciones del **“PRESTADOR”** a satisfacción del **“TRIBUNAL”**, el área responsable de administrar y verificar el cumplimiento del contrato, extenderá la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales para que el **“PRESTADOR”** de inicio a los trámites para la cancelación de la garantía de cumplimiento materia del presente contrato. *<<en caso de haberse otorgado anticipo asentar>>*, y en su caso, la correspondiente al anticipo.

DÉCIMA SEGUNDA: PENAS CONVENCIONALES.- El **“TRIBUNAL”** con base en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, aplicará penas convencionales por el atraso en el cumplimiento en la prestación de los **“SERVICIOS”** conforme a lo siguiente:

Se aplicará el ___% (uno por ciento) por cada día natural de atraso, del monto total de los **“SERVICIOS”** no prestados oportunamente, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado correspondiente.

El procedimiento para la determinación del cálculo se realizará de acuerdo con lo siguiente:

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

<<opción 1, se aplicará el siguiente párrafo en caso de que se trate de un solo bien o servicio>>

El monto total de la aplicación de las penas convencionales no excederá del importe total de la garantía de cumplimiento que se establece en la Cláusula _____ del presente contrato, según lo dispuesto por el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

<<opción 2, se aplicará el siguiente párrafo en caso de que se trate de un solo bien o servicio y no se haya solicitado fianza de cumplimiento obligaciones en términos de la LAASSP >>

El monto total de la aplicación de las penas convencionales no excederá del 20% del importe total del contrato, según lo dispuesto por el artículo 96, tercer párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.


<<opción 3, se aplicará el siguiente párrafo en caso de que se trate de partidas, bienes con precios unitarios o servicios con entrega en diferentes plazos >>

El monto total de la aplicación de las penas convencionales será aquel que resulte de multiplicar el porcentaje de la garantía de cumplimiento, por el costo total de *<<asentar según se trate>>* [las partidas] [los “**SERVICIOS**”] antes del Impuesto al Valor Agregado, y en todo caso la acumulación de dichas penas no excederá del importe total de la fianza de garantía de cumplimiento que se establece en la Cláusula _____, de conformidad con lo establecido por el artículo 96, primer párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

El pago de los “**SERVICIOS**” quedará condicionado proporcionalmente al descuento que se aplique al “**PRESTADOR**”, en la factura correspondiente, por concepto de penas convencionales o a través del otorgamiento de un cheque certificado o de caja a favor del “**TRIBUNAL**” redondeado a pesos, durante los 10 días hábiles posteriores a aquel en el que el “**TRIBUNAL**” notifique mediante escrito tal situación al “**PRESTADOR**” en el entendido de que en el supuesto de que sea rescindido el contrato, no procederá el cobro de dicha penalización, ni la contabilización de la misma para hacer efectiva la garantía de cumplimiento.

DÉCIMA TERCERA: PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.- El “**PRESTADOR**” bajo ninguna circunstancia podrá usar para fines comerciales, publicitarios o de cualquier otra índole el nombre del “**TRIBUNAL**”, sus logotipos o cualquier otro signo o símbolo distinto de su propiedad o titularidad.

El “**PRESTADOR**” asume cualquier tipo de responsabilidad por las violaciones que pudieran darse en materia de patentes, marcas o derechos de autor tanto en el ámbito nacional como internacional, con respecto a la prestación de los “**SERVICIOS**”; por lo que de presentarse alguna reclamación al “**TRIBUNAL**” durante la vigencia del contrato o posterior a ésta por este motivo, el “**PRESTADOR**” conviene que los derechos de propiedad intelectual que se generen con la prestación de los “**SERVICIOS**” se constituirán

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

a favor del "**TRIBUNAL**", en términos de la Ley Federal del Derecho de Autor, la Ley de la Propiedad Industrial y demás ordenamientos legales aplicables a la materia.

El "**PRESTADOR**" se obliga a sacar a salvo y en paz al "**TRIBUNAL**" frente a las autoridades administrativas y judiciales en caso que durante la prestación de los "**SERVICIOS**" o ya finalizados éstos, se presenten controversias por violación a derechos de propiedad intelectual de terceros.

En caso de litigio por una supuesta violación a lo establecido en el párrafo anterior, el "**TRIBUNAL**" dará aviso al "**PRESTADOR**" para que en un plazo máximo de 5 (cinco) días hábiles a la fecha de recepción de la notificación de la referida violación tome las medidas pertinentes al respecto. En el supuesto de que el "**PRESTADOR**" no pueda cumplir con el objeto de este contrato por dicho litigio, el "**TRIBUNAL**" dará por rescindido el presente contrato y hará efectiva la garantía de cumplimiento del mismo.

<<en caso de que el contrato se refiera a servicios de consultorías, asesorías, estudios e investigaciones se deberá incluir el siguiente párrafo>>

Asimismo, los derechos inherentes a la propiedad intelectual, que se deriven del presente contrato invariablemente se constituirán a favor del "**TRIBUNAL**", en términos de las disposiciones legales aplicables, salvo que exista impedimento.


DÉCIMA CUARTA: TRANSMISIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.- El "**PRESTADOR**" no podrá en ningún caso subcontratar o transferir en forma total ni parcial a ninguna persona física o moral los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato, salvo los derechos de cobro, en cuyo caso se requerirá previamente la conformidad por escrito del "**TRIBUNAL**", de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 46, último párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA QUINTA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- Las partes convienen en que el "**TRIBUNAL**" podrá rescindir administrativamente el presente contrato, sin necesidad de declaración judicial alguna, por cualquiera de las causas que a continuación se enumeran, es decir, si el "**PRESTADOR**":

- a) No garantiza el cumplimiento del contrato mediante la fianza equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del presente contrato en los términos y condiciones a que se refiere la Cláusula Décima Primera del mismo.
- b) No cumple con la prestación y entrega de los "**SERVICIOS**" dentro de la vigencia estipulada en la Cláusula Segunda y conforme a las especificaciones, características y en los términos señalados en el **Anexo número 1**.

<< se incluirá el siguiente inciso en caso de haber requerido póliza y por consiguiente se recorrerán los incisos>>

- c) No entrega la póliza de responsabilidad civil.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--


- c) Suspende injustificadamente total o parcialmente la prestación de los **“SERVICIOS”** materia del presente contrato.
- d) Subcontrata o transfiere la totalidad o parte de las obligaciones objeto de este contrato o los derechos derivados del mismo.
- e) No otorga las facilidades y datos necesarios para la adecuada administración y verificación del cumplimiento de este contrato al servidor público mencionado en la Cláusula Novena del mismo.
- f) Incumple cualquiera de las obligaciones a su cargo derivadas del presente instrumento.
- g) Por incumplimiento de cualquier disposición prevista en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento.
- h) Por motivo de reiteradas inconsistencias en la prestación de los **“SERVICIOS”**.

Para el supuesto de que el **“PRESTADOR”** incurra en alguna de las causales de rescisión administrativa consignadas en el presente instrumento o que se constituya conforme a la legislación aplicable al **“TRIBUNAL”** independientemente de aplicar el procedimiento de rescisión administrativa correspondiente, se procederá ante las autoridades competentes a hacer efectiva la garantía de cumplimiento por el monto proporcional de las obligaciones incumplidas.

Sin perjuicio de lo estipulado en el párrafo precedente, el **“TRIBUNAL”** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato aplicando las penas convencionales a que haya lugar o la rescisión administrativa del mismo.

DÉCIMA SEXTA: PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- Si el **“TRIBUNAL”** considera que el **“PRESTADOR”** ha incurrido en alguna de las causas de rescisión consignadas en la Cláusula precedente, lo hará saber al **“PRESTADOR”** en forma indubitable, a efecto de que éste exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes en un plazo no mayor de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente a la fecha en que le sea notificado el incumplimiento que se le impute.

Transcurrido el plazo a que se refiere el párrafo anterior sin que el **“PRESTADOR”** haga manifestación alguna en su defensa, o si después de analizar los argumentos y pruebas expuestos por éste, el **“TRIBUNAL”** estima que los mismos no son satisfactorios, procederá a emitir y comunicar al **“PRESTADOR”** la resolución de rescisión administrativa dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes al término del plazo señalado en el párrafo anterior.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

Cuando se rescinda el contrato se procederá a formular el finiquito correspondiente a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar el **“TRIBUNAL”** por concepto de los **“SERVICIOS”** prestados hasta el momento de rescisión.

Concluido el procedimiento de rescisión del presente contrato, se formulará y notificará el finiquito correspondiente, dentro de los veinte días naturales siguientes a la fecha en que se notifique la rescisión, a efecto de hacer constar los pagos que deban efectuarse y demás circunstancias del caso. Al efecto deberá considerarse lo dispuesto en el inciso b) de la fracción I y en la fracción III del artículo 103 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, sin perjuicio de lo dispuesto en la fracción III del artículo 60 de la citada Ley.


Cuando el **“TRIBUNAL”** sea quien determine rescindir el presente contrato, bastará para ello que se cumpla con el procedimiento establecido en la presente cláusula; en tanto que si es el **“PRESTADOR”** quien decide rescindirlo, será necesario que acuda ante la autoridad judicial federal y obtenga la declaración correspondiente.

<<en caso de que se otorgue anticipo y/o los pagos sean progresivos, incluir el siguiente texto>>

En caso de rescisión del contrato, el **“PRESTADOR”** deberá reintegrar el anticipo y, en su caso, los pagos progresivos que haya recibido más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. Los intereses se calcularán sobre el monto del anticipo no amortizado y pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición del **“TRIBUNAL”**.

DÉCIMA SÉPTIMA: TERMINACIÓN ANTICIPADA.- En cualquier tiempo el **“TRIBUNAL”** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad para éste, sin necesidad de que medie resolución judicial alguna, por causas de interés general o cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los **“SERVICIOS”** conforme a este contrato, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al contrato con motivo de la resolución de una inconformidad emitida por la Contraloría Interna del **“TRIBUNAL”**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA OCTAVA: SUSPENSIÓN DE LOS SERVICIOS.- Cuando en la prestación de los **“SERVICIOS”** se presente caso fortuito o de fuerza mayor que impida la continuación de su ejecución, el **“TRIBUNAL”**, bajo su responsabilidad podrá suspender dicha prestación, en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos **“SERVICIOS”** que hubiesen sido efectivamente prestados.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales.

En cualquiera de los dos supuestos citados, las partes podrán pactar el plazo de la suspensión, a cuyo término podrá iniciarse la terminación anticipada del contrato.

DÉCIMA NOVENA: GASTOS NO RECUPERABLES.- De darse los supuestos señalados en la Cláusula Décima Séptima y segundo párrafo de la Cláusula Décima Octava, en términos de lo señalado por el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público el **"TRIBUNAL"** reembolsará al **"PRESTADOR"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y los mismos se relacionen directamente con el presente contrato.


El reembolso de los gastos no recuperables en que, en su caso haya incurrido el **"PRESTADOR"**, y que se ajusten a lo estipulado en el párrafo anterior de esta Cláusula, se efectuará en un término que no exceda de los 45 (cuarenta y cinco) días naturales contados a partir de que el **"TRIBUNAL"** haya revisado y aceptado la procedencia de la documentación que le presente el **"PRESTADOR"** y con la que se acrediten los gastos no recuperables. En todo caso, el reembolso de los gastos no recuperables que en su caso proceda no excederá de 45 (cuarenta y cinco) días naturales contados a partir de la presentación por parte del **"PRESTADOR"** de la documentación comprobatoria respectiva.

VIGÉSIMA: RELACIONES LABORALES Y LEGALES.- El **"PRESTADOR"** asume cualquier tipo de responsabilidad que con motivo del presente contrato o de la prestación de los **"SERVICIOS"** pudiera derivarse como consecuencias de una relación laboral, relevando al **"TRIBUNAL"** de toda responsabilidad, y no podrá considerársele patrón sustituto u obligado solidario.

Asimismo, no le son aplicables a este contrato las disposiciones de la Ley Federal del Trabajo, ni la Ley Federal de los Trabajadores al Servicio del Estado.

VIGÉSIMA PRIMERA: PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN.- El **"PRESTADOR"** se compromete a proporcionar los datos e informes relacionados con la prestación de los **"SERVICIOS"**, así como los referenciados al desarrollo y ejecución de los mismos, que en su caso le requiera en el ámbito de sus atribuciones y en apego a lo previsto por los artículos 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 107 de su Reglamento, la Contraloría Interna del **"TRIBUNAL"**.

VIGÉSIMA SEGUNDA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.- El **"TRIBUNAL"** y el **"PRESTADOR"** no serán responsables por cualquier retraso en el cumplimiento de sus obligaciones conforme a este contrato, cuando ello obedezca a caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditados.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

VIGÉSIMA TERCERA: INFORMACIÓN CONFIDENCIAL.- El **"PRESTADOR"**, se obliga a no divulgar la información proporcionada para la ejecución de los **"SERVICIOS"**, así como los datos y resultados obtenidos de los mismos, ya sea a través de publicaciones, conferencias, informaciones o de cualquier otra forma o medio, sin la autorización expresa y por escrito del **"TRIBUNAL"**, pues dichos datos y resultados son propiedad de este último.


VIGÉSIMA CUARTA: CONFIDENCIALIDAD.- Toda la información ya sea escrita, oral, gráfica o contenida en medios escritos, electrónicos o que en cualquier otra forma el **"TRIBUNAL"** le proporcione al **"PRESTADOR"** así como aquella que se genere en virtud del presente contrato, se considerará de carácter confidencial o reservada en términos de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental; el Reglamento del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa para dar cumplimiento al artículo 61 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental, así como de la legislación civil y penal aplicable, por lo que el **"PRESTADOR"** se obliga a respetar y procurar la naturaleza confidencial o reservada de ésta.

En su caso, el **"PRESTADOR"** deberá señalar los documentos que entregue al **"TRIBUNAL"** que contengan información clasificada como confidencial, reservada y/o comercial reservada siempre que tenga el derecho de reservarse la información de conformidad con las disposiciones legales aplicables, y salvo aquella información que sea del dominio público, que sea divulgada por causas ajenas al **"TRIBUNAL"**, por disposición legal u orden judicial, la que esté en posesión de una de las partes antes de recibirla una de otra y sea recibida por un tercero sin la obligación de confidencialidad, o bien, sea dada a conocer por la aplicación de una ley y que por tanto esté obligado a revelarla.

VIGÉSIMA QUINTA: INCREMENTO.- De conformidad con el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el **"TRIBUNAL"** dentro de su presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, podrá acordar el incremento del monto del presente contrato o en la prestación de los **"SERVICIOS"** solicitados, mediante modificaciones al contrato, durante la vigencia de éste, siempre que las modificaciones no rebasen, en conjunto, el veinte por ciento del monto o cantidad de los conceptos o volúmenes establecidos originalmente, y el precio sea igual al pactado originalmente.

VIGÉSIMA SEXTA: RECONOCIMIENTO CONTRACTUAL.- El presente contrato y su **Anexo número 1** constituyen el acuerdo entre las partes en relación con el objeto del mismo, y deja sin efecto cualquier otra negociación o comunicación oral o escrita producida entre las mismas con anterioridad.

En caso de discrepancia entre la <<asentar según corresponda>> [solicitud de cotización], [invitación a cuando menos tres personas] [convocatoria a la licitación pública] y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la <<asentar según corresponda>> [convocatoria], [invitación] o [solicitud] respectiva.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

VIGÉSIMA SÉPTIMA: LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, ambas partes se someten en primer término a la aplicación de lo dispuesto en el presente contrato, así como a la normatividad vigente aplicable en la materia y a la jurisdicción de los Tribunales Federales competentes ubicados en México, Distrito Federal, renunciando en consecuencia a cualesquier otro fuero a que pudieren tener derecho ahora o en el futuro por razones de domicilio u otras causas.

Leído que le fue el presente instrumento a las partes que en él intervienen, y conformes con su contenido y alcance legal, lo ratifican y firman al calce y rubrican al margen, en _____ tantos, en todas sus fojas útiles, en la Ciudad de _____, en el Estado de _____, el día _____ del mes de _____ del _____.

POR EL “TRIBUNAL”


POR EL “PRESTADOR”

<<asentar nombre y cargo>>

C. (NOMBRE)

<<asentar en caso que sea persona
diversa>>
**RESPONSABLE DEL
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

La presente hoja de firmas, forma parte del contrato <<número de contrato>>, suscrito el <<día>> de <<mes>> de <<año>>.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

“Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”

Anexo 12


CEDULA DE EVALUACIÓN DE VISITA A LAS INTALACIONES DE LOS INVITADOS

NOMBRE Y RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA: _____
FECHA Y HORA: _____

ASPECTOS A EVALUAR	CUMPLE	NO CUMPLE
LA UBICACIÓN FÍSICA DE LA EMPRESA CORRESPONDE AL DOMICILIO MANIFESTADO.		
LAS INSTALACIONES CORRESPONDEN A LAS CARACTERÍSTICAS DE UN ESTABLECIMIENTO COMERCIAL Y/O DE OFICINA.		
FACTURAS ORIGINALES QUE DEMUESTREN LA PROPIEDAD DEL EQUIPO Y MAQUINARIA OFERTADO.		
OBSERVACIONES:		

REPRESENTANTE DE LA EMPRESA

POR EL TRIBUNAL


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

ANEXO NÚMERO 1

“PROPUESTA TÉCNICA”

DOCUMENTALES QUE SE DEBEN DE ANEXAR

- A) IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PRESTADOR, DOCUMENTAL QUE CERTIFIQUE SU NACIONALIDAD.
- B) ACTA CONSTITUTIVA EN CASO DE PERSONAS MORALES
- C) PODER NOTARIAL VIGENTE CON FACULTADES SUFICIENTES
- D) COMPROBANTE DE DOMICILIO NO MAYOR A TRES MESES
- E) FIANZA
- F) RFC
- G) FALLO SI ES PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS O LICITACIÓN PÚBLICA
- H) PROPUESTA ECONÓMICA SI ES PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
- I) ANEXO DETALLANDO LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO
- J) RESOLUCION DE ADJUDICACIÓN EMITIDO POR EL COMITÉ
- K) DOCUMENTO QUE JUSTIFIQUE LA NECESIDAD DE CONTRATAR LOS SERVICIOS Y BAJO QUE CONDICIONES (EN CASO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA)

 Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO
		AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL

Anexo Técnico

“Especificaciones del Servicio”

SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL Y HABILITACION DE ARTICULOS SANITARIOS A BIENES MUEBLES E INMUEBLE DE LA SALA REGIONAL DEL PACIFICO, DEL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA

El Servicio de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios se llevará a cabo a muebles e inmuebles de la Sala Regional del Pacífico del Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa.

El servicio de Limpieza Integral se realizará durante el periodo del 1° de enero al 31 de diciembre del 2013, en el domicilio que se relaciona en el cuadro siguiente, considerando el turno hombre requerido:


1. RELACIÓN DEL INMUEBLE Y CANTIDAD DE TURNOS/HOMBRE REQUERIDOS:

TURNO / HOMBRE REQUERIDO					
No.	DOMICILIO	TIPO DE INMUEBLE	ELEMENTOS		
			MATUTINO	VESPERTINO	TOTAL
1	AVENIDA COSTERA MIGUEL ALEMAN, NÚMERO 63, SEGUNDO NIVEL, LOCALES C-01, C-02 Y C-03, FRACCIONAMIENTO CLUB DEPORTIVO, C.P. 39690, EN ACAPULCO, GUERRERO	OFICINAS	4	1	5
TOTAL			4	1	5

Horario Matutino: de 7:00 a 15:00 horas

Horario Vespertino: de 12:00 a 20:00 horas.

Horario de Comida en Términos de Ley.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	---	--

2. INSUMOS, MATERIALES, MAQUINARIA Y EQUIPO, ACCESORIOS:

“La Convocante” destinara a “El Licitante Adjudicado”, el espacio adecuado para bodega y guarda de los materiales e insumos necesarios para la realización de sus funciones.


La cantidad de materiales indirectos y equipos deberán ser ofertados por cada licitante, para cumplir con la prestación del servicio, considerando la existencia diaria, para realizar el servicio, los cuales deberán estar incluidos en el costo turno/hombre.

3 MATERIALES.

LISTADO DE MATERIALES INDIRECTOS, QUE DEBERÁN SER UTILIZADOS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO SOLICITADO

No.	MATERIAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DE CONTRATO	CANTIDAD MENSUAL	MARCA
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

Los insumos y materiales que se requieran, deberán ser entregados a la Delegación Administrativa de la Sala Regional del Pacífico a más tardar el penúltimo día hábil del mes anterior al que corresponde la dotación y los insumos y materiales no entregados deberán ser entregados durante la primera quincena del último mes de la vigencia del contrato.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---


Los materiales relacionados son enunciativos más no limitativos, para la ejecución del servicio.

4. ESPECIFICACIONES GENERALES DEL SERVICIO:

- a) **Limpieza en el inmueble:** oficinas, aulas, salas de juntas, áreas comunes interiores, baños generales y privados, cocinetas, comedor, biblioteca y librería, mobiliario, bodega.
- b) **Oficinas y áreas cerradas:** se realizara la limpieza en cada una de las áreas que conforman el Inmueble tanto del mobiliario, equipos eléctricos y electrónicos, puertas, pisos (limpieza, pulido y aspirado), muros, accesorios y elementos de ornato (persianas, cortinas, cuadros, pinturas, objetos de arte, planta viva, macetones.), vidrios de ventanas y cancelas en su cara interna, aparatos telefónicos y plafones.
- c) **Áreas comunes internas:** se realizara la limpieza en pisos en general (limpieza y pulido con maquina), pasillos de acceso, elementos de ornato, gabinetes contra incendio, señalizaciones.
- d) **Baños generales y privados:** se realizara limpieza de pisos, muebles sanitarios (w.c., mingitorios, cubiertas, lavabos, accesorios sanitarios), despachadores (papel sanitario, papel para manos, jabón), puertas, botes de basura y vidrios.

5. ACTIVIDADES A REALIZAR PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA:

ACTIVIDAD	DIARIA	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	BIMESTRAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL
LIMPIEZA DE PISOS	X						
ASPIRADO DE MUEBLES		X					
CAMBIO DE GARRAFONES, TANTAS VECES SEA NECESARIO	X						
LIMPIEZA DE DESPACHADORES DE AGUA		X					
HABILITACIÓN DE INSUMOS EN SANITARIOS	X						
LAVADO DE PISOS		X					
LAVADO DE VAJILLAS PARA EL SERVICIO DEL CAFÉ, CAFETERAS	X						
LIMPIEZA DE ÁREAS ABIERTAS	X						
LIMPIEZA DE CANCELERÍA Y VIDRIOS INTERIOR	X						
LIMPIEZA DE ELEMENTOS DECORATIVOS	X						


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL “Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”	NUMERO AI-03200000-N172-2012 <hr/> PRESENCIAL
---	---	---

LIMPIEZA DE EQUIPO ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	X						
LIMPIEZA DE PISOS DE CEMENTO	X						
LIMPIEZA DE MUEBLES EN GENERAL Y ARTÍCULOS DE ORNATO	X						
ASPIRADO DE CORTINAS		X					
LAVADO DE CORTINAS DE VINIL					X		
LIMPIEZA DE PISOS Y PASILLOS	X						
LIMPIEZA DE TELÉFONOS	X						
LIMPIEZA DE VIDRIOS EN EL EXTERIOR	X						
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE SANITARIOS PRIVADOS	X						
LIMPIEZA Y DESINFECTADO DE SANITARIOS	X						
MANEJO Y RECOLECCION DE BASURA	X						
ENCERADO Y/O ABRILLANTADO DE PISOS DE LOZETA VINILICA					X		
LIMPIEZA A MUEBLES DE MADERA	X						
LIMPIEZA A SOFAS Y SILLONES DE VINIL	X						
ASPIRADO DE SOFAS Y SILLONES DE TELA		X					
LAVADO DE SOFAS Y SILLONES DE TELA						X	
LIMPIEZA DE CENICEROS ARENEROS	X						
LIMPIEZA DE VENTILADORES	X						
LIMPIEZA DE REJILLAS DIFUSORAS DE AIRE		X					
LIMPIEZA DE EXTINTORES		X					
LIMPIEZA DE COCINETAS	X	X					

6. ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL SERVICIO:


De los **4 elementos** considerados para el turno matutino (7:00 – 15:00 hrs.), se propone que al termino de sus actividades de aseo de oficinas, se distribuyan en distintas áreas de la Sala para su constante mantenimiento, además de posibles eventualidades.

Es necesario que el proveedor tenga un supervisor para coordinar funciones de los 5 elementos propuestos.


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p align="center">INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p align="center">“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p align="center">NUMERO</p> <p align="center">AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p align="center">PRESENCIAL</p>
---	--	---

- a) Horario Matutino: de 7:00 a 15:00 horas, con horario para alimentos de 7:00 a 7:30 horas.
- b) Horario matutino, aplica de Lunes a Sábado.
- c) Horario Vespertino: de 12:00 a 20:00 horas, con horario para alimentos de 15:00 a 15:30 horas.
- d) El Horario del personal de turno vespertino, solo el sábado es distinto de 7:00 a 15:00 horas.
- e) No se aceptan horarios diferentes o especiales, para ambos turnos.
- f) En caso de que no se presente a laborar una persona de la plantilla de trabajo, ésta deberá ser repuesta por otra el mismo día a más tardar a las 9:00 hrs. En el caso del turno matutino y a las 14:00 horas en el turno vespertino, debiendo cumplir la jornada completa de 8 hrs. y no se aceptará a la misma persona que faltó, como reposición.
- g) El personal deberá de contar con uniformes y gafetes.
- h) El elemento designado como supervisor y coordinador del personal en el inmueble, será obligatorio.
- i) Los sanitarios privados siempre deberán encontrarse limpios (dos veces al día).
- j) En los sanitarios generales se realizara un escrupuloso aseo diario, cada dos horas, deberán contar con suficiente papel higiénico, jabón, toallas para mano y desodorante ambiental (por lo menos cada hora), teniendo una bitácora del control de limpieza exclusiva para estos.
- k) El cambio de garrafones y limpieza de los despachadores de agua se realizará cuando lo solicite el usuario y cuando el personal de limpieza observe que los garrafones se encuentren vacíos.
- l) En la recolección de basura se hará la separación de esta, en orgánica e inorgánica conforme a lo establecido en la Ley para Residuos Sólidos.

7. DEFINICIONES:

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

- a) **Limpieza:** eliminación de polvo, basura, mancha o cualquier otro agente ajeno, utilizando productos adecuados y aplicados con los equipos y utensilios indispensables.
- b) **Barrido:** eliminación de polvo y basura en los pisos de cemento, aceras, azoteas y estacionamientos; en el caso de piso de porcelanato y de granito, con el uso de "mop" o "mopsel" impregnado con producto para proporcionar brillo.
- c) **Trapeado:** eliminación del polvo de los pisos, con la utilización de productos líquidos aplicados con jerga o mechudo.
- d) **Aspirado:** eliminación del polvo a base de maquina de succión en sofás y/o sillones de tela, etc.
- e) **Lavado:** eliminación de mugre, sarro y otros agentes, con la aplicación de productos adecuados para no decolorar y afectar las superficies a tratar.
- f) **Lavado a fondo:** aplicación de productos especiales biodegradables mezclados con agua mediante el uso de equipos mecánicos para lavado.
- g) **Desmanchado:** erradicar la mugre impregnada, con la aplicación de productos específicos y utilización de equipos mecánicos.
- h) **Sacudido:** eliminar el polvo en áreas específicas mediante el uso de utensilios apropiados para este fin.
- i) **Encerado:** aplicación de cremas en spray, para proteger y evitar el deterioro del mobiliario y puertas de madera.
- j) **Abrillantado:** pisos de loseta vinílica, mosaicos y mármol y se le dará tratamiento de lavado y pulido con productos adecuados, detergentes neutros, aplicando sellador de protección y cera antiderrapante, con objeto de conservarlos brillantes.
- k) **Desinfección:** aplicación de productos biodegradables adecuados en áreas sanitarias (pisos, paredes, lavabos, mingitorios, w.c., puertas y espejos) y equipos telefónicos, que eliminen hongos, gérmenes y bacterias dañinas para la salud humana.
- l) **Basura:** se deberá recolectar la basura acumulada en las diferentes áreas y depositarlas en el contenedor que para tal efecto se encuentra localizado en los inmuebles, separándola en orgánica e inorgánica, para retirarla del inmueble conforme a sus necesidades.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

- m) Habilitación:** consiste en colocar cada vez que se requiera papel higiénico, toalla, aromatizantes y shampoo en los despachadores instalados para tal efecto, en sanitarios generales y privados en servicio.
- n) Inasistencia:** se considerara como inasistencia el no presentarse a laborar dentro del horario establecido, procediéndose a realizar el descuento correspondiente y aplicando la pena convencional establecida.
- o) Reporte:** se considerara como reporte la prestación deficiente del servicio, o servicio no prestado, procediéndose a realizar el descuento correspondiente y aplicando la pena convencional establecida.
- p) Suministro de Insumos y Materiales:** la entrega en tiempo del 100% de estos por parte de **“El Licitante Adjudicado”**.


8. CARACTERISTICAS DE INSUMOS Y EQUIPOS PARA EL SERVICIOS DE LIMPIEZA.

- a)** Los multilimpiadores y aromatizantes, deberán ser biodegradables para uso de oficina, estos deberán contar invariablemente con las etiquetas y envases del fabricante donde se especifique lo indicado.
- b)** En sanitarios generales el jabón para manos se proporcionará y será instalado por **“El Licitante Adjudicado”** en forma líquida y aromatizada.


“El Licitante Adjudicado” se obliga, a más tardar el penúltimo día hábil del mes anterior al que corresponde a entregar la dotación de los materiales, insumos, utensilios y equipos necesarios para la prestación del servicio a la **“La Convocante”** conforme a las especificaciones indicadas en este anexo, señalando que no se permitirá el suministro de productos a granel, en caso de incumplimiento en el suministro de los insumos y materiales se aplicara la penalización conforme al punto II.10 de las bases de INVITACIÓN.

9. ESPECIFICACIONES RELATIVAS AL PERSONAL:

- a) “El Licitante Adjudicado”** nombrará e informará por escrito a la Delegación Administrativa de la Sala Regional del Pacífico, las personas que funjan como supervisores de la empresa a **“La Convocante”**, las cuales serán responsables de informar de manera inmediata y posteriormente por escrito, sobre los acontecimientos que se susciten en el inmueble al cual fueron asignados.

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

- b) “El Licitante Adjudicado”** deberá contar con personal calificado para la supervisión diaria durante el horario establecido para los trabajos encomendados por **“La Convocante”**, debiendo entregar a la Delegación Administrativa de la Sala Regional del Pacífico un reporte mensual de la supervisión de los trabajos en el formato que establezca **“La Convocante”**, anexando la asistencia del personal y listado de insumos con cantidades utilizadas durante el mes que se reporta, debiéndose entregar los primeros cinco días del mes siguiente, los reportes serán conciliados, autorizados y firmados por la Delegada Administrativa y/o el Representante del Inmueble y el supervisor del licitante ganador, de no ser entregado en forma y tiempo se hará acreedor a las sanciones marcadas en las bases de Invitación.
- c) “El Licitante Adjudicado”** se obliga a proporcionar el personal necesario por turno o conforme a las necesidades de **“La Convocante”**, estableciéndose como horario laboral **de lunes a sábado, turno matutino de 7:00 a 15:00 hrs. y el vespertino de 12:00 hrs. a 20:00 hrs. de lunes a viernes**, solo en caso necesario que **“La Convocante”** requiera de apoyo extraordinario del servicio, le solicitara a **“El Licitante Adjudicado”** por escrito, a fin de que este último realice los ajustes necesarios en la programación de descansos del personal.
- d)** El personal operativo de limpieza contara con una tolerancia de 10 minutos para la entrada a sus labores y de media hora de comida como lo establece La Ley Federal del Trabajo, la cual será otorgada por **“El Licitante Adjudicado”**, debiendo ser conciliada con la Delegación Administrativa de la Sala Regional del Pacífico, conforme a las necesidades del Inmueble, debiendo respetar invariablemente el horario establecido para tal efecto el personal.
- e) “El Licitante Adjudicado”** deberá contar con personal calificado para la prestación del servicio, para lo cual el licitante deberá presentar en original y copia para su cotejo el registro de capacitación ante la Secretaria del Trabajo y Previsión Social actualizado no mayor a un año, original y copia para su cotejo del reglamento interior de trabajo.
- f)** El personal de **“El Licitante Adjudicado”** deberá asistir puntualmente (tolerancia de 10 minutos a la hora de entrada) y correctamente uniformado (en buen estado y con el logotipo de la empresa), deberá portar identificación, la cual deberá contener fotografía vigente y el logotipo de la empresa en lugar visible durante su estancia en las instalaciones de **“La Convocante”**, quedando el **Licitante Adjudicado** como responsable del mal uso que se les de a estas identificaciones, además deberá instruir a su personal a que guarde la debida disciplina y el mayor orden en su trabajo, manteniendo el debido respeto, atención y cortesía en sus relaciones con los Servidores Públicos, así como acatar las normas establecidas para la administración de seguridad, vigilancia y protección civil.


 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

EI PERSONAL DEL LICITANTE ADJUDICADO DEBERÁ RESPETAR LOS SIGUIENTES LINEAMIENTOS DE CONDUCTA:

- Respetar a los Servidores Públicos de **“La Convocante”**.
- No jugar dentro de las instalaciones de **“La Convocante”**.
- Portar el uniforme completo en buenas condiciones (zapatos, camisola y pantalón) con el nombre y logotipo de la empresa a la que pertenece.
- No mostrar tatuajes en lugares visibles o portar cualquier objeto que altere su fisonomía durante su horario de labores.
- En caso de portar cualquier aparato de comunicación deberá registrarlo en el área de seguridad de la Convocante al ingresar y al retirarse de las instalaciones de la misma.
- Abstenerse de traer cualquier objeto que distraiga la atención de sus labores dentro de las instalaciones como son: radios portátiles, discman y cualquier otro tipo de aparato electrónico.
- Abstenerse de portar armas o cualquier objeto punzo cortante que pudiera atentar contra la integridad del personal así como del portador.
- Deberá utilizar los equipos de protección necesarios para el buen desempeño de sus labores.
- En caso de cualquier tipo de siniestro deberá acatar las indicaciones del personal de protección civil de la “Convocante”.
- No deberá dibujar en las paredes, puertas así como estropear intencionalmente el funcionamiento de los inmuebles de “La Convocante”.
- Abstenerse de tomar objetos que no sean de su propiedad, la persona que sea sorprendida será remitida a las autoridades correspondientes.

EL PERSONAL QUE NO CUMPLA CON CUALQUIERA DE LOS LINEAMIENTOS ARRIBA SEÑALADOS, SERÁ RETIRADO DE LAS INSTALACIONES Y EN CASO DE REINCIDENCIA, LA EMPRESA SE COMPROMETE Á SUSTITUIRLO POR OTRO.

- g) **“El Licitante Adjudicado”** atenderá de inmediato, las observaciones que le hagan los supervisores asignados por **“La Convocante”** con relación a la conducta inapropiada o falta de cumplimiento por parte de cualquier elemento de su personal en el servicio y tomar en cada caso las medidas necesarias para corregir las anomalías señaladas sin perjuicio de responsabilidad que derive por el incumplimiento de otros ordenamientos legales.
- h) **“El Licitante Adjudicado”** se obliga a reasignar el personal para los eventos ocasionales cuando así lo requiera por escrito **“La Convocante”**, y además estos no

 <p>Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa</p>	<p>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL</p> <p>“Contratación del "Servicio Profesional de Limpieza Integral y Habilitación de Artículos Sanitarios”, para el Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa, en la Sala Regional del Pacífico”</p>	<p>NUMERO</p> <p>AI-03200000-N172-2012</p> <hr/> <p>PRESENCIAL</p>
---	--	--

constituyen costos adicionales al contrato correspondiente así como tampoco incremento al número de elementos.

- i) **“El Licitante Adjudicado”** se obliga a reubicar a su personal en caso de cambio de domicilio de las Unidades Administrativas de la **“La Convocante”**.
- j) **“El Licitante Adjudicado”** se obliga a sustituir al personal que a petición de **“La Convocante”** le sea solicitado por escrito.

10. LINEAMIENTOS GENERALES:

- **“La Convocante”** le indicara al Licitante adjudicado el procedimiento que deberá ser aplicado para el control de asistencia, insumos, materiales y actividades del servicio de limpieza en sus instalaciones.
- **“El Licitante Adjudicado”** se obliga a suministrar y utilizar señalamientos de:
 - “Precaución Piso Mojado”,
 - “Prohibido el Paso” entre otros, como medida preventiva de accidentes.
- **“El Licitante Adjudicado”** se obliga a atender los reportes que sean realizados por **“La Convocante”** relacionadas con la prestación de los servicios y dar una respuesta inmediata.
- **“La Convocante”** realizará la supervisión al cumplimiento de los servicios solicitados en el presente anexo técnico.